

|            |   |
|------------|---|
| 新基準建築物     | ◎ |
| 診断の結果耐震性あり | ○ |
| 改修・改築済     | △ |
| 改修・改築実施予定  | ● |
| 今後方向性検討    | ★ |

【市有特定建築物】

※Is値はその施設における最低値

平成27年3月31日現在

| No | 施設名称        | 棟の用途    | 年   | 施設所管課 | 耐震1次診断 |       | 耐震2次診断 |       | 実施設計<br>時期 | 施工予定等       | 区分 |
|----|-------------|---------|-----|-------|--------|-------|--------|-------|------------|-------------|----|
|    |             |         |     |       | 年度     | 最低Is値 | 年度     | 最低Is値 |            |             |    |
| 1  | 市民会館        | 劇場      | S48 | 自治文化課 | H24    | 0.12  | H25    | 0.24  | 未定         | ※計画調整中      | ★  |
| 2  | 産業文化センター    | 事務所     | S59 | 自治文化課 | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 3  | 入間市市民活動センター | 市民活動室   | S56 | 自治文化課 | H24    | 0.61  | H25    | 0.51  | 未定         | H27耐震補強実施設計 | ★  |
| 4  | 中央公民館       | 公民館     | S48 | 中央公民館 | H24    | 0.12  | H25    | 0.24  | 未定         | ※計画調整中      | ★  |
| 5  | 池ノ下団地       | 共同住宅    | S48 | 営繕課   | H10    | 0.87  | 耐震性あり  |       |            |             | ○  |
| 6  | 池ノ下団地       | 共同住宅    | S49 | 営繕課   | H10    | 1.04  | 耐震性あり  |       |            |             | ○  |
| 7  | 池ノ下団地       | 共同住宅    | S55 | 営繕課   | H10    | 1.38  | 耐震性あり  |       |            |             | ○  |
| 8  | 池ノ下団地       | 共同住宅    | S53 | 営繕課   | H10    | 1.22  | 耐震性あり  |       |            |             | ○  |
| 9  | 帖下団地        | 共同住宅    | S62 | 営繕課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 10 | 真土団地        | 共同住宅    | H7  | 営繕課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 11 | 真土団地        | 共同住宅    | H4  | 営繕課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 12 | 富士見台団地      | 共同住宅    | H12 | 営繕課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 13 | 豊岡保育所       | 保育室     | S47 | 児童福祉課 | H22    | 1.05  | 耐震性あり  |       |            |             | ○  |
| 14 | 高倉保育所       | 保育室     | S50 | 児童福祉課 | H22    | 0.80  | 耐震性あり  |       |            |             | ○  |
| 15 | 藤沢保育所       | 保育室     | H11 | 児童福祉課 | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 16 | 藤沢第2保育所     | 保育室     | H13 | 児童福祉課 | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 17 | 健康福祉センター    | 本棟(事務所) | H14 | 健康管理課 | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 18 | 消防署         | 庁舎A     | S42 | 消防総務課 |        |       | H24    | —     | 未定         | 消防組合で方向性検討  | ★  |
|    |             | 庁舎B     | S57 | 消防総務課 | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
|    |             | 庁舎C     | H9  | 消防総務課 | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 19 | 市役所         | 庁舎A・B   | S49 | 庶務課   | H24    | 0.34  | H25    | 0.25  | 未定         | ※計画調整中      | ★  |
|    |             | 第二庁舎    | H2  | 庶務課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
|    |             | 駐車場棟    | H2  | 庶務課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 20 | 市民体育館       | 体育館     | S56 | 体育課   |        |       | H24    | 0.25  | 未定         | H28耐震補強実施設計 | ★  |
| 21 | 藤沢地区体育館     | 体育館     | S62 | 体育課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 22 | 東金子地区体育館    | 体育館     | S63 | 体育課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 23 | 西武地区体育館     | 体育館     | H1  | 体育課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 24 | 黒須地区体育館     | 体育館     | H2  | 体育課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 25 | 入間市武道館      | 武道館     | H4  | 体育課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 26 | 宮寺地区体育館     | 体育館     | H5  | 体育課   | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 27 | 清掃事業所       | 処理場     | S60 | 総合クレン | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
| 28 | 総合クリーンセンター  | 工場棟     | H8  | 総合クレン | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |
|    |             | 管理棟     | H8  |       | 新基準    |       |        |       |            |             | ◎  |

【市有特定建築物以外の市有建築物】

※「入間市地域防災計画」において防災拠点として位置づけられている建築物のうち、日常的に市民が利用することが見込まれる施設

| No | 施設名称       | 棟の用途      | 年   | 施設所管課  | 耐震1次診断       |       | 耐震2次診断 |       | 実施設計<br>時期 | 備考    | 区分 |
|----|------------|-----------|-----|--------|--------------|-------|--------|-------|------------|-------|----|
|    |            |           |     |        | 年度           | 最低Is値 | 年度     | 最低Is値 |            |       |    |
| 1  | 扇町屋公民館     | 公民館       | S60 | 中央公民館  | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 2  | 黒須公民館      | 公民館       | S44 | 中央公民館  | H24          | 0.38  | H26    | 1.12  |            | 耐震性あり | ○  |
| 3  | 高倉公民館      | 公民館       | S52 | 中央公民館  | H24          | 0.35  | H26    | 0.80  |            | 耐震性あり | ○  |
| 4  | 東町公民館      | 公民館       | S54 | 中央公民館  | H24          | 0.47  | H26    | 1.06  |            | 耐震性あり | ○  |
| 5  | 東金子公民館     | 公民館       | S59 | 中央公民館  | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 6  | 金子公民館      | 公民館       | H5  | 中央公民館  | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 7  | 宮寺公民館      | 公民館       | S58 | 中央公民館  | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 8  | 二本木公民館     | 公民館       | H18 | 中央公民館  | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 9  | 藤沢公民館      | 公民館       | H12 | 中央公民館  | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 10 | 西武公民館      | 公民館       | H56 | 中央公民館  | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 11 | 藤の台公民館     | 公民館       | S61 | 中央公民館  | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 12 | 久保稲荷公民館    | 公民館       | H3  | 中央公民館  | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 13 | 東藤沢公民館     | 公民館       | H6  | 中央公民館  | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 14 | 東金子保育所     | 保育室       | S48 | 児童福祉課  | H23          | 0.95  | 耐震性あり  |       |            |       | ○  |
| 15 | 金子第1保育所    | 保育室       | S43 | 児童福祉課  | H23          | 0.82  | 耐震性あり  |       |            |       | ○  |
| 16 | 金子第2保育所    | 保育室       | S45 | 児童福祉課  | H23          | 0.95  | 耐震性あり  |       |            |       | ○  |
| 17 | 宮寺保育所      | 保育室       | S49 | 児童福祉課  | H23          | 1.25  | 耐震性あり  |       |            |       | ○  |
| 18 | 二本木保育所     | 保育室       | S42 | 児童福祉課  | H23          | 1.45  | 耐震性あり  |       |            |       | ○  |
| 19 | 西武中央保育所    | 保育室       | S52 | 児童福祉課  | H23          | 0.85  | 耐震性あり  |       |            |       | ○  |
| 20 | 黒須保育所      | 保育室       | S44 | 児童福祉課  | H23          | 1.14  | 耐震性あり  |       |            |       | ○  |
| 21 | 青少年活動センター  | 宿泊棟・体育館   | S44 | 生涯学習課  | 耐震改修後埼玉県から移管 |       |        |       |            |       | △  |
| 22 | 農村環境改善センター | 集会室・体育室   | S61 | 農政課    | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 23 | 老人福祉センター   | 集会室・教養娯楽室 | H5  | 高齢者福祉課 | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |
| 24 | 勤労福祉センター   | 集会室       | S61 | 商工課    | 新基準          |       |        |       |            |       | ◎  |

平成26年度末の市有特定建築物の耐震化率 88.4% (学校施設含む)

- ※ 入間市では、市有建築物の耐震化は、「入間市建築物耐震改修促進計画」における「市有建築物の耐震化の基本方針」により推進しており、大規模で市民の利用が多い特定建築物等(121施設)は、計画終了年度の平成27年度までの耐震化完了を目指しています。
- ※ 市有特定建築物等(121施設)のうち93施設は校舎や体育館等の学校施設で(小中学校92、幼稚園1)、学校施設は「入間市学校施設耐震化推進計画」に基づいて、平成27年度までの耐震化完了を目指して事業を推進しており、耐震化状況は別途公表しています。
- ※ 学校施設を除く市有特定建築物のうち6施設(市庁舎A・B棟・市民会館・中央公民館・市民活動センター・市民体育館・消防庁舎A棟)は、今後耐震化が必要な施設となっています。これらの施設は平成24年度に耐震診断を実施した結果、耐震性能不足と診断され、市庁舎・市民会館・中央公民館・市民活動センターについては、更に平成25年度に2次診断を行いました。その結果、2次診断においても耐震性能不足が確認されたため、市民体育館を加えた5施設は、平成26年度から内部組織で耐震化に向けた整備案について検討を行いました。平成27年度は、公共施設マネジメ

ントの考え方を踏まえ、より具体的に整備方法を検討していきます。なお、消防庁舎A棟はコンクリート強度が低いことが確認されたため、現在施設を所管している埼玉西部消防局との協議を踏まえて、今後解体及び建替えの必要性を検討することとしました。

※ 市有特定建築物以外に耐震化を実施する市有建築物として、入間市地域防災計画において防災拠点として位置付けられている建築物のうち、日常的に市民の利用が見込まれる保育所及び公民館についても耐震診断を実施しました。その結果、市立保育所7施設は全て耐震性があることが確認されました。公民館3館については、1次診断において耐震性能不足という結果でしたが、平成26年度に実施した2次診断の結果、全ての施設で耐震性能を有していることが確認されました。

#### 【耐震化基準】

- 耐震化の対象とする建築物は、原則として建築基準法における新耐震基準の施行日（昭和56年6月1日）より前に着工された建築物としています。
- 耐震診断については、昭和46年1月1日の建築基準法施行令改正以前に着工された建築物は耐震2次診断から、それ以降、新耐震基準の施行日より前に着工された建築物は耐震1次診断から実施することとし、耐震性の判断を行っています。ただし、建築物の状況、財政効果等を踏まえ、特に必要な場合は別途調整を図り、適切に判断するものとしています。
- 1次診断の結果、原則としてI s 値が0.8未満の建築物については2次診断を実施し、2次診断で0.6未満の建築物については耐震補強工事を実施しています。

#### 【用語の解説】

- 1 「新基準」と表示のあるものは耐震性能がありますので、耐震診断及び補強工事は不要となります。
- 2 「耐震1次診断」は、個別の建物の耐震性能を、図面などをもとに簡略に評価する診断方法です。また、「耐震2次診断」は個別の建物の耐震性能を、現地調査などを基に詳細に評価する診断方法です。
- 3 「I s 値」は、耐震1次診断または耐震2次診断の結果により算出された当該建築物が持っている構造耐震指標のことで、その値が大きいほど耐震性能が高いことを表します。「耐震化基準」で設定している値を超えていれば耐震性能が満たされていることを示しており、耐震補強工事等を要しないことを意味します。3階建ての建物であれば、1階から3階までのそれぞれの階層において、長辺方向（居室の横の並びの面）及び短辺方向（長辺方向と直角の面）のI s 値が算出されるもので、その中で最も低い数値を「最低I s 値」といい、その数値を該当する欄に記載 しています。