

基礎審査項目 委員質問リスト

資料 3

1 設計・建設に関する事項

項目	要求水準		確認事項
構造計画	・新庁舎：RC造、免震構造（構造体Ⅰ類）、建築非構造部材A類、重要度係数1.5		建築非構造部材A類、重要度係数1.5は確認できないが、満たしているか。
	・市民協働棟：RC造又はS造、耐震構造（構造体Ⅱ類）、重要度係数1.25		重要度係数1.25は確認できないが、満たしているか。
	・設備の総合耐震計画基準の耐震クラス 甲類		耐震クラスの甲類は確認できないが、満たしているか。
	・「標準（大規模補修不要期間100年）」以上の耐久性能		「100年使い続けられる庁舎」と記載はあるが、「標準（大規模補修不要期間100年）」の記載がないため、満たしているか。
動線計画	・駐車場の入庫車両の滞留スペースを考慮している。		駐車場の入庫車両の滞留スペースは確認できないが、満たしているか。
防犯計画	・書庫等に情報セキュリティ対策が講じられている。		対応することを前提と認識するが、満たしているか。
	・総合窓口、駐車場および駐輪場に防犯カメラが設置されている。		総合窓口への設置は確認できないが、満たしているか。
その他	・壁面等に懸垂幕の掲示枠および昇降装置が3箇所設けられている。		昇降装置の確認ができないが、満たしているか。
諸室	市民協働棟	・会議室の一部に聴覚支援機器を設置している。	対応することを前提と認識するが、満たしているか。
	駐車場	・公用車の洗車スペースおよび水道蛇口を確保している。	水道蛇口は確認できないが、満たしているか。
		・大型バス用の駐車スペース（2台分程度）および電源が確保されている。	電源は確認できないが、満たしているか。
電気・機械設備	電気設備	・直流電源装置および無停電電源装置が設けられている。	対応することを前提と認識するが、満たしているか。
		・消防法に定められた非常放送設備が設けられている。	対応することを前提と認識するが、満たしているか。
	機械設備	・飲料水が3日間以上確保できる受水タンク（緊急遮断弁・給水栓含む）が設置されている。	緊急遮断弁・給水栓は確認できないが、満たしているか。
		・トイレは男子、女子および多目的トイレに最低1カ所以上は水道直結式となっている。	水道直結式の確認ができないが、満たしているか。

2 維持管理・運営に関する事項

項目	確認事項		備考
業務体制	フロアマネジャー	・繁忙期を含め所定の人数が配置されている。	対応することを前提と認識するが、満たしているか。
駐車場および駐輪場	・駐輪場の利用可能時間が開庁時間の前後30分ずつを加えた時間以上となっている。		対応することを前提と認識するが、満たしているか。
	・公用車用駐車場および駐輪場は24時間入出庫可能となっている。		対応することを前提と認識するが、満たしているか。