

会 議 録 (1)

会 議 の 名 称	令和4年度第1回入間市都市計画審議会
開 催 日 時	令和4年5月12日(木) 午前10時00分 開会 ・ 午前10時40分 閉会
開 催 場 所	市役所B棟5階 全員協議会室
議 長 氏 名	入間市都市計画審議会 会長 山畑雅浩
出席委員(者)氏名	貫井富夫、齋藤良徳、山畑雅浩、加藤喜代江、轟 涼 平林佳代子、山岸一博、押木 稔、西澤弥生、野瀬秀隆 安道佳子、池島 司、野口哲次、細田智也
欠席委員(者)氏名	中島敦夫
説明者の職氏名	主査 高橋佐知子
会 議 次 第 (公開・非公開の別)	1 開 会 2 委嘱状の交付 3 会長あいさつ 4 市長あいさつ 5 委員紹介 6 職員紹介 7 諮 問 8 議 題 (1) 諮問事項 ア 入間都市計画土地地区画整理事業の変更について(入間市決定) イ 入間都市計画生産緑地地区の変更について(入間市決定) 9 答 申 10 その他 11 閉 会
非 公 開 理 由	—
傍 聴 者 数	無し
配 布 資 料	1 次第 2 入間市都市計画審議会委員名簿、幹事及び職員名簿 3 入間都市計画入間市駅北口土地地区画整理事業の変更 (入間市決定) [案]・・・資料1-1 4 新旧対照表・・・資料1-2 5 理由書・・・資料1-3 6 位置図・・・資料1-4 7 計画図・・・資料1-5 8 入間都市計画生産緑地地区の変更(入間市決定) [案] ・・・資料2-1

	<p>9 新旧対照表・・・資料2-2</p> <p>10 理由書・・・資料2-3</p> <p>11 計画図・・・資料2-4</p> <p>12 変更概要図・・・資料2-5、資料2-6</p>
事務局職員職氏名	<p>上下水道部長 谷田部 昭人</p> <p>都市整備部 部長 平沼宏之、次長 吉野敬司、参事 西川 旭</p> <p>区画整理課 課長 坂本 満、主幹 森下康治</p> <p>都市計画課 課長 大津征児、主査 高橋佐知子 主任 大野裕太</p>
会議録作成方法	要点筆記

## 会 議 録 ( 2 )

### 議 事 の 概 要 ( 経 過 ) ・ 決 定 事 項

■ 審議会の会議録に署名する委員については、齋藤良徳委員を指名した。

#### ■ 議題

○ 諮問事項 ( 2 件 )

ア 入間都市計画土地地区画整理事業の変更について ( 入間市決定 )

イ 入間都市計画生産緑地地区の変更について ( 入間市決定 )

#### ■ 答申

○ 諮問事項の 2 件について、諮問内容のとおり異存なしとの答申を受けた。

#### ■ その他

○ 審議会の報酬及び費用弁償の支払い方法等について

○ 今後の審議会の予定について

第 2 回 令和 4 年 1 1 月 1 4 日 ( 月 ) 1 3 時 3 0 分

第 3 回 令和 5 年 1 月 頃

会 議 録 ( 3 )

意見・質問者	意見・質問内容
	<p>(1) 諮問事項</p>
	<p>○入間都市計画土地区画整理事業の変更について（入間市決定）</p>
加藤委員	<p>資料 1-1「公園及び緑地」に「・・・公園を配置する。」とあるが、具体的な計画を教えてほしい。</p>
森下主幹	<p>国道 16 号の西洋館西側に約 1900 m<sup>2</sup>の街区公園、馬頭坂線の東側に約 4700 m<sup>2</sup>の街区公園を主に予定している。</p>
加藤委員	<p>資料 1-3「鉄道用地により隔てられた区域について、一体的に整備する必要性がないことが明確になったことから・・・」とあるが具体的にどのような点が明確になったのか。</p>
森下主幹	<p>除外する区域（西武鉄道以西約 4200 m<sup>2</sup>）は、国道 16 号の整備用地としていたが、整備計画を現道拡幅に見直し、平成 29 年に工事が完了したことから「明確」という表現とした。</p>
加藤委員	<p>資料 1-3 の 3「施行区域の上位計画における位置づけ」に「まちの顔」と表現されているが、具体的にどのようなことを想定しているか。</p>
森下主幹	<p>まだ明確に決まっていないが、駅前広場と都市計画道路の整備を進めていく中で、中心市街地活性化に基づき、まちの顔としてふさわしい駅前空間の整備を検討していく予定。</p>
貫井委員	<p>資料 1-1 に「都市計画入間市駅北口土地区画整理事業を次のように変更する。」とあるが、変更前の内容を教えてほしい。</p>
森下主幹	<p>面積が約 20.4ha から約 20.0ha となり、その他変更点はない。</p>
齋藤委員	<p>説明会を開催した結果、出席がなかったとのことだが、利害関係者に対しての確認はしているのか。</p>
森下主幹	<p>計画変更する前の周知として、「まちづくりだより」という広報紙を区域内の全地権者に配布した。また、除外対象地権者に対して、個別説明も行った。さらに「入間市駅北口まちづくり研究会」と「入間市駅北口土地区画整理審議会」へ諮ったが、特段意見等は出ていないことを確認</p>

山畑会長	している。 他に意見がなければ、入間都市計画土地地区画整理事業の変更については、諮問のとおり同意することに決定したいと思うが、よろしいか。
委員一同	異議なし
山畑会長	異議なしと認め、この件については諮問のとおり同意することとする。
○入間都市計画生産緑地地区の変更について（入間市決定）	
山畑会長	意見がなければ、入間都市計画生産緑地地区の変更については、諮問のとおり同意することに決定したいと思うが、よろしいか。
委員一同	異議なし
山畑会長	異議なしと認め、この件については諮問のとおり同意することとする。

議事のでん末・概要を記載し、その相違なきことを証するためここに署名する。

令和4年6月9日

議長の署名

山畑 雅浩

議長が指名した者の署名

齋藤 良徳

