

学校統合地区検討会議（宮寺・二本木地区）報告会

小学校統合・建替に向けた 用地取得の経緯と今後の方向性

令和6年7月10日（水）

入間市

総務部 公共施設マネジメント推進課

教育部 教育総務課、学校教育課

1

学校統合地区検討会議の振り返り

- 1-1 これまでの会議内容
- 1-2 学校統合地区検討会議の再開

2

公共施設マネジメント事業計画

- 2-1 宮寺小学校と狭山小学校の統合の方向性
- 2-2 公共施設マネジメント事業計画のスケジュール

3

用地取得に関する報告

- 3-1 用地取得に向けた取り組み経緯
- 3-2 土地所有者との交渉経緯
- 3-3 用地取得の断念

4

今後の方向性

- 4-1 統合・建替えに向けた用地について
- 4-2 今後の取り組み

1

学校統合地区検討会議の振り返り

1-1 これまでの会議内容

	主な議題
第1回 (R1.8.5)	● 公共施設マネジメント事業計画の概要 ● 検討会議のスケジュールと進め方
第2回 (R1.9.25)	● 人口の動向、児童数の推移など各種データを確認 ● 地区検討会議での検討事項について
第3回 (R1.11.6)	● 委員の意見を整理し、意見交換のテーマとして設定 ● 「まちづくり」に関する事項について
第4回 (R2.1.15)	● 「統合の理由」に関すること ● 「通学上の課題」に関すること ● 「新たな学校のイメージ」に関すること
第5回 (R2.8.19)	● 「新たな学校のイメージ」について他市事例を紹介 ● 「統合の理由」について各委員の意見を確認
第6回 (R3.3.23)	● 「通学上の課題」について各委員提出の情報を整理・共有 ● 小学校統合に向けた取り組みのスケジュールについて

1-2 学校統合地区検討会議の再開

委員の共通認識

地域性や今後の見通しなどを踏まえると、小学校の統合に向けた取り組みを進めて行くことが求められる。



整備場所が提示できる状況になった段階で再開

再開後は、
通学の安全、立地に起因する諸問題などの意見交換を想定していた。

2

公共施設マネジメント事業計画

2-1 宮寺小学校と狭山小学校の統合の方向性

公共施設マネジメント事業計画

第1期（2019～2028年）

- 児童数の推移と施設の老朽化の状況を踏まえて統合・建替えを行う。
- 児童の通学の状況を考慮し、地区の中間付近への移転・建替えを検討する。
- 小学校の再整備に併せて学童保育室を校舎に複合化する。

2-2 公共施設マネジメント事業計画のスケジュール

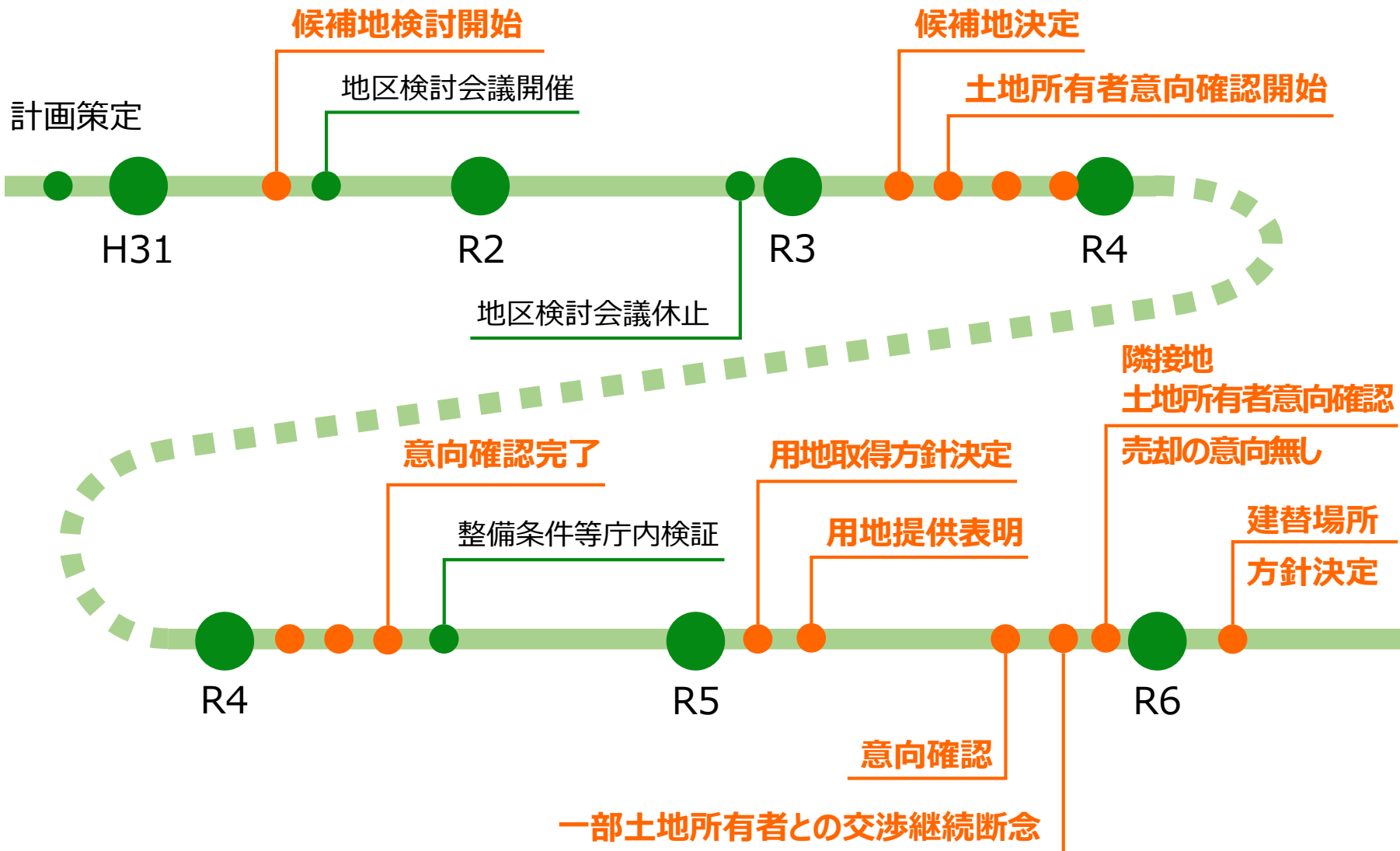
	H31	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10
令和5年度 時点修正版 のスケジュール	地区検討会議					検討 会議	学校統合委員会			
	検討・用地交渉					用地取得	移転建替え設計等			

入間市公共施設マネジメント事業計画（令和6年3月時点修正）

3

用地取得に関する報告

3-1 用地取得に向けた取り組み経緯



3-2 土地所有者との交渉経緯

交渉経緯

R3

- 当市の考えを説明し、意向確認を開始する。

意思表示の保留や交渉に向けた条件整理

R4

- 意向の再確認や代替案等を提示する。
- 全ての土地所有者の意向確認が完了する。

取得見込みのある土地の面積が定まったため、
正式決定に向けて庁内で整備条件等の再検証を実施

R5

- 正式な用地提供の表明とスケジュール等の説明をする。
- 意向の再確認をする。
- 条件面から一部土地所有者との交渉継続が困難になる。
- 隣接する別の土地所有者に意向を確認するが、
売却の意思がない旨の回答を受ける。

3-3 用地取得の断念

計画策定以来、5年間にわたり「地区の中間付近」での用地取得に向けて検討や交渉などを進めてきた。



検討・交渉の結果

これまでの検討や交渉を通して、地区の中間付近で、学校建設に適した土地を取得できる見込みは無いということが明らかになり、用地取得を断念することとした。

4

今後の方向性

4-1 統合・建替えに向けた用地について

学校施設の現状

学校施設の老朽化、児童数の減少などへの対策を先延ばしにできない。

用地取得の断念

中間付近で、学校建設に適した土地を取得できる見通しが立たない。



統合建替えの条件

借地の解消を図り、小学校の統合・建替えが可能な土地とする。



統合建替場所の方針

狭山小学校を活用して統合・建替えを進めることとした。

4-2 今後の取り組み

学校統合地区検討会議

地区検討会議は、本日の統合・建替場所の方針に関する報告をもって終了する。



学校統合委員会

今後設置する学校統合委員会では、地区検討会議での意見等を踏まえて、通学上の課題などについて引き続き検討を進める。

	H31	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10
今後のスケジュール (イメージ)	地区検討会議 検討・用地交渉					検討会議 ● 学校統合委員会の開催 ● 整備計画の策定 ● 工事設計 ● 建替工事				

ご清聴ありがとうございました。