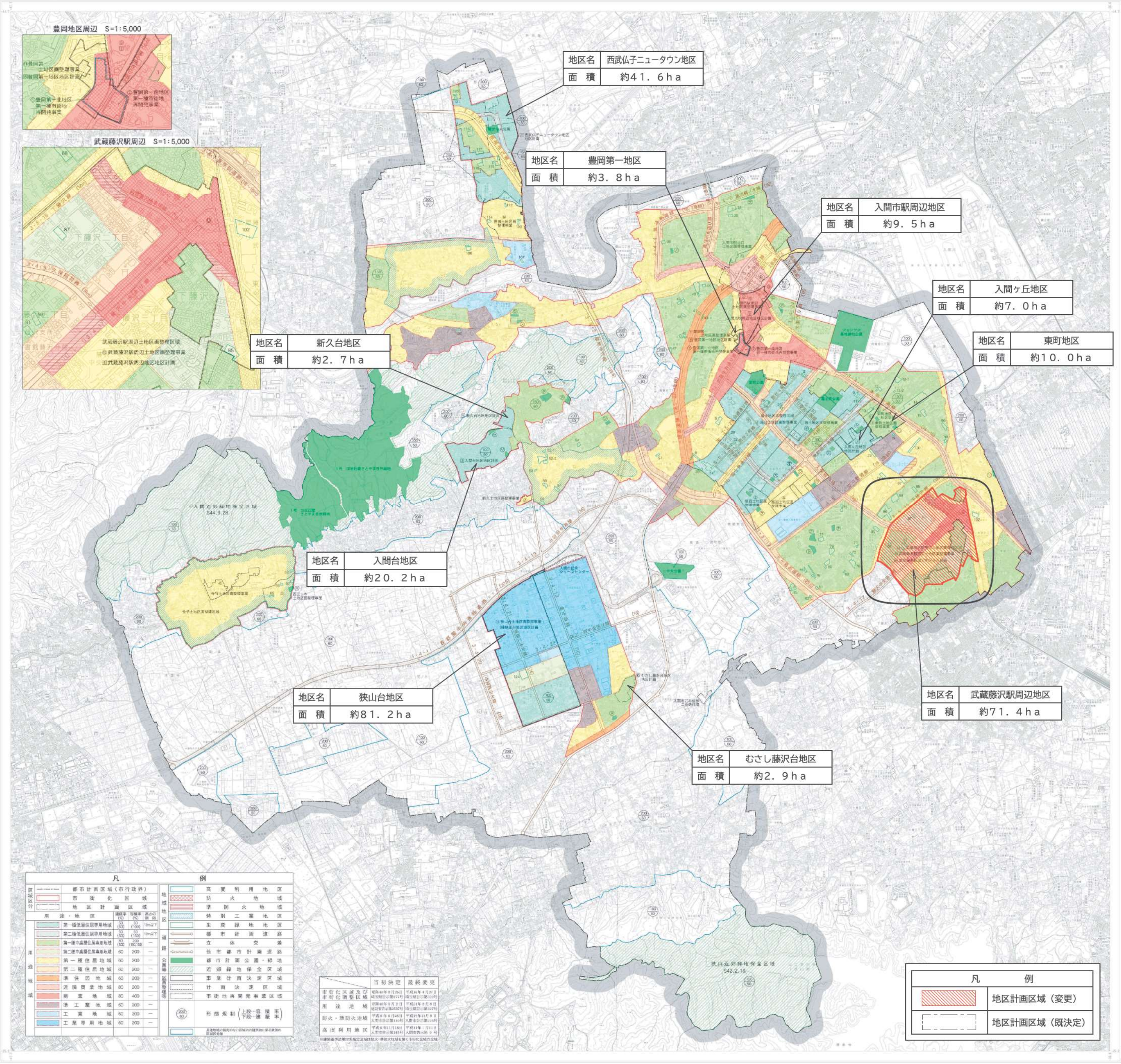
資料３－４

総　括　図

入間都市計画図

1:15,000

令和四年三月作成


豊岡地区周辺　S=1:5,000
①豊岡第一土地区画整理事業
⑥豊岡第一地区地区計画
①豊岡第一北地区第一種市街地再開発事業
②豊岡第一南地区第一種市街地再開発事業
武蔵藤沢駅周辺　S=1:5,000
下藤沢二丁目
下藤沢三丁目
武蔵藤沢駅周辺土地区画整理区域
⑩武蔵藤沢駅周辺土地区画整理事業
⑪武蔵藤沢駅周辺地区地区計画
地区名　西武仏子ニュータウン地区
面積　約41.6ha
地区名　豊岡第一地区
面積　約3.8ha
地区名　入間市駅周辺地区
面積　約9.5ha
地区名　入間ヶ丘地区
面積　約7.0ha
地区名　東町地区
面積　約10.0ha
地区名　新久台地区
面積　約2.7ha
地区名　入間台地区
面積　約20.2ha
地区名　狭山台地区
面積　約81.2ha
地区名　むさし藤沢台地区
面積　約2.9ha
地区名　武蔵藤沢駅周辺地区
面積　約71.4ha
入間近郊緑地保全区域
狭山近郊緑地保全区域
凡例
区域区分　都市計画区域（市行政界）
市街化区域
地区計画区域
用途・地区　建蔽率(%)　容積率(%)　高さの制限
第一種低層住居専用地域　50(60)　80(100)　10m以下
第二種低層住居専用地域　50(60)　80(150)　10m以下
第一種中高層住居専用地域　60(50)　200(100,150)　―
第二種中高層住居専用地域　60　200　―
第一種住居地域　60　200　―
第二種住居地域　60　200　―
準住居地域　60　200　―
近隣商業地域　80　200　―
商業地域　80　400　―
準工業地域　60　200　―
工業地域　60　200　―
工業専用地域　60　200　―
地域地区　高度利用地区
防火地域
準防火地域
特別工業地区
生産緑地地区
道路　都市計画道路
立体交差
他市都市計画道路
公園等　都市計画公園・緑地
近郊緑地保全区域
区画整理等　事業計画決定区域
計画決定区域
市街地再開発事業区域
形態規制（上段…容積率　下段…建蔽率）
凡例
地区計画区域（変更）
地区計画区域（既決定）

株式会社パスコ調製

入間市役所

1:15,000

注意
1. この図面は計画を変更することがありますので使用に当ってはご注意願います。
2. この図面は概略図ですので詳細については入間市役所都市計画課でお調べください。