

様式第1号

入間市告示第294号

西武中学校既存校舎等解体工事について、下記のとおり制限付一般競争入札（事後審査方式）を行うので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定に基づき公告する。

なお、本公告に記載のない事項については入間市建設工事請負一般競争入札（事後審査型）試行要領の規定によるものとする。

令和7年10月17日

入間市長 杉 島 理一郎

記

1 入札対象工事

(1) 工事名

西武中学校既存校舎等解体工事

(2) 工事場所

入間市大字仏子960番地1

(3) 工事期間

契約確定日から令和9年3月19日まで

(4) 工事概要

西武中学校既存校舎等解体工事 一式

(1) 既存校舎等解体工事 (2) その他附属施設等解体工事 (3) 外構解体工事

(4) 解体後整地工事 (5) 上記に伴う内装及び電気設備・機械設備解体工事

(5) その他

本工事は、入間市建設工事における週休2日制モデル工事（発注者指定型）の試行対象工事である。

2 入札手続きの方法

本工事は、入間市公共工事等電子入札運用基準に基づき、資料の提出、届出及び入札を埼玉県電子入札共同システム（以下、「電子入札システム」という。）により行う。

3 競争参加資格確認申請書の提出

入札参加を希望する者は、次に示す期間内に電子入札システムにより競争参加資格確認申請書を提出する。

令和7年10月17日（金）午前8時30分から

令和7年11月 7日（金）午後4時00分まで

4 入札執行の日時等

(1) 入札書提出期間

令和7年11月10日（月）午前8時30分から

令和7年11月12日（水）午後4時00分まで

(2) 開札日時

令和7年11月13日（木）午前9時15分

(3) 開札場所

入間市庁舎B棟2階管財課調整室

5 入札に参加できる者の形態

単体企業

6 入札に参加する者に必要な資格

入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりとする。ただし、公告日から開札日までの間に、本件の入札参加資格を新たに得ることとなる事項の変更届を提出した者又は、この入札参加資格要件に該当しないこととなる事項の事実が発生した者は、この入札に参加することがで

きない。

- (1) 令和7・8年度入間市競争入札参加資格者名簿（以下、「資格者名簿」という。）に、解体工事業（解体工事）の業種で登載され、次のいずれかの要件を満たしている者であること。

ア 入間市内に本店又は契約締結権限を有する代理人を置く営業所を有し、資格者名簿の解体工事業の総合点数が700点以上の者であること。

イ 埼玉県内に本店又は契約締結権限を有する代理人を置く営業所を有し、かつ、本社所在地が埼玉県内の者で、資格者名簿の解体工事業の総合点数が750点以上の者で、公告日から過去10年間に国又は地方公共団体において、1回の契約が税込7,000万円以上の建築物に係る解体工事を元請として完成させた実績を有する者であること。

- (2) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しない者であること。
- (3) 公告日から落札決定までの期間に、入間市建設工事等の契約に係る指名停止等の措置要領又は入間市の締結する契約からの暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外の措置を受けていない者であること。
- (4) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申し立てがなされている者、又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申し立てがなされている者でないこと。ただし、手続開始決定を受けている者を除く。
- (5) 下請契約の総額が5,000万円（建築一式工事の場合は8,000万円）以上となる場合には、当該業種において、建設業法（昭和24年法律第100号）第15条に基づく特定建設業の許可を受けている者であること。
- (6) 入間市内業者においては、本工事に対応する建設業法に規定された資格を有する者を、主任技術者又は監理技術者、監理技術者補佐として施工現場に配置することができること。入間市以外の県内業者においては、過去に1回の契約金額が税込7,000万円以上の建築物に係る解体工事において、全工期（準備期間、後片付け期間及び機器等の工場製作を含む工事において工場製作のみが行われている期間を除く。）にわたり現場代理人、主任技術者又は監理技術者として従事した者を専任で配置できること。
また、下請契約の総額が5,000万円（建築一式工事の場合は8,000万円）以上となる場合は、監理技術者に限ることとする。なお、配置する技術者は入札参加申請日以前に恒常的に3月以上の雇用関係にある者であること。
- (7) 当該業種について、開札日から1年7月前の日以降の日を審査基準日とする建設業法第27条の23第1項の規定による経営事項審査を受けていること。ただし、経営事項審査の審査基準日は開札日に直近のものとし、(4)ただし書きに該当する者にあつては、手続開始決定日以降のものであること。
- (8) 健康保険法（大正11年法律第70号）に基づく健康保険、厚生年金保険法（昭和29年法律第115号）に基づく厚生年金及び雇用保険法（昭和49年法律第116号）に基づく雇用保険に事業主として加入している者であること。ただし、上記保険の全部又は一部について、法令で適用が除外されている者を除く。
- (9) 廃棄物の処理及び清掃に関する法律（昭和45年法律第137号）第12条の2に基づき、受注者は元請として特別管理産業廃棄物管理責任者を配置できること。ただし、入札参加資格の確認時において「特別管理産業廃棄物管理責任者に関する講習会修了証」の写し、又は講習修了者以外の者においては公的機関にて受領したことが分かる「特別管理産業廃棄物管理責任者設置報告書」の写しが提出できること。

7 入札参加資格の有無の確認

入間市建設工事請負一般競争入札（事後審査型）試行要領に基づき開札後確認する。

8 設計図書等

設計図面、設計書及び仕様書（以下「設計図書等」という。）は、電子入札システムの入札情報公開システムに掲載する。

9 設計図書等に関する質問

設計図書等に関して質問がある場合は、次のとおり、質疑応答書をメールにより提出すること。

(1) 提出先

入間市総務部管財課

件名を「質疑応答書（工事名）」とすること。

(2) 受付日

令和7年10月17日（金）から 令和7年11月4日（火）正午まで

(3) 質問に対する回答

質問に対する回答は、次のとおり掲示する。

ア 掲示場所

入札情報公開システムの発注図書ファイルにおいて、11月6日（木）までに随時回答する。なお、回答に対する再質問は受け付けない。

10 入札に関する注意事項

(1) 入札参加資格者の確認

ア 電子入札システムにおいて競争参加資格確認申請書受付票を受領した者であっても、開札日時の時点において参加資格がない者は、入札に参加できない。

イ 入札に参加する者の数が1者の場合においても、入札を執行する。

(2) 入札書に記載する金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(3) 提出書類

ア 入札金額見積内訳書を電子入札システムによる入札書提出の際に添付すること。

イ 落札者が免税事業者である場合、落札決定後に免税事業者届出書を提出すること。

(4) 入札回数

入札回数は3回までとする。なお、再度入札は当日実施する。

(5) 入札の辞退

入間市公共工事等電子入札運用基準によるものとする。

(6) 独占禁止法等関係法令の遵守

入札に当たっては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号)等に違反する行為を行ってはならない。

(7) 電子くじによる落札候補者の決定

落札候補者となるべき同額の入札をした者が2人以上あった場合は、電子入札システムにより、落札候補者を決定する。

11 本件は入間市建設工事低入札価格調査制度実施要領（以下「実施要領」という。）に基づくものとする。

12 予定価格

事後公表とする。

13 調査基準価格

事後公表とする。

14 失格基準価格

事後公表とする。

15 失格基準価格を下回る価格をもって入札した者は失格とする。

16 低価格入札者は低入札価格調査に協力し、求められた資料を期日までに提出しなければならない。

17 低入札価格調査において、「低入札価格調査確認資料等の提出に代わる申出書」が提出された場合は、契約締結の意思がないものとみなし失格とする。

18 低入札価格調査に応じないとき、又は求められた資料を指定された期日までに提出しないときは契約締結の意思がないものとみなし失格とする。

19 入札保証金

入札保証金の納付は免除とする。

20 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は無効とする。

- (1) 入札参加資格のない者がした入札
- (2) 電子証明書を不正に使用した者がした入札
- (3) 不備な入札金額見積内訳書を提出した者がした入札
- (4) 談合その他不正行為があったと認められる入札
- (5) 入札公告又は入札執行者の指示による書類を提出しない者がした入札
- (6) 虚偽の一般競争入札参加資格等確認申請書を提出した者がした入札
- (7) 入札後に辞退を申し出て、その申し出を入札執行者に受理された者がした入札
- (8) やむを得ず書面により入札書を提出する入札とした場合で、次に掲げる入札
 - ア 入札者の押印がないもの
 - イ 記載事項を訂正した場合で、その箇所に押印がないもの
 - ウ 押印された印影が明らかでないもの
 - エ 記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの
 - オ 代理人で委任状を提出しない者がしたもの
 - カ 他人の代理を兼ねた者がしたもの
 - キ 2以上の入札書を提出した者がしたもの、又は2以上の者の代理をした者がしたもの
- (9) その他入札の条件に違反した者がした入札

21 落札者の決定方法

- (1) 落札候補者決定後、当該落札候補者について入札参加資格の確認を行い、入札参加資格を満たしているときは、その者を落札者として決定する。（なお、入札参加者の入札参加資格の確認は行わない。）
- (2) 落札候補者が入札参加資格を満たしていないときは、次順位者を落札候補者として入札参加資格の確認を行い、落札者が決定するまで同様の入札参加資格の確認を行う。
- (3) 落札候補者の審査の結果、入札参加資格を満たしていることが確認された落札候補者を落札者として決定し、電子入札システムにより通知する。
- (4) 調査基準価格を定めている場合において、落札候補者の入札価格が調査基準価格未満であるときには、あわせて実施要領に基づく調査を行い落札者を決定する。

22 契約の時期

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年条例第10号)第2条の規定により、市議会の議決に付さなければならない契約については、建設工事請負仮契約書を取りかわし、市議会の議決後に本契約を締結する。

23 契約保証金

- (1) 落札者は請負代金額の10分の1（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り上げた金額）以上の契約保証金を納付しなければならない。ただし、低入札価格調査を経て契約する場合の契約保証金の額は、実施要領の規定に基づき、請負代金額の10分の3以上とする。
- (2) 契約保証金の納付免除については、次に掲げるとおりとする。
 - ア 契約の相手方が保険会社との間に市を被保険者とする履行保険契約を締結し、その保険証券を提出した場合
 - イ 契約の相手方から委託を受けた保険会社と工事履行保証契約を締結し、その保証証券を提出した場合
- (3) 契約保証金は、契約の相手方が契約を履行した後、直ちに還付する。ただし、受注者がその責めに帰すべき理由により契約上の義務を履行しないときの契約保証金は還付しない。

24 支払条件

(1) 前金払

する。請負代金額が500万円以上の場合において、請負代金額（継続費に基づく契約にあっては年割額）の10分の4以内の額とし、10万円未満の端数は切り捨てる。ただし、低入札価格調査を経て契約する場合は、実施要領の規定に基づき、請負代金額の10分の2以内とする。

(2) 中間前金払

する。請負代金額が500万円以上、かつ、工期が2月を超える場合において、請負代金額（継続費に基づく契約にあっては年割額）の10分の2以内の額とし、10万円未満の端数は切り捨てる。ただし、低入札価格調査を経て契約する場合は、実施要領の規定に基づき、中間前金払をすることはできない。

(3) 部分払
しない。

25 その他

- (1) 提出された確認申請書及び確認資料は返却しない。
- (2) 本件工事における現場代理人は、入間市建設工事請負に係る現場代理人の常駐義務の緩和に関する要領に規定する要件を満たす場合に限り、本市又は埼玉県（飯能県土整備事務所若しくは川越県土整備事務所に限る）の発注する他工事（他工事が現場代理人の兼務を認める工事である場合に限る。）との兼務を認める。ただし、低入札価格調査を経て契約する場合は兼務を認めない。
- (3) 配置予定技術者が特定できないときは、複数の候補者を確認資料に記載することができる。
- (4) 落札者は、確認資料に記載した配置予定技術者を当該工事の現場に配置すること。ただし、低入札価格調査を経て契約する場合は、配置予定技術者と現場代理人との兼務を認めない。
- (5) 低入札価格調査を経て契約する場合は、必要に応じ「下請工事の契約」「資材の契約」「リース等の契約」について、追跡調査を実施することがある。
- (6) 入札参加者は、入札後、この公告、設計図書等及び現場等についての不明を理由として、異議を申し立てることはできない。
- (7) この入札に際し、談合その他の不正行為の事実があったことが明らかとなった場合は、当該入札を無効とし、又は契約を解除することがある。

22 問い合わせ

(1) 問い合わせ先

入間市総務部管財課契約担当

(2) 電話番号

04-2964-1111（内線2255・2256・2257）