

別紙5 諸室規模・構成および性能
<その1：必要諸室の構成>

施設部門	部位		室名	面積 (㎡)	職員数	職員等 席数	席数	室形状	設置階	設置位置等	天井高 (m)	OA フロア	遮音 性能	セキュ リティ	災害の電力供給 (BCP)	備考		
新庁舎棟																		
市役所	管理及び災害対策	特別職諸室	市長室	75	1	1						○	TLD-50	○	100%	バックヤードに避難経路		
			市長公室	55		15				市長室に隣接		○	TLD-50	○	100%			
			副市長室	45	1	1				市長室に近接		○	TLD-50	○	100%			
			危機管理課	執務室		11	13		セミオープン		市長室に隣接		○		○	100%		
				オペレーションルーム	180						危機管理課執務室に近接		○	TLD-50	○	100%	90人収容	
		秘書課	執務室		5	5		セミオープン		市長室に隣接		○		○				
		企画課	執務室		15	15		オープン				○						
			未来共創推進室		8	8		オープン				○						
		窓口	総合窓口① (戸籍・住民・ 国保・年金・子 ども)	市民課	執務室		60	29		オープン	低層階		○					相談スペースを見込む
				倉庫(戸籍謄本保管用)		20					低層階	市民課執務室に併設				○		耐火仕様
	国保医療課			執務室		31	28		オープン	低層階		○						
	こども支援課			執務室		34	28		オープン	低層階		○						
	相談室							4	低層階	こども支援課執務室に近接			TLD-50					
	キッズコーナー				8				オープン	低層階	こども支援課執務室に近接							
	保育幼稚園課		執務室		19	16		オープン	低層階		○							
			会計課	執務室		8	8		セミオープン	低層階		○						
	金庫			20					低層階	会計課に隣接				○		耐火仕様を想定		
	派出			15				セミオープン	低層階	会計課に隣接				○				
	相談	水道お客様センター		水道お客様センター		7	7		オープン	低層階		○					料金収納、転出入手続き	
	管理及び事業	企画部	デジタル行政推進課	執務室		10	10		オープン				○				5部屋程度を想定	
				執務室		14	13		オープン			○						
				情報政策課	サーバー室	130					情報政策課執務室と隣接					○	100%	情報セキュリティポリシーに基づき適 正配置
					調整室	10					情報政策課執務室と隣接							
					倉庫(統計資料保管用)	25					情報政策課執務室に併設					○		
			財政課	執務室		8	8		オープン			○						
				人事課	執務室		27	12		オープン		○						
					休養室	10					人事課に隣接		○					
					管財課	執務室		15	13		オープン			○				
				入札室														
			入札控室															
			公共施設マネジメント推進課	執務室		18	17		オープン			○						
				地域振興課	執務室		15	17		オープン			○					
			交通安全課	執務室		17	11		オープン			○						
				青少年課	執務室		9	11		オープン			○					
			健康推進部	スポーツ推進課	執務室		10	11		オープン			○					
				教育委員会	教育長室		45	1	1				○	TLD-50				
			教育部		教育総務課	執務室		16	16		オープン			○				
				学校教育課	執務室		19	16		オープン			○					
		社会教育課	執務室		15	15		オープン			○							
議会	議会		議場	250					最上階				TLD-50	○				
			正副議長室	40	2	2			最上階			TLD-50						
			正副議長応接室	35					最上階	正副議長室に隣接			TLD-50					
			委員会室1	50					最上階			TLD-50						
			委員会室2	50					最上階			TLD-50						
			全員協議会室兼 委員会室3,4	160					最上階			TLD-50						
			議員控室1	50					最上階			TLD-50						
			議員控室2	30					最上階			TLD-50						
			議員控室3	30					最上階			TLD-50						
			議員控室4	20					最上階			TLD-50						
			議員控室5	20					最上階			TLD-50						
			議員控室6	20					最上階			TLD-50						
			議員控室7	30					最上階			TLD-50						
			議会図書室	40					最上階			TLD-50						
		議会事務局	議会事務局		8	8		セミオープン	最上階	正副議長室に隣接する議会部門の入口付近								
	市民協働棟																	
市民利用	エントランス		風除室						エントランス階									
			市民ホール						エントランス階									
	売店		売店	50					エントランス階	市民ホール付近								
			市政情報コーナー	25					エントランス階									
	幼児ルーム		幼児ルーム	25					エントランス階	赤ちゃんの駅と隣接			TLD-50			防災センターにSOSが出せるような機 能があるとい		
			赤ちゃんの駅	15					エントランス階	幼児ルームと隣接						防災センターにSOSが出せるような機 能があるとい		
	会議室		会議室201	100									TLD-50			OAフロアは不要か、フレキシブルな壁 は可能か。以下、会議室同様。		
			会議室202	50									TLD-50					
			会議室203	30									TLD-50					
			会議室204	30									TLD-50					
その他		ふるさとハローワーク	55	4	4					○		○						
		打合せブース	100					エントランス階										
		フリースペース	100					エントランス階										
全体共用	施設管理		運転手控室	25	4	4												
			前室	15														
			中央管理室	適宜												50%		
			守衛室	適宜	2	2									○		市民動線と交錯しない	
			更衣室	25					各階									
			給湯室	適宜					各階									
			調整室	15					各階								職員の休憩スペースにも利用	
			清掃員詰所	25														
			印刷室	95									TLD-50	○				
			電話交換室・放送室	100	3	3								TLD-50		50%		
			書庫	100										○			集密書架	
			トイレ等	HCWC	男性用トイレ						各階	各階の諸室設置状況に応じて分散設置					50%	ドアレス、乳幼児対応個室
					女性用トイレ						各階	各階の諸室設置状況に応じて分散設置					50%	ドアレス、乳幼児対応個室
					提案による													
			設備諸室		階段													
					エレベーター													100%

<その1. 必要諸室の構成>

施設部門		部位		室名		面積 (㎡)	職員数	職員等 席数	席数	室形状	設置階	設置位置等		天井高 (m)	OA フロア	遮音 性能	セキュ リティ	災害の電力供給 (BCP)	備考		
既存C棟																					
市役所	窓口	総合窓口② (高齢者・障害 者・福祉)	福祉総務課	執務室		10	10			オープン	低階階				○						
				総合相談支援室		4	9				低階階			○					プライバシー配慮		
			生活支援課	執務室		27	27			オープン	低階階			○							
				相談室1				6			低階階	生活支援課に近接		TLD-50	○				プライバシー配慮、小窓の設置		
				相談室2				6			低階階	生活支援課に近接		TLD-50	○				プライバシー配慮、小窓の設置		
			障害者支援課	執務室		20	22			オープン	低階階			○							
				相談室1				4			低階階	障害者支援課執務室に近接		TLD-50						りぼんと共用	
				相談室2				4			低階階	障害者支援課執務室に近接		TLD-50						りぼんと共用	
				りぼん		90	8	8			オープン	低階階	障害者支援課執務室に近接		○					事務所内に相談スペース2～3か所 就労スペースを設ける	
				意思疎通支援事務所		5	5				オープン	低階階	障害者支援課執務室に近接		○					倉庫を併設	
			高齢者支援課	執務室		17	17				オープン	低階階			○						
				介護保険課	執務室		15	15				オープン	低階階			○					
				介護認定調査員室	執務室		11	11				オープン	低階階			○					
	相談			共用相談室		45						低階階				TLD-50			5部屋程度を想定		
	管理及び事業	総務部	総務課	執務室		10	9			オープン					○						
				文書集配コーナー		20				オープン		総務課執務室に近接					○				
			市民税課	執務室		42	21			オープン				○							
			資産税課	執務室		19	19			オープン				○							
			収税課	執務室		33	29			オープン				○							
		環境経済部	エコ・クリーン政策課	執務室		7	7			オープン				○							
			生活環境課	執務室		8	8			オープン				○							
			農業振興課	執務室		7	7			オープン				○							
			商工観光課	執務室		16	16			オープン				○							
			農業委員会事務局	執務室		4	4			オープン		農業振興課に近接		○							
				農業委員会会長室		1	1					農業委員会事務局執務室に隣接		○							
		都市整備部	都市計画課	執務室		19	18			オープン				○							
			道路管理課	執務室		14	14			オープン				○							
			道路整備課	執務室		10	10			オープン				○							
			開発建築課	執務室		16	15			オープン				○							
			区画整理課	執務室		20	20			オープン				○							
			上下水道部	上下水道経営課	執務室		16	17			オープン				○						
				水道施設課	執務室		18	19			オープン				○						
				下水道施設課	執務室		15	14			オープン				○						
				書庫																	
		選挙管理委員会事務局	執務室		5	7							○								
		監査委員会事務局	執務室		3	4							○								
		全体共用	会議室		会議室C501		180											TLD-50			
				会議室C502		90											TLD-50				
				会議室C503		90											TLD-50				
				会議室C504		45											TLD-50				
				会議室C505		45											TLD-50				
	施設管理		現業室			7	7													更衣室含む	
			更衣室		25						各階							○		市民動線と交錯しない	
給湯室				適宜						各階											
調整室				15						各階									職員の休憩スペースにも利用		
倉庫				20						各階											
書庫				100													○		集密書架		
共用倉庫																	○				
組合事務所				50	2	2							○								
トイレ等	HCWC									各階	各階の諸室設置状況に応じて分散設置							50%			
	男性用トイレ									各階	各階の諸室設置状況に応じて分散設置							50%	ドアレス、乳幼児対応個室		
	女性用トイレ									各階	各階の諸室設置状況に応じて分散設置							50%	ドアレス、乳幼児対応個室		
設備諸室	提案による																				
廊下等	階段																				
	エレベーター																	100%			
外構																					
敷地内	外構		サイクルポート																		
			屋根付き駐車場																2tトラック,3tトラックバックホウ 各1台		
			茶園用スペース		500						広場内に設置								電気設備(防霜ファンは市で設置)		

<表記事項の説明>

- 「面積」欄に数値を示す諸室については、数値以上の面積を確保する。数値未記載の諸室については、別途示す性能水準に基づき計画する。
- 「室形状」欄に示す、「オープン」はカウンター等で区画することを、「セミオープン」は間仕切り壁等で区画し、室内に窓口カウンターを設けることを示し、空欄は間仕切り壁等で区画した室を示す。
- 部課等分類、席数については、令和4年度当初の機構に基づいたものである。