



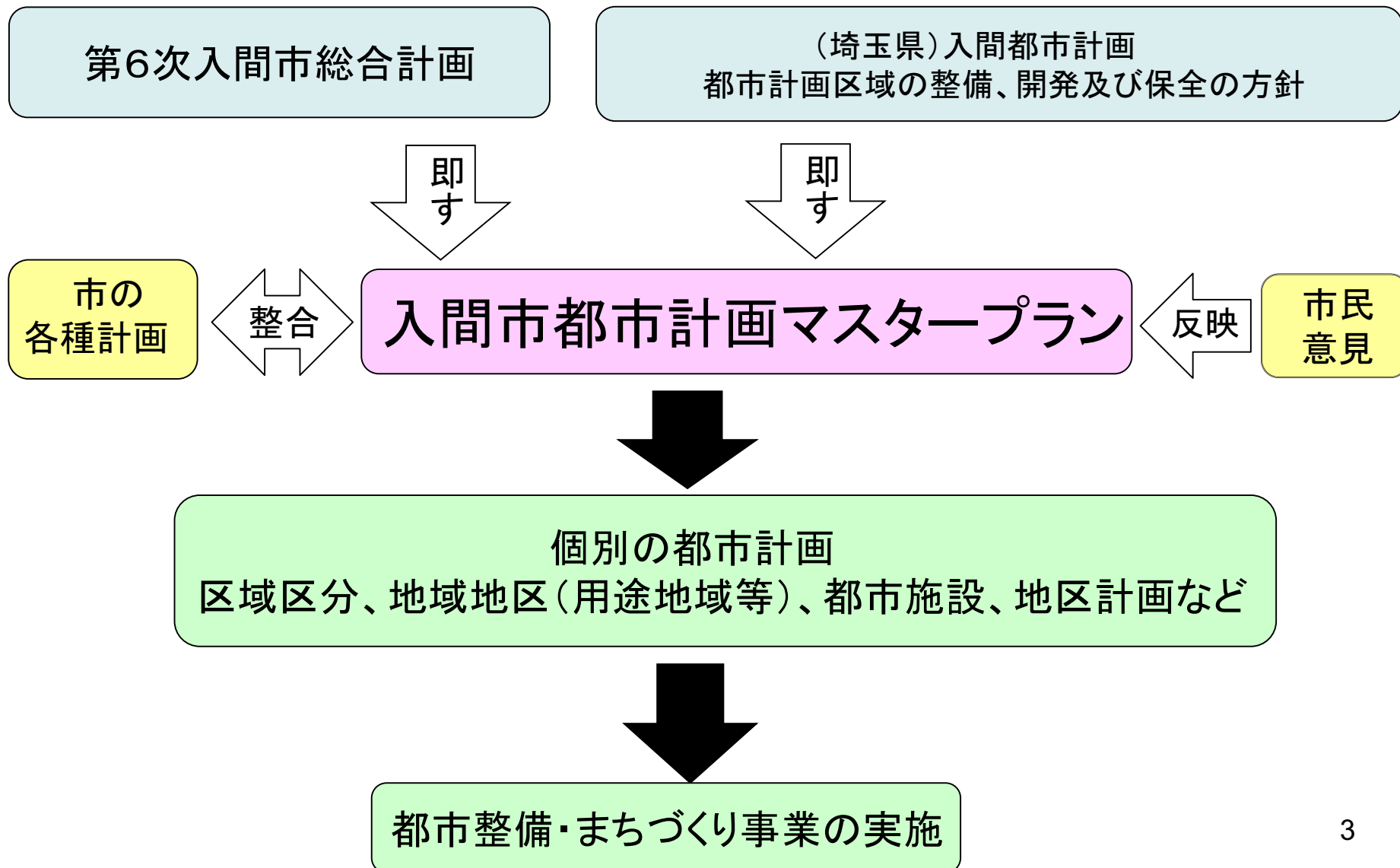
# 入間市 都市計画マスタープラン一部改定



# 都市計画マスタープランとは

- 都市計画法第18条の2に規定される  
「市町村の都市計画に関する基本方針」
- 入間市の将来あるべき都市像やまちづくりの方針を示し、総合計画などの上位計画に即して策定するおおむね20年先を見据えたまちづくりの計画
- 市の各種計画との整合を図りつつ、総合的かつ計画的にまちづくりをすすめるための指針

# 入間市都市計画マスタープランの位置づけ



# 第6次入間市総合計画・後期基本計画 ～基本構想～

## 土地利用構想

### 【工業系土地利用推進エリア】

圏央道青梅インターチェンジ  
北側の地域における工業系土地  
利用を推進します。

- 住居系地域
- 商業系地域
- 工業系地域
- 特定産業系地域
- 文教系地域
- 農業地域
- 緑地

生活拠点  
商業・業務の中心地

工業系土地利用推進エリア



# 入間市都市計画マスタープラン一部改定について

## 改定理由

- 「第6次入間市総合計画」の基本構想を変更し、土地利用構想において、**圏央道青梅インターチェンジ北側の地域を工業系土地利用推進エリア**に位置づけ
- 当地域の工業系土地利用を推進するため「入間市都市計画マスタープラン（平成31年3月改定版）」を部分的に改定

## 市の現況とまちづくりの課題

### 全体構想

- ◆ 将来都市構造
- ◆ 土地利用の方針

### 地域別構想

- ◆ 金子地域整備方針

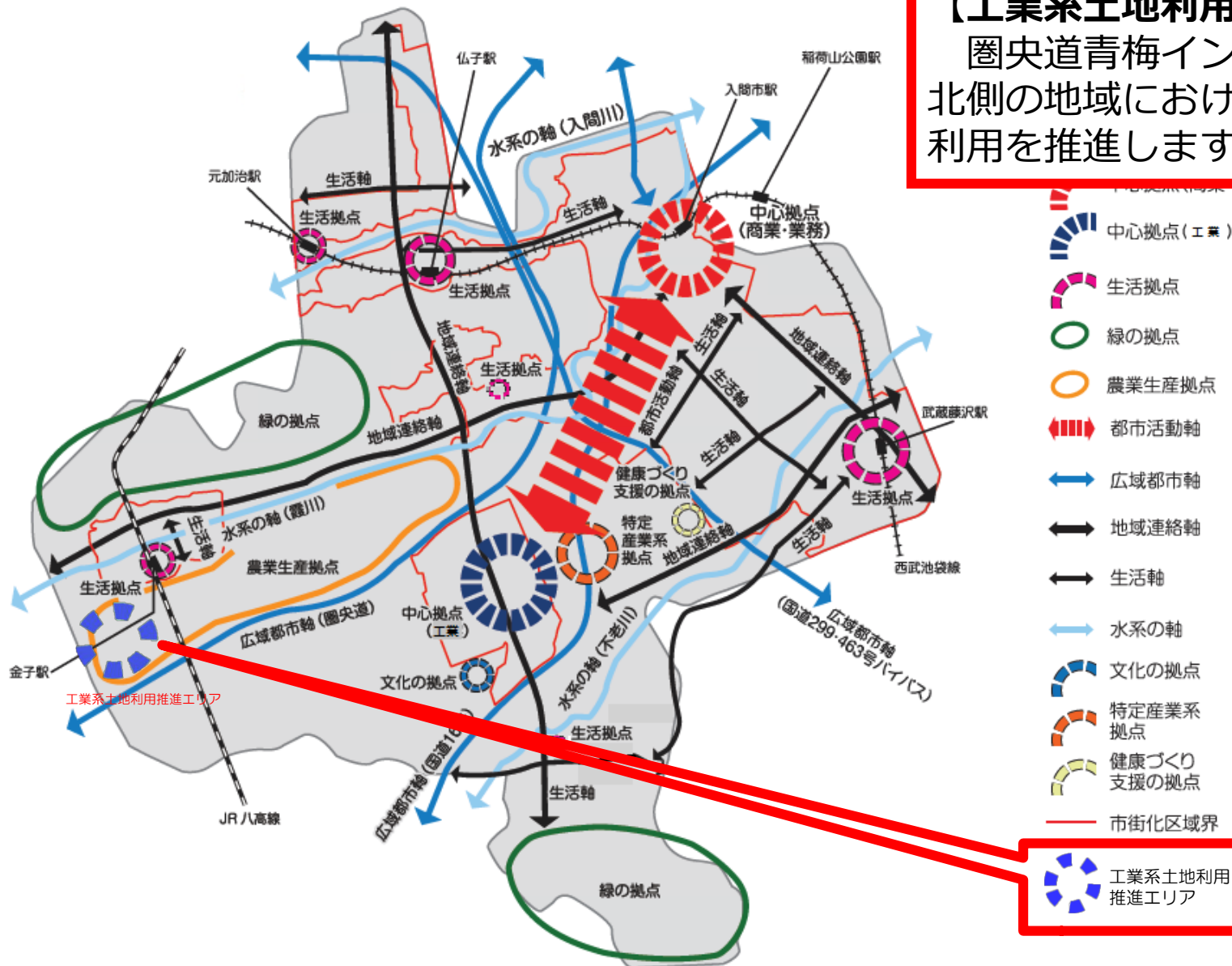
## 計画の推進に向けて



## 全体構想 ～将来都市構造～

**【工業系土地利用推進エリア】**









圏央道青梅インターチェンジ  
北側の地域における工業系土地  
利用を推進します。

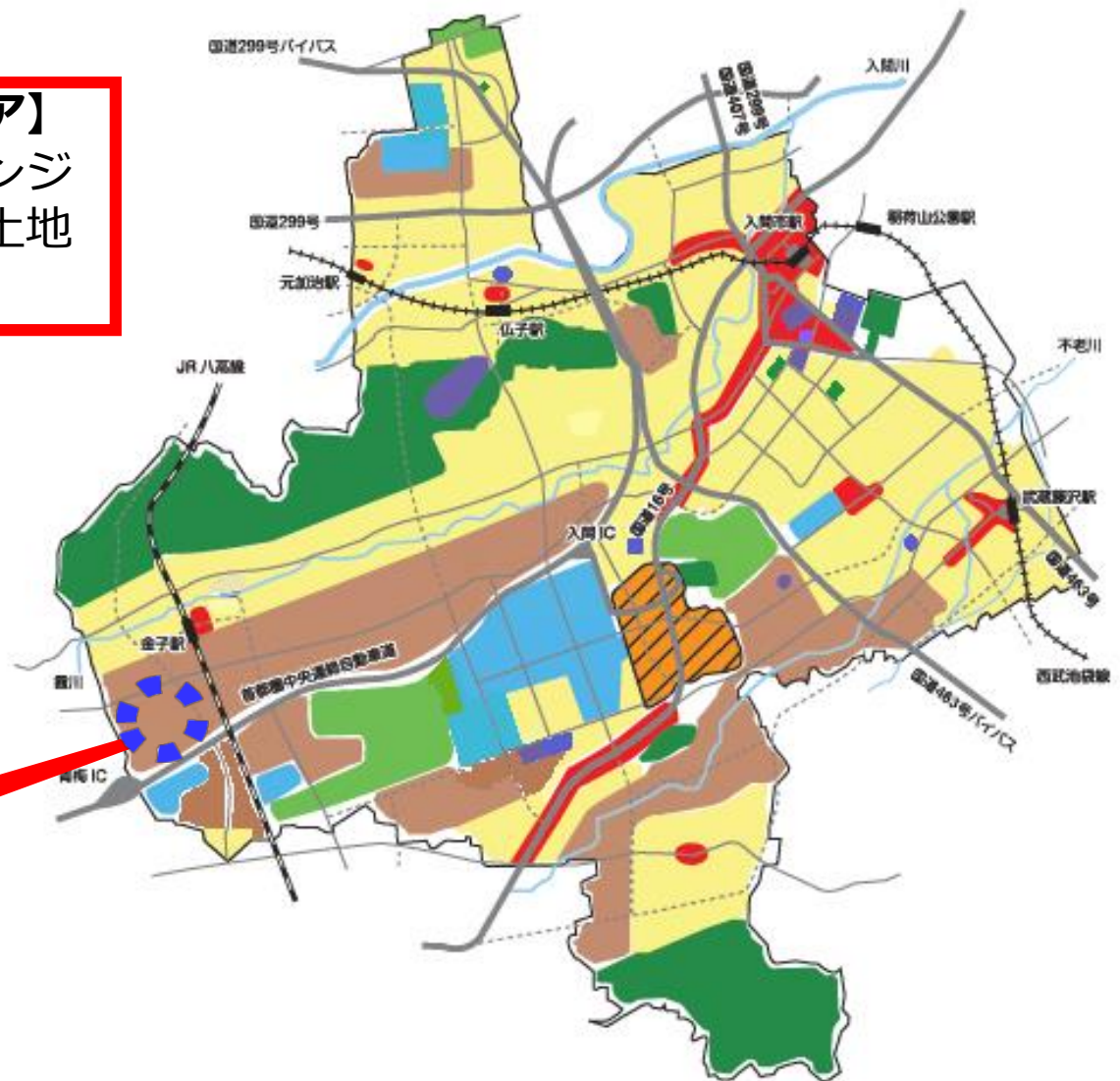
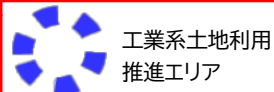


# 全体構想 ～土地利用方針～

## 【工業系土地利用推進エリア】

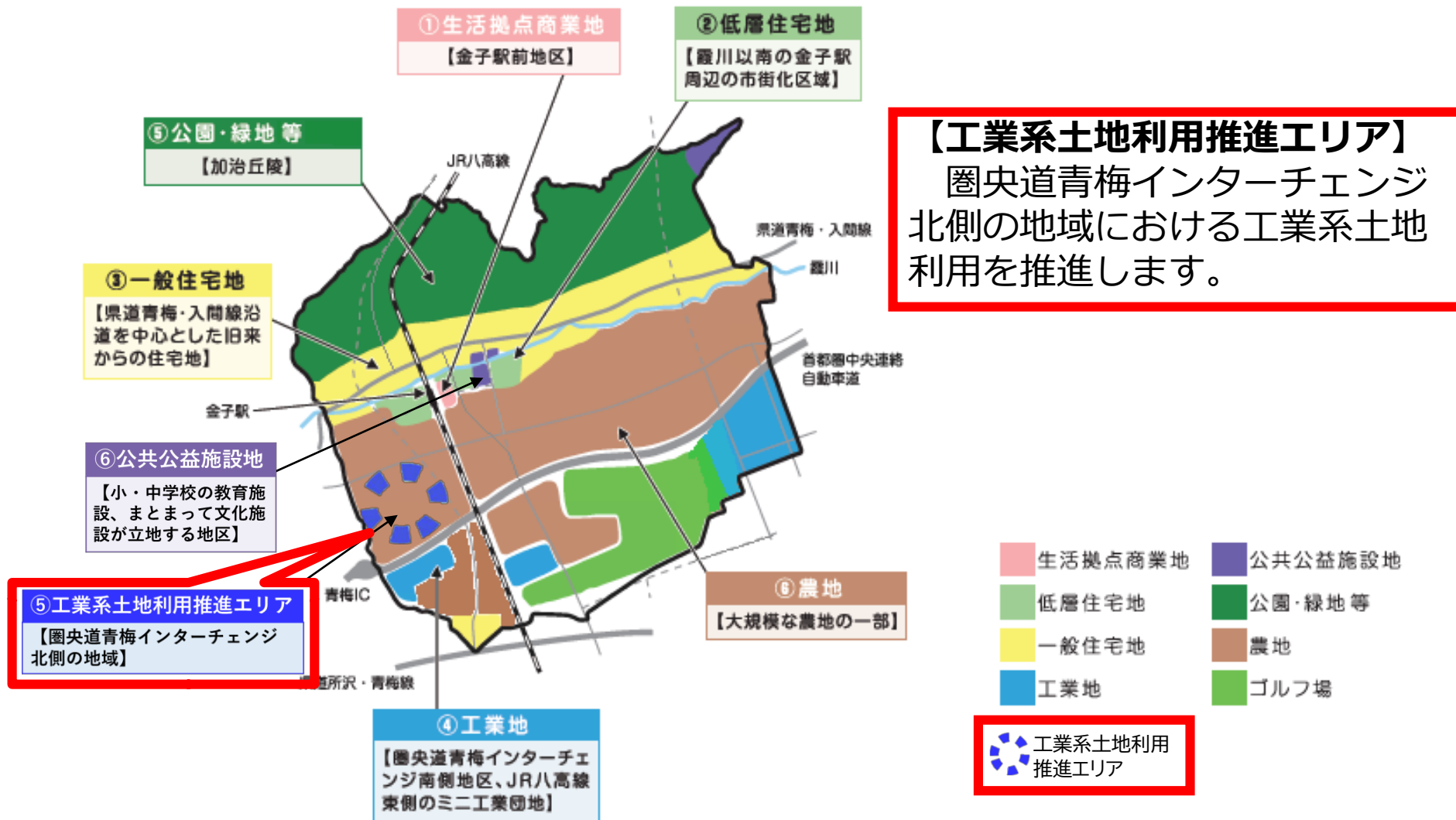
圏央道青梅インターチェンジ  
北側の地域における工業系土地  
利用を推進します。

- |   |         |  |         |
|---|---------|--|---------|
|   | 住居系土地利用 |   | 公園・緑地 等 |
|   | 商業系土地利用 |   | 農地      |
|   | 工業系土地利用 |   | ゴルフ場    |
|  | 公共公益施設地 |  | 特定産業系   |





# 地域別構想 ～金子地域整備方針～



# 入間市都市計画マスタープラン改定箇所一覧

No.	掲載頁	項目	変更内容
1	P22	将来都市構造の体系	(1)まちの中心となる拠点の形成に“○圏央道青梅インターチェンジ北側の地域における工業系土地利用を推進します。”の記述を追加しました。
2	P23	将来都市構造図	圏央道青梅インターチェンジ北側の地域を“工業系土地利用推進エリア”に位置づけました。
3	P24	拠点・軸の形成方針表	表中に“工業系土地利用推進エリア”の記述を追加しました。
4	P28	土地利用方針表	表中に“④工業系土地利用推進エリア”の記述を追加しました。
5	P30	土地利用方針図	圏央道青梅インターチェンジ北側の地域を“工業系土地利用推進エリア”に位置づけました。
6	P74	地域整備方針表(金子)	表中に“⑤工業系土地利用推進エリア”の記述を追加しました。
7	P75	土地利用方針図(金子)	圏央道青梅インターチェンジ北側の地域を“工業系土地利用推進エリア”に位置づけました。

# マスタープラン一部改定 金子地区説明会の実施

- 日時

9月11日（日）

午前の部 10：00～11：00

午後の部 13：30～14：30

- 場所

金子公民館 大会議室

- 参加者

午前の部 37人

午後の部 41人

# パブリックコメントの実施

- 計画案公表・意見提出期間  
9月13日（火）～10月12日（水）
- 閲覧場所  
市役所 都市計画課、各公民館  
入間市公式ホームページ など
- 意見  
3名 12件

## 今後のスケジュール

- 入間市都市計画マスタープランの一部改定  
(マスタープラン別冊)
- 市公式ホームページ等にて公開

# 入間市 都市計画マスタープラン一部改定

