

施工方法別想定工事内容

	居ながら施工			一時移転		
	工事項目等	内容	比較	工事項目等	内容	比較
校舎建替建設工事	・校舎建替工事費	通常仮設 解体、建築、外構含む	建替工事費は概ね同じ。	校舎建替工事費	通常仮設 解体、建築、外構含む	建替工事費は概ね同じ。
改修工事等	・教室等機能移転改修工事 (北校舎解体に伴う機能移転)	必要な教室数の確保等 (南校舎改修工事)	学校運営や校舎機能維持に 必要な改修工事が多く、コス トが高くなる。	・野田中教室等改修工事	必要な教室数の確保	必要な教室数の確保に必要 な改修工事のみのため、コス トを低く抑えられる。
	・外構器具等撤去移設工事	テニスコート 駐輪場など				
	・建築設備切り廻し工事 (北校舎、西校舎の解体に伴う)	電気設備、給排水設備				
	・建築設備移設工事	キュービクル移設 受水槽移設など				
特別な仮設工事	・生徒安全対策等仮設工事	誘導員、仮囲い等	生徒の安全対策に必要な費用 がかかるため、コストが高 くなる。			生徒への安全対策の必要は なく、コストを抑えられる。
	・工事車両搬出入用出入口整備					
引越し費用	・引越し費用	野田中→西武中	引越し1回。コスト低い。	・引越し費用	西武中→野田中	引越し2回。コスト高い。
					野田中→西武中	
合計費用			全体的な工事費は高い。			全体的な工事費は低い。

仮設校舎の建設が必要な場合

	居ながら施工			一時移転		
	工事項目等	内容	比較	工事項目等	内容	比較
仮設校舎	・仮設校舎建設工事 (西校舎解体に伴う機能移転)		仮設校舎が必要な場合、延 床面積が大きくなると思われ るため、コストが高くなる。	・仮設校舎建設工事 (必要な教室数の確保等)		仮設校舎が必要な場合で も、延べ床面積を小さく抑え られると思われるため、コス トを低く抑えられる。