

別紙 9 既存施設改修内容

1. 既存市庁舎 C 棟 改修内容について

<基本方針>

- ・既存市庁舎 C 棟については、新耐震基準を満足していることから、耐震改修工事は実施しない方針とする。
- ・外装については、調査の上必要に応じて改修を行う。
- ・内装については、原則として全て撤去の上新設とする。
- ・設備については、原則として全て機器交換とする。

<想定改修内容>

- ・屋上アスファルト防水 他防水改修
- ・シーリング打ち換え
- ・アルミ笠木交換
- ・タイル張り仕上げ外壁調査の上改修（ひび割れ、浮きなど）
- ・その他外壁改修（塗装仕上げ、コンクリート打ち放し仕上げなど）
- ・外部建具 調査の上改修
- ・渡り廊下撤去部 外壁塞ぎ
- ・内装材 全撤去の上新設（別添改修平面図による）
- ・省エネ改修（断熱性能の向上）
- ・電気設備 全撤去の上新設
- ・機械設備 全撤去の上新設
- ・アスベスト等含有材の除去

2. 既存駐車場棟 改修内容について

<基本方針>

- ・既存駐車場棟については、新耐震基準を満足していることから、耐震改修工事は実施しない方針とする。
- ・外装については、調査の上必要に応じて改修を行う。
- ・内装については、調査の上必要に応じて改修を行う。
- ・設備については、調査の上必要に応じて改修を行う。

<想定改修内容>

- ・屋上防水改修
- ・シーリング打ち換え
- ・アルミ笠木交換
- ・外壁改修（塗装仕上げ、コンクリート打ち放し仕上げなど）
- ・外部建具 調査の上改修
- ・既存ペDESTリアンデッキ撤去部 外壁塞ぎ
- ・内装材 調査の上改修（塗装、路面標示、サイン等）
- ・電気設備 調査の上改修
- ・機械設備 調査の上改修