

住宅用家屋証明の手続きが便利になりました

住宅用家屋証明申請の際には、電子版を是非ご利用ください

○電子版申請書のダウンロード



入間市のホームページ (<http://www.city.iruma.saitama.jp/>) にアクセスし、ページ上部の検索フォームに「住宅用家屋証明」と入力して、検索してください。



一番最初の「住宅用家屋証明交付申請」ページをクリック。

- ・建物価格に占める増改築等工事（リフォーム）の総額の割合が20%（総額が円）以上であること
- ・増改築等工事（リフォーム）の種別、工事の額が国が定めるものであること

住宅用家屋証明申請書ダウンロード

住宅用家屋証明申請書は、申請書と証明書の2枚1組となっていますので、申請時は申請書と証明書両方にご記入のうえ提出してください。

[住宅用家屋証明申請書 \(Excel 89.6KB\)](#)

ページ下部の「住宅用家屋証明申請書ダウンロード」より、エクセルファイルをダウンロードしてください。

○電子版申請書の入力

	A	B	C	E	F	G	H	I	J	K
1							年	月	日	
2		【ア】第41条	<input type="checkbox"/>		申請年月日	申請				
3		特定居住用家屋又は特定居住用家屋以外								
4		【イ】新築されたもの	<input type="checkbox"/>		申請申請者(代理人)	住所				
5		【ロ】建設後使用されたことのないもの	<input type="checkbox"/>			方書				
6		特定居住用家屋			申請申請者(代理人)	名前				
7		【e】新築されたもの	<input type="checkbox"/>							
8		【f】建設後使用されたことのないもの	<input type="checkbox"/>		申請者住所					
9		特定居住用家屋			申請者氏名					
10		【g】新築されたもの	<input type="checkbox"/>		登記の所在地					
11		【h】建設後使用されたことのないもの	<input type="checkbox"/>		登記番号					
12					建設年月日 ※(b)・(d)・(f)の場合記入不要	元号	年	月	日	
13		【イ】第42条第1項(建設後使用されたことのあるもの)	<input type="checkbox"/>			期数				
14		【ロ】第42条の2に規定する特定の増設等がされた専らで、			取得年月日 ※(a)・(c)・(e)の場合記入不要	元号	年	月	日	
15		空地建物取引業者から取得したもの	<input type="checkbox"/>			申請				
16		【h】(ロ)以外	<input type="checkbox"/>		取得の理由 ※登録登記の場合に記入	売買	<input type="checkbox"/>	贈与	<input type="checkbox"/>	
17					申請者の居住	入居済	<input type="checkbox"/>	入居予定	<input type="checkbox"/>	
18					床面積					m ²
19					区分建物の耐火性能					
20					工事費用の押戻 ※(ロ)の場合に記入					
21					売買価格 ※(ロ)の場合に記入					
22										
23										

「入力フォーム」のシートに必要な事項を入力します。該当するものにチェックし、必要事項を入力してください。

住宅用家屋証明申請書

申請者 〇〇株式会社

住所 〇〇市〇〇区〇〇町〇〇番〇〇

申請年月日 〇〇年〇〇月〇〇日

取得年月日 〇〇年〇〇月〇〇日

取得の理由 〇〇

床面積 〇〇m²

区分建物の耐火性能 〇〇

工事費用の押戻 〇〇

売買価格 〇〇

住宅用家屋証明書

申請者 〇〇株式会社

住所 〇〇市〇〇区〇〇町〇〇番〇〇

申請年月日 〇〇年〇〇月〇〇日

取得年月日 〇〇年〇〇月〇〇日

取得の理由 〇〇

床面積 〇〇m²

区分建物の耐火性能 〇〇

工事費用の押戻 〇〇

売買価格 〇〇

「住宅用家屋証明」のシートに移動すると、「入力フォーム」のシートに入力された内容が反映されていますので、内容を確認のうえで印刷してください。

住宅用家屋証明申請書(要押印)と住宅用家屋証明書の両方が必要になりますので注意してください。

○入力が終わったら

住宅用家屋証明申請書及び住宅用家屋証明書、ならびにその他の添付書類をご準備のうえ、入間市役所資産税課窓口までお越しください。内容を確認したうえで、住宅用家屋証明書を発行いたします(手数料1,300円)。

○お問い合わせ

入間市役所 総務部資産税課 償却資産担当
TEL 04-2964-1111 FAX 04-2964-7481