様式第１号

入間市告示第３０２号

西武中学校校舎建替え工事（建築工事）について、下記のとおり制限付一般競争入札（事前審査方式）を行うので、地方自治法施行令(昭和２２年政令第１６号)第１６７条の６の規定に基づき公告する。

なお、本公告に記載のない事項については「入間市建設工事請負一般競争入札（事後審査型）試行要領」及び「入間市特定建設工事共同企業体取扱要綱」の規定によるものとする。

令和８年１１月１３日

入間市長　　杉　島　理一郎

記

１　入札対象工事

⑴　工事名

西武中学校校舎建替え工事（建築工事）

⑵　工事場所

入間市大字仏子９６０番地の１

⑶　工事期間

契約確定日から令和１１年１０月３１日まで

なお、本工事対象施設である西武中学校は、本工事場所において令和１１年４月当初の開校を予定している。詳細は、工事説明書を参照のこと。

⑷　工事概要

建築工事一式

（１）校舎棟建設工事（昇降機設備工事を含む）

（２）附属棟建設工事

ア、ゴミ庫棟

イ、屋外倉庫棟

ウ、駐輪場棟

エ、正門棟

（３）外構工事

⑸　その他

本工事は、入間市「週休２日工事」に係る事務取扱要領第３条の対象工事である。

２　入札手続きの方法

本工事は、入間市公共工事等電子入札運用基準に基づき、指定する資料の提出を除き、届出及び入札を埼玉県電子入札共同システム（以下、「電子入札システム」という。）により行う。

３　入札に参加できる者の形態

単体企業又は特定建設工事共同企業体とする。特定建設工事共同企業体の結成方法は次のとおりとする。

⑴　２社又は３社による自主結成とする。

⑵　構成員は、代表構成員、構成員の２社又は３社とする。

⑶　構成員の出資比率の最小限度基準は２社の場合は３０％以上、３社の場合は２０％以上とし、代表構成員の出資比率は構成員中最大とする。

４　入札に参加する者に必要な資格

入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりとする。ただし、公告日から開札日までの間に、本件の入札参加資格を新たに得ることとなる事項の変更届を提出した者又は、この入札参加資格要件に該当しないこととなる事項の事実が発生した者は、この入札に参加することができない。

⑴　単体企業に必要な資格要件は次のとおりとする。

ア　令和７・８年度入間市競争入札参加資格者名簿（以下、「資格者名簿」という。）に、建築工事業（建築一式工事）の業種で登載され、次のいずれかの要件を満たしている者で、公告日から過去１０年間に国又は地方公共団体及び民間事業者のいずれかにおいて、１棟の建築物で請負金額が５億円以上の新築、改築又は増築の工事（増築にあっては、増築部分の請負金額が５億円以上のものに限る。）に係る建築一式工事を元請として完成させた実績を有すること。

①　入間市内に本店又は契約締結権限を有する代理人を置く営業所を有し、資格者名簿の建築工事業の総合点数が８００点以上の者であること。

②　埼玉県内に本店又は契約締結権限を有する代理人を置く営業所を有し、資格者名簿の建築工事業の総合点数が１，０００点以上の者であること。

イ　当該業種において、建設業法（昭和２４年法律第１００号）第１５条に基づく特定建設業の許可を受けている者であること。

ウ　地方自治法施行令第１６７条の４第１項の規定に該当しない者であること。

エ　公告日から落札決定までの期間に、入間市建設工事等の契約に係る指名停止等の措置要領又は入間市の締結する契約からの暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外の措置を受けていない者であること。

オ　会社更生法（平成１４年法律第１５４号）に基づき更生手続開始の申し立てがなされている者、又は民事再生法（平成１１年法律第２２５号）に基づく再生手続開始の申し立てがなされている者でないこと。ただし、手続開始決定を受けている者を除く。

カ　本工事に対応する建設業法に規定された資格を有する者を、主任技術者又は監理技術者、監理技術者補佐として施工現場に配置することができる者であること。

また、下請契約の総額が５，０００万円（建築一式工事の場合は８，０００万円）以上となる場合は、監理技術者に限ることとする。なお、配置する技術者は入札参加申請日以前に恒常的に３月以上の雇用関係にある者であること。

キ　当該業種について、開札日から１年７月前の日以降の日を審査基準日とする建設業法第２７条の２３第１項の規定による経営事項審査を受けていること。ただし、経営事項審査の審査基準日は開札日に直近のものとし、「オ」ただし書きに該当する者にあっては、手続開始決定日以降のものであること。

ク　健康保険法（大正１１年法律第７０号）に基づく健康保険、厚生年金保険法（昭和２９年法律第１１５号）に基づく厚生年金及び雇用保険法（昭和４９年法律第１１６号）に基づく雇用保険に事業主として加入している者であること。ただし、上記保険の全部又は一部について、法令で適用が除外されている者を除く。

⑵　共同企業体の代表構成員に必要な資格要件は次のとおりとする。

ア　令和７・８年度入間市競争入札参加資格者名簿（以下、「資格者名簿」という。）に、建築工事業（建築一式工事）の業種で登載され、次のいずれかの要件を満たしている者で、公告日から過去１０年間に国又は地方公共団体及び民間事業者のいずれかにおいて、１棟の建築物で請負金額が５億円以上の新築、改築又は増築の工事（増築にあっては、増築部分の請負金額が５億円以上のものに限る。）に係る建築一式工事を元請として完成させた実績を有すること。

①　入間市内に本店又は契約締結権限を有する代理人を置く営業所を有し、資格者名簿の建築工事業の総合点数が８００点以上の者であること。

②　埼玉県内に本店又は契約締結権限を有する代理人を置く営業所を有し、資格者名簿の建築工事業の総合点数が１，０００点以上の者であること。

イ　上記４⑴イからクまでの要件をすべて満たしていること。

⑶　共同企業体の代表構成員以外の構成員に必要な資格要件は次のとおりとする。

ア　令和７・８年度入間市競争入札参加資格者名簿（以下、「資格者名簿」という。）に、建築工事業（建築一式工事）の業種で登載され、次の要件を満たしている者であること。

①　入間市内に本店又は契約締結権限を有する代理人を置く営業所を有し、資格者名簿の建築工事業の総合点数が７５０点以上の者であること。

イ　上記４⑴ウからクまでの要件をすべて満たしていること。

5　入札参加資格審査書類の提出

入札参加資格を審査するため、入札参加を希望する単体企業又は特定建設工事共同企業体は、次のとおり書類を持参又は郵送により提出すること。

⑴　書類の提出

ア　受付場所

入間市総務部管財課（市庁舎Ｂ棟２階）

イ　受付期間

令和８年１１月１３日（金）午前８時３０分から

令和８年１２月　２日（水）午後４時００分まで（必着）

※ただし、上記受付期間中に入札を希望する者がいなかった場合は、入札を中止する。

ウ　提出書類

【単体企業】

①　入間市制限付一般競争入札参加資格等確認申請書（様式第２号）

②　入間市制限付一般競争入札参加資格等確認資料（様式第４号）及び添付資料（施工実績のわかる書類（コリンズ登録内容確認書など）、監理技術者資格者証及び講習修了証の写し、配置予定技術者が国家資格を有することを確認できる書類（写し可）、３カ月以上の雇用関係があることを証する書類）

③　申請日現在有効な建設業許可通知書の写し

④　申請日現在有効な経営事項審査の結果通知書の写し

【特定建設工事共同企業体】

①　入間市制限付一般競争入札参加資格等確認申請書（様式第３号）

②　入間市制限付一般競争入札参加資格等確認資料（様式第５号）及び添付資料（施工実績のわかる書類（コリンズ登録内容確認書など）、監理技術者資格者証及び講習修了証の写し、配置予定技術者が国家資格を有することを確認できる書類（写し可）、３カ月以上の雇用関係があることを証する書類）

③　特定建設工事共同企業体入札参加資格審査申請書（様式第１号）

④　特定建設工事共同企業体協定書（様式第２号）

⑤　委任状（様式第３号）

⑥　特定建設工事共同企業体の代表構成員及び構成員の現在有効な建設業許可通知書の写し

⑦　特定建設工事共同企業体の代表構成員及び構成員の現在有効な経営事項審査の結果通知書の写し

⑵　提出書類の受理

明らかに入札参加資格、特定建設工事共同企業体参加資格がないと認められるときは、提出書類を受理しない。

⑶　入札参加資格の審査結果

入札参加資格の審査結果について、単体企業又は特定建設工事共同企業体の代表構成員に通知する。通知は、令和８年１２月１６日（水）頃とする。

6　競争参加資格確認申請書の提出

入札参加を希望する単体企業又は特定建設工事共同企業体の代表構成員は、次に示す期間内に電子入札システムにより競争参加資格確認申請書を提出すること。

令和８年１２月１７日（木）午前８時３０分から

令和９年　１月　７日（木）午後４時００分まで

7　入札執行の日時等

⑴　入札書提出期間

令和９年１月　８日（金）午前８時３０分から

令和９年１月１３日（水）午後４時００分まで

⑵　開札日時

令和９年１月１４日（木）午前９時００分

⑶　開札場所
入間市庁舎Ｂ棟２階管財課調整室
８　設計図書等
設計図面、設計書及び仕様書（以下「設計図書等」という。）は、電子入札システムの入札情報公開システムに掲載する。
９　設計図書等に関する質問
設計図書等に関して質問がある場合は、次のとおり、質疑応答書をメールにより提出すること。
⑴　提出先
入間市総務部管財課
件名を「質疑応答書（工事名）」とすること。
⑵　受付日
令和８年１１月１３日（金）から 令和８年１２月１５日（火）正午まで
⑶　質問に対する回答
質問に対する回答は、次のとおり掲示する。
ア　掲示場所
入札情報公開システムの発注図書ファイルにおいて、１２月１７日（木）までに随時回答する。なお、回答に対する再質問は受け付けない。
10　入札に関する注意事項
⑴　入札参加資格者の確認
ア　電子入札システムにおいて競争参加資格確認申請書受付票を受領した者であっても、開札日時の時点において参加資格がない者は、入札に参加できない。
イ　入札に参加する者の数が１人の場合においても、入札を執行する。
⑵　入札書に記載する金額
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の１００分の１０に相当する額を加算した額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の１１０分の１００に相当する金額を入札書に記載すること。
⑶　提出書類
ア　入札金額見積内訳書を電子入札システムによる入札書提出の際に添付すること。
イ　落札者が免税事業者である場合、落札決定後に免税事業者届出書を提出すること。
⑷　入札回数
ア　入札回数は３回までとする。
⑸　入札の辞退
入間市公共工事等電子入札運用基準によるものとする。
⑹　独占禁止法等関係法令の遵守
入札に当たっては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和２２年法律第５４号）等に違反する行為を行ってはならない。
⑺　電子くじによる落札者の決定
落札者となるべき同額の入札をした者が２人以上あった場合は、電子入札システムにより、落札者を決定する。
11　本件は入間市建設工事最低制限価格制度実施要領に基づくものとする。
12　予定価格
事後公表とする。
13　最低制限価格
事後公表とする。
14　最低制限価格を下回る価格をもって入札した者は失格とする。
15　入札保証金
入札保証金の納付は免除とする。
16　入札の無効

次のいずれかに該当する入札は無効とする。

⑴　入札参加資格のない者がした入札

⑵　電子証明書を不正に使用した者がした入札

⑶　不備な入札金額見積内訳書を提出した者がした入札

⑷　談合その他不正行為があったと認められる入札

⑸　入札公告又は入札執行者の指示による書類を提出しない者がした入札

⑹　虚偽の一般競争入札参加資格等確認申請書を提出した者がした入札

⑺　入札後に辞退を申し出て、その申し出を入札執行者に受理された者がした入札

⑻　やむを得ず書面により入札書を提出する入札とした場合で、次に掲げる入札

ア　入札者の押印がないもの

イ　記載事項を訂正した場合で、その箇所に押印がないもの

ウ　押印された印影が明らかでないもの

エ　記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの

オ　代理人で委任状を提出しない者がしたもの

カ　他人の代理を兼ねた者がしたもの

キ　２以上の入札書を提出した者がしたもの、又は２以上の者の代理をした者がしたもの

⑼　その他入札の条件に違反した者がした入札

17　落札者の決定方法

予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格の１１０分の１００の価格以上の価格をもって入札をした者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

18　契約の時期

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和３９年条例第１０号）第２条の規定により、市議会の議決に付さなければならない契約については、建設工事請負仮契約書を取りかわし、市議会の議決後に本契約を締結する。

19　契約保証金

⑴　落札者は請負代金額の１０分の１（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り上げた金額）以上の契約保証金を納付しなければならない。

⑵　契約保証金の納付免除については、次に掲げるとおりとする。

ア　契約の相手方が保険会社との間に市を被保険者とする履行保険契約を締結し、その保険証券を提出した場合

イ　契約の相手方から委託を受けた保険会社と工事履行保証契約を締結し、その保証証券を提出した場合

⑶　契約保証金は、契約の相手方が契約を履行した後、直ちに還付する。ただし、請負者がその責めに帰すべき理由により契約上の義務を履行しないときの契約保証金は還付しない。

20　支払条件

⑴　前金払

する。請負代金額が５００万円以上の場合において、請負代金額（継続費に基づく契約にあっては年割額）の１０分の４以内の額とし、１０万円未満の端数は切り捨てる。

⑵　中間前金払

する。請負代金額が５００万円以上、かつ、工期が２月を超える場合において、請負代金額（継続費に基づく契約にあっては年割額）の１０分の２以内の額とし、１０万円未満の端数は切り捨てる。

⑶　部分払

する。

21　その他

⑴　提出された確認申請書及び確認資料は返却しない。

⑵　本件工事における現場代理人は、本市又は地方公共団体が発注した他工事との兼務を認めない。

⑶　配置予定技術者が特定できないときは、複数の候補者を確認資料に記載することができる。

⑷　落札者は、確認資料に記載した配置予定技術者を当該工事の現場に配置すること。

⑸　入札参加者は、入札後、この公告、設計図書等及び現場等についての不明を理由として、異議を申し立てることはできない。

⑹　この入札に際し、談合その他の不正行為の事実があったことが明らかとなった場合は、当該入札を無効とし、又は契約を解除することがある。

22　問い合わせ

⑴　問い合わせ先

入間市役所総務部管財課契約担当

⑵　電話番号

０４－２９６４－１１１１（内線２２５５・２２５６）