

# 入間市新庁舎等整備（市庁舎の耐震化）実施計画概要

入間市では耐震基準を満たしていない庁舎の建替えを進めています

市庁舎A・B棟の耐震化に向けては、これまで既存庁舎の補強や建替え、民間施設への移転、他の公共施設への分散配置など様々な整備方法について検討してまいりました。検討の結果、防災性能や市民サービスの向上、費用対効果といった視点から、**C棟は使い続けA・B棟は現在の敷地内で建て替える**こととしました。新しい庁舎は、新たな時代の到来を想定して下記のような機能を備えることを目指しています。  
※写真はイメージです



## 新庁舎の特徴

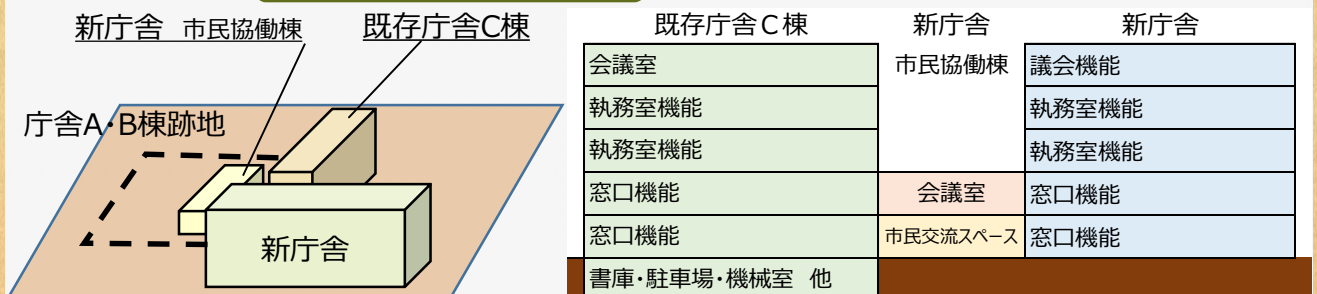
官民連携により **コンパクト** **ロングライフ** **ローコスト** を実現します

- 窓口を低層階（1・2階）に配置し、関連窓口を近接（分かりやすさと利便性を向上）
- 相談や打合せには職員が出向いて対応（市民の移動を最小限にして利便性を向上）
- デジタル技術やデータを駆使（手続きだけでなく情報発信等市民生活における利便性を向上）
- 防災拠点としての機能の充実（災害対策本部室の設置、屋外広場の防災広場としての活用、免震構造の導入）
- 誰もが利用しやすい施設（多機能トイレ、授乳室、キッズコーナーの設置、ユニバーサルデザインの導入）
- 市民協働棟の設置（市民協働のための会議室の設置、交流スペースなど多目的に活用できる空間の配置）

## 庁舎の機能配置図（イメージ）

新庁舎及び既存庁舎の配置、各種機能については下図をベースに検討を進めています。

この棟は引き続き活用します



# 施設コンセプト

交流と協働 ～市民と行政のエネルギーを1つに！～  
市民どうし、市民と行政の交流と対話からまちづくりを始める場

## 施設整備の基本方針

### 1 市民に親しまれる開かれた施設

- 誰もが気軽に利用でき、市民が日常的に集い、ふれあい、交流する場を目指します。
- 市民と行政が力を合わせて協働を推進し、政策を創造していく場であり、市民・行政の情報発信の拠点となる機能を備えていきます。

(具体的なイメージ) 子育て世代を支援するスペース、無料Wi-Fi、市民協働スペースの設置など

### 2 災害に強く環境にやさしい施設

- 災害時には、防災・災害復興拠点としての機能を発揮できる施設を目指します。
- 計画(設計)、建築から運用、廃棄までの期間、環境負荷が少ない施設を目指します。

(具体的なイメージ) 免震構造・制震構造の採用、非常用発電設備の設置、長寿命機器や省エネ機器の導入、自然エネルギーの活用など

### 3 市民が使いやすい施設

- 市民ニーズの多様化、高度化、少子高齢化など、行政需要の変化に柔軟に対応できる施設を目指します。
- 利用の多い窓口は低層階に配置します。
- ユニバーサルデザイン、バリアフリーを積極的に導入し、全ての人々が使いやすい施設を目指します。

(具体的なイメージ) 総合窓口の設置や各種手続きのデジタル化、ゆとりある待合スペースなど

### 4 時代の変化に対応できる施設

- 業務間の連携や効率的な事務執行が図れるよう執務室や会議室、来庁者に対応する空間が効率的に配置された施設を目指します。
- 設備機器については、交換しやすくニーズに合わせて拡張・収縮が柔軟に行える施設を目指します。

(具体的なイメージ) 用途変更可能なレイアウト、ペーパーレス会議設備の導入など

### 5 経済性に優れ長期間使い続けられる施設

- 耐久性に優れ、長期間使い続けられる施設を目指します(長寿命化)。
- 施設整備の初期投資額だけに捉われず、計画(設計)、建設から運用、廃棄までの期間、経済性の高い施設を目指します(低コスト化)。

(具体的なイメージ) ビル管理システムや省エネ設備導入による維持管理費削減など

### 6 公共施設マネジメントのモデルとなる施設

- 市民との意見交換などの検討プロセスや整備手法など、公共施設マネジメントのモデルケースとなる施設を目指します。
- 整備にあたって持続可能な開発目標(SDGs)の理念を取り入れます。

(具体的なイメージ) DXの推進により床面積を縮減し、コンパクト化など

## 整備スケジュール (イメージ)

R3年度

R4年度

R5年度

R6年度

R7年度

R8年度

R9年度

整備手法  
決定



事業契約



設計



新庁舎建設



既存C棟  
改修



A・B棟  
解体



市民  
協働棟  
建設

総合窓口：各種手続きの窓口を集約し、最小限の移動で手続きが完結する取り組みを言います。

DX(デジタル・トランスフォーメーション)：デジタル技術やデータを駆使した作業の一部にとどまらず、社会や暮らし全体がより便利になるよう大胆に変革していく取り組みを指します。

### 【お問い合わせ】

入間市役所  
総務部公共施設マネジメント推進課  
Mail ir144000@city.iruma.lg.jp  
Tel 04-2964-1111 (3222・3223)