

別紙5 諸室規模・構成および性能
<その1：必要諸室の構成>

施設部門	部位		室名	面積 (㎡)	職員数	席数	室形状	設置階	設置位置等	天井高 (m)	OA フロア	遮音 性能	セキュ リティ	災害の電力供給 (BCP)	備考			
新庁舎棟																		
市役所	管理及び災害対策	特別職諸室	市長室	75	1						○	TLD-50	○	100%	バックヤードに避難経路			
			市長公室	55	1				市長室に隣接		○	TLD-50	○	100%				
			副市長室	45	1				市長室に近接		○	TLD-50	○	100%				
		危機管理課	執務室		12		セミオープン		市長室に隣接		○		○	100%				
			オペレーションルーム	180					危機管理課執務室に近接		○	TLD-50	○	100%	90人収容			
		秘書課	執務室		15		セミオープン		市長室に隣接		○		○					
		企画課	執務室		13		オープン				○							
			未来共創推進室				オープン				○							
		窓口	総合窓口① (戸籍・住民・ 国保・年金・子 ども)	市民課	執務室		64		オープン	低階階		○					相談スペースを見込む	
					倉庫(戸籍謄本保管用)	20			低階階			○				耐火仕様		
	国保医療課			執務室		31		オープン	低階階		○							
				執務室		34		オープン	低階階		○							
				相談室			4	低階階	子ども支援課執務室に近接			TLD-50						
	保育幼稚園課		キッズコーナー	8		オープン	低階階	子ども支援課執務室に近接										
			執務室		19		オープン	低階階		○								
			会計課	執務室		8		セミオープン	低階階		○							
	金庫			20			低階階	会計課に隣接				○			耐火仕様を想定			
	派出		15			セミオープン	低階階	会計課に隣接				○						
	水道お客様センター			水道お客様センター①		6		オープン	低階階		○				料金収納、転出入手続き			
	相談			共用相談室	45				低階階				TLD-50			5部屋程度を想定		
	管理及び事業	企画部	デジタル行政推進課	執務室		10		オープン				○						
				執務室		10		オープン			○							
				情報政策課	サーバー室	130				情報政策課執務室と隣接					○	100%	情報セキュリティポリシーに基づき適 正配置	
					調整室	10				情報政策課執務室と隣接								
			倉庫(統計資料保管用)	25				情報政策課執務室に併設					○					
			財政課	執務室		8		オープン				○						
				人事課	執務室		27		オープン				○					
					休養室	10				人事課に隣接								
			管財課	執務室		19		オープン				○						
				入札室														
		入札控室																
		公共施設マネジメント推進課	執務室		18		オープン				○							
			地域振興課	執務室		15		オープン				○						
				執務室		17		オープン				○						
		交通安全課	執務室		36		オープン				○							
			執務室		11		オープン				○							
		子ども支援部	執務室		45	1					○	TLD-50						
			教育総務課		16		オープン				○							
			学校教育課		19		オープン				○							
			社会教育課		15		オープン				○							
		議会	議会		議場	250				最上階					TLD-50	○		
正副議長室					40				最上階					TLD-50				
正副議長応接室	35							最上階	正副議長室に隣接					TLD-50				
委員会室1	50							最上階						TLD-50				
委員会室2	50							最上階						TLD-50				
全員協議会室兼 委員会室3,4	160							最上階						TLD-50				
議員控室1	50							最上階						TLD-50				
議員控室2	30							最上階						TLD-50				
議員控室3	30							最上階						TLD-50				
議員控室4	20							最上階						TLD-50				
議員控室5	20							最上階						TLD-50				
議員控室6	20							最上階						TLD-50				
議員控室7	30							最上階						TLD-50				
議会議務局	40							最上階						TLD-50				
議会議務局					8		セミオープン	最上階	正副議長室に隣接する議会部門の入口付近									
議会事務局																		
市民協働棟																		
市民利用	エントランス		風除室						エントランス階									
			市民ホール						エントランス階									
	売店		売店	50				エントランス階	市民ホール付近									
	市政情報コーナー		市政情報コーナー	25				エントランス階										
	幼児ルーム		幼児ルーム	25				エントランス階	赤ちゃんの駅と隣接			TLD-50			防災センターにSOSが出せるような機 能があるとい			
	赤ちゃんの駅		赤ちゃんの駅	15				エントランス階	幼児ルームと隣接						防災センターにSOSが出せるような機 能があるとい			
	会議室		会議室201	100								TLD-50			OAフロアは不要か、フレキシブルな壁 は可能か。以下、会議室同様。			
			会議室202	50								TLD-50						
			会議室203	30								TLD-50						
			会議室204	30								TLD-50						
その他		ふるさとハローワーク	55							○		○						
		打合せブース	100				エントランス階											
		フリースペース	100				エントランス階											
全体共用	施設管理		運転手控室	25														
			前室	15														
			中央管理室	適宜											50%			
			守衛室	適宜														
			更衣室	25				各階						○		市民動線と交錯しない		
			給湯室	適宜				各階										
			調整室	15				各階								職員の休憩スペースにも利用		
			清掃員詰所	25														
			印刷室	95									TLD-50	○				
			電話交換室・放送室	100									TLD-50		50%			
			書庫	100										○		集密書架		
	トイレ等		HCWC					各階	各階の諸室設置状況に応じて分散設置					50%				
			男性用トイレ					各階	各階の諸室設置状況に応じて分散設置					50%	ドアレス、乳幼児対応個室			
			女性用トイレ					各階	各階の諸室設置状況に応じて分散設置					50%	ドアレス、乳幼児対応個室			
	設備諸室		提案による															
	廊下等		階段															
			エレベーター											100%				

<その1. 必要諸室の構成>

施設部門	部位			室名	面積 (㎡)	職員数	席数	室形状	設置階	設置位置等	天井高 (m)	OA フロア	遮音 性能	セキュ リティ	災害の電力供給 (BCP)	備考		
既存C棟																		
市役所	窓口	総合窓口② (高齢者・障害者・福祉)	福祉総務課	執務室		11		オープン	低層階			○						
				総合相談支援室		1			低層階			○				プライバシー配慮		
			生活支援課	執務室		27		オープン	低層階			○						
				相談室1			6		低層階	生活支援課に近接		TLD-50	○			プライバシー配慮、小窓の設置		
				相談室2			6		低層階	生活支援課に近接		TLD-50	○			プライバシー配慮、小窓の設置		
			障害者支援課	執務室		20		オープン	低層階			○						
				相談室1			4		低層階	障害者支援課執務室に近接		TLD-50					りぼんと共用	
				相談室2			4		低層階	障害者支援課執務室に近接		TLD-50					りぼんと共用	
				りぼん		90	8	オープン	低層階	障害者支援課執務室に近接		○					事務所内に相談スペース2～3か所 就労スペースを設ける	
				意思疎通支援事務所		5		オープン	低層階	障害者支援課執務室に近接		○					倉庫を併設	
			高齢者支援課	執務室		17		オープン	低層階			○						
			介護保険課	執務室		24		オープン	低層階			○						
			介護認定調査員室	執務室		11		オープン	低層階			○						
	相談		共用相談室		45			低層階				TLD-50				5部屋程度を想定		
	管理及び事業	総務部	総務課	執務室		12		オープン				○						
				文書集配コーナー		20		オープン		総務課執務室に近接				○				
			市民税課	執務室		40		オープン				○						
			資産税課	執務室		19		オープン				○						
			収税課	執務室		33		オープン				○						
		環境経済部	エコ・クリーン政策課	執務室		9		オープン				○						
			生活環境課	執務室		8		オープン				○						
			農業振興課	執務室		7		オープン				○						
			商工観光課	執務室		13		オープン				○						
			農業委員会事務局	執務室		4		オープン		農業振興課に近接		○						
			農業委員会会長室		1				農業委員会事務局執務室に隣接		○							
		都市整備部	都市計画課	執務室		22		オープン				○						
			道路管理課	執務室		14		オープン				○						
			道路整備課	執務室		17		オープン				○						
			開発建築課	執務室		16		オープン				○						
			区画整理課	執務室		20		オープン				○						
		上下水道部	上下水道経営課	執務室		16		オープン				○						
			水道施設課	執務室		18		オープン				○						
			下水道施設課	執務室		15		オープン				○						
				水道お客様センター②				オープン				○						給排水装置業務関連
				書庫		25												
		選挙管理委員会事務局 監査委員会事務局		執務室		5						○						
				執務室		3						○						
			会議室			会議室C501	180							TLD-50				
		施設管理			会議室C502	90								TLD-50				
					会議室C503	90								TLD-50				
					会議室C504	45								TLD-50				
				会議室C505	45								TLD-50					
	現業室				7												更衣室含む	
	更衣室			25				各階						○			市民動線と交錯しない	
	給湯室			適宜				各階										
	調整室			15				各階									職員の休憩スペースにも利用	
	倉庫			20				各階						○				
書庫	100												○			集密書架		
共用倉庫													○					
組合事務所	50										○							
トイレ等				HCWC					各階	各階の諸室設置状況に応じて分散設置							50%	
				男性用トイレ					各階	各階の諸室設置状況に応じて分散設置						50%	ドアレス、乳幼児対応個室	
		女性用トイレ					各階	各階の諸室設置状況に応じて分散設置					50%	ドアレス、乳幼児対応個室				
設備諸室		提案による																
		廊下等																
エレベーター															100%			
外構																		
敷地内	外構	サイクルポート																
		屋根付き駐車場														2tトラック、3tトラック、バックホウ 各1台		
		茶園用スペース			500					広場内に設置						電気設備(防霜ファンは市で設置)		

<表記事項の説明>

- 「面積」欄に数値を示す諸室については、数値以上の面積を確保する。数値未記載の諸室については、別途示す性能水準に基づき計画する。
- 「室形状」欄に示す、「オープン」はカウンター等で区画することを、「セミオープン」は間仕切り壁等で区画し、室内に窓口カウンターを設けることを示し、空欄は間仕切り壁等で区画した室を示す。
- 部課等分類、席数については、令和4年度当初の機構に基づいたものである。