

令和元年度 第3回入間市空家等対策協議会

日時 令和2年2月6日(木) 13時30分から

会場 入間市産業文化センター B棟 研修室

◆ ◆ ◆ 次 第 ◆ ◆ ◆

1 開会

会長あいさつ

2 議題

(1) 入間市空き家等対策計画の推進について

①空き家バンクの登録等状況について

資料1-1

②令和元年度入間市三世代同居・近居支援補助金について

資料1-2

③空き家等対策の取り組みについて

資料2

(2) 特定空家等の指導経過等について(第1期、第2期)

資料3

(3) その他

3 その他

4 閉会

空き家バンク登録等状況について

H29.12～R1.12

基準時点	市町村名	物件登録の状況		利用者登録の状況		成約の状況 通算成約件数	相談の件数			備考
		通算登録件数 (開設以降の合計)	集計時点での 登録件数	通算登録者数 (開設以降の合計)	集計時点での 登録者数		物件を 探している	物件を 処分したい	物件を 貸したい	
H30.1末	入間市	0	0	7	7	0	7	0	1	
H30.3末	入間市	0	0	10	10	0	3	2	0	
H30.5末	入間市	2	2	11	10	0	3	7	1	
H30.7末	入間市	2	2	12	11	0	1	2	0	
H30.10末	入間市	2	1	13	12	0	3	3	1	
H31.1末	入間市	2	1	13	12	0	0	0	2	
H31.3末	入間市	2	1	13	12	0	0	1	2	
H31.4末	入間市	2	1	13	7	0	0	0	0	
R1.5末	入間市	2	1	14	8	0	2	2	1	
R1.7末	入間市	3	2	15	9	0	3	3	3	
R1.10末	入間市	3	2	19	13	0	4	0	0	
R1.12末	入間市	3	1	19	13	1	3	0	0	R1.11.12 成約

計

29

20

11

令和元年度入間市三世同居・近居支援補助金資料

2020.1.14現在

交付決定件数: 8件

交付決定日	同居・近居の別	加算区分	交付決定額	転入人数
令和元年8月15日	近居(新築)	-	300,000	3人
令和元年8月29日	近居(新築)	-	300,000	4人
令和元年9月19日	近居(新築)	-	300,000	2人+出産予定
令和元年11月13日	近居(新築)	・子3人以上 ・市内事業者	600,000	5人
令和元年11月18日	近居(中古)	・中古住宅	400,000	2人+出産予定
令和元年11月28日	近居(新築)	-	300,000	3人
令和元年11月29日	近居(新築)	-	300,000	3人
令和元年12月6日	近居(中古)	・中古住宅	400,000	3人+出産予定
合計			2,900,000	25人+出産予定3人

事前相談段階件数: 12件

事前相談日	同居・近居の別	同居・近居開始予定日	補助予定額 (事前相談時)	転入予定人数
令和元年4月10日	同居(建替)	令和元年12年17日	300,000	3人
令和元年5月22日	近居(新築)	令和2年3月下旬	300,000	4人
令和元年6月21日	近居(新築)	令和元年12月 ~令和2年1月	300,000	3人
令和元年8月27日	同居(新築)	令和2年2月1日	300,000	4人+親2人
令和元年8月28日	近居(新築)	令和2年2月1日	500,000	3人
令和元年10月7日	近居(新築)	令和2年1月30日	500,000	4人
令和元年10月9日	同居(新築)	令和元年8月11日	300,000	3人
令和元年10月28日	同居(増改築)	令和元年8月15日	200,000	3人
令和元年11月14日	近居(新築)	令和元年10月15日	300,000	3人
令和元年11月18日	近居(新築)	令和元年10月18日	300,000	3人
令和元年12月17日	同居(新築)	令和2年3月28日	300,000	3人+親1人
令和2年1月14日	近居(中古)	令和元年7月1日	400,000	3人
合計			4,000,000	39人+親3人

資料 2

空き家等対策の取り組み

	事 項	令和元年度(結果)	令和2年度(案)
1	「広報いるま」を活用した空き家等の 適正管理に係わる啓発	「広報いるま」9月1日号に啓発記事を掲載	継続して「広報いるま」9月1日号に啓発記事 を掲載
2	「納税通知書」を活用した空き家等 の適正管理に係わる啓発	固定資産税納税通知の封書に空き家バンクのチ ラシを同封	固定資産税納税通知の封書に「空き家の適正 管理」についての啓発文を同封 (空き家バンクと併用) 5月初旬に送付
3	入間市主催 空き家相談会の開催	開催日:令和2年1月23日(木) 場 所:入間市産業文化センター内 応募が2件あったが、取り下げ(1件)、応募締め 切り超過(1件)のため中止とした。	継続して開催 開催時期:10月以降
4	埼玉県主催 相続おしかけ講座	開催日:令和元年10月8日 場 所:西武公民館 参加者:53名	継続して開催 開催日等は未定(埼玉県の計画に基づく)
5	空き家等の調査	定期調査を実施 空き家等を年2回調査を実施 令和元年12月末現在 274件実施	継続して定期調査を実施 空き家等を年2回調査を実施
6	特定空家等への措置	(非公開部分)	(非公開部分)

平成 30 年住宅土地統計調査結果

項 目	全 国	埼 玉 県	入 間 市
住宅総数	62,407,400	3,384,700	64,540
	1,778,800	118,400	2,220
空き家総数	8,488,600	346,200	4,900
	293,000	△8,800	260
二次的住宅	381,000	7,400	130
	△31,000	△1,800	90
賃貸用住宅	4,327,200	199,400	2,790
	35,400	△11,300	430
売却用住宅	293,200	15,300	290
	△15,000	△7,600	△60
その他の住宅	3,487,200	124,100	1,690
	303,600	11,900	△190
空き家率	13.6%	10.2%	7.6%
	0.1%	△0.7%	0.2%
順位（空き家率）		47 位 (47 都道府県)	49 位 (53 市町)

※ 表中、上段は平成 30 年の数値、下段は平成 30 年と前回調査（平成 25 年）との比較増減の数値を表す。

参考 2

入間市空家等対策協議会委員の改選について

- 1 現委員の任期 平成30年6月1日～令和2年5月31日（2年）

- 2 新委員の任期 令和2年6月1日～令和4年5月31日（2年）

- 3 新委員の選出 (1)一般公募（2名）
広報いるま4月1日号、庁舎における掲示、市公式ホームページで公募する。

(2)各団体からの推薦
令和2年4月初旬に関係機関に委員の推薦を依頼する。

- 4 新委員の委嘱 令和2年第1回入間市空家等対策協議会にて委嘱状の交付を行う。