

都市計画の決定及び変更の履歴 【区域区分・用途地域】

令和2年4月1日現在

種類	面積 (ha)	年月日 告示番号	備考
区域区分決定	約4,483	S45.8.25 埼玉県第977号	市街化区域 約1,420ha 市街化調整区域 約3,063ha
区域区分変更	約1,468	S54.3.30 埼玉県第545号	入間台、新久台、新久清水橋付近、八津池団地 約48haを編入
区域区分変更	約1,487	S59.12.26 埼玉県第1837号	基地跡地 約19.2haを編入
区域区分変更	約1,487	H3.12.24 埼玉県第1765号	第3回定期見直し
区域区分変更	約1,568	H5.4.9 埼玉県第575号	狭山台地区 約81.2haを編入
区域区分変更	約1,568	H10.12.25 埼玉県第1676号	第4回定期見直し
区域区分変更	約1,568	H16.4.27 埼玉県第922号	第5回定期見直し
区域区分変更	約1,568	H26.3.28 埼玉県第520号	第6回定期見直し
区域区分変更	約1,568	H29.1.27 埼玉県第86号	第7回定期見直し
用途地域決定	約500.2	S40.9.2 建設省第2537号	住居約380.5ha、商業約24.2ha、準工約37.2ha、工業約58.3ha S40.9.22施行
用途地域変更	約821	S43.10.28 建設省第3209号	住居約698.8ha、商業約24.2ha、準工約39.7ha、工業約58.3ha 藤沢地区 ※準工の約2.5ha追加は間違い
用途地域変更	約1,420	S45.12.28 埼玉県第1590号	住居約1,166ha（内、約204haが住居専用）、商業約24ha、 準工約117ha、工業約113ha（内、約64.6haが工業専用） 区域区分決定
用途地域変更	約1,420	S48.7.31 埼玉県第1071号	一住専約138.7ha、二住専約342.8ha、住居約699.5ha、近商約20.5ha、 商業約33.5ha、準工約80.9ha、工業約39.5ha、工専約64.6ha 都市計画法改正に伴う新用途
用途地域変更	約1,468	S54.3.30 埼玉県第546号	一住専約151.4ha、二住専約372.9ha、住居約713.8ha、近商約20.5ha、 商業約33.5ha、準工約76.8ha、工業約34.5ha、工専約64.6ha 扇土地区画整理区域（一住専→二住専、住居） 向原中周辺（準工、工業→住専） 仏子団地（工業→住居） 新久台・入間台（一住専） 新久土地区画整理（住居） 八津池団地（二住専）
用途地域変更	約1,487	S59.12.26 埼玉県第1838号	一住専約149ha、二住専約400ha、住居約702ha、近商約21ha、 商業約39ha、準工約77ha、工業約34ha、工専約65ha 扇台（一住専→住居） 豊岡二丁目（住居→二住専） 入間市駅周辺（住居→商業） 野田（住居→二住専） 基地跡地（二住専、住居、商業）
用途地域変更	約1,487	S62.2.6 埼玉県第227号	一住専約151ha、二住専約406ha、住居約694ha、近商約21ha、 商業約39ha、準工約77ha、工業約34ha、工専約65ha 扇台（住居→一住専、一住専→住居） 上藤沢（二住専→住居、住居→二住専） 下藤沢（住居→二住専）
用途地域変更	約1,568	H5.4.9 埼玉県第558号	一住専約185ha、二住専約406ha、住居約694ha、近商 約21ha 商業約39ha、準工約77ha、工業約34ha、工専約112ha 狭山台（一住専、工専）
用途地域変更	約1,568	H6.6.28 埼玉県第956号	一住専約177ha、二住専約382ha、住居約713ha、近商約24ha、 商業約49ha、準工約77ha、工業約34ha、工専約112ha 豊岡第一土地区画整理地内（住居→商業） 東町土地区画整理地内（一住専→二住専） 武蔵藤沢駅周辺土地区画整理地内（二住専、住居→二住専、住居、近商、商業）
用途地域変更	約1,568.4	H7.12.22 埼玉県第1741号	一低約199.8ha、二低約10.0ha、一中高約421.7ha、二中高約10.6ha、 一住約506.6ha、二住約101.6ha、準住約28.6ha、近商約23.7ha、商業約49.1ha、 準工約70.1ha、工業約34.7ha、工専約111.9ha 都市計画法改正に伴う変更（新用途地域）
用途地域変更	約1,568.4	H8.11.19 埼玉県第1693号	一低約187.5ha、二低約10.0ha、一中高約421.7ha、二中高約22.9ha、 一住約506.6ha、二住約101.6ha、準住約28.6ha、近商約23.7ha、商業約49.1ha、 準工約70.1ha、工業約36.6ha、工専約110.0ha 狭山台土地区画整理地内（工専→工業、一低→二中高）
用途地域変更	約1,568.4	H15.1.7 埼玉県第9号	一低約187.5ha、二低約10.0ha、一中高約421.7ha、二中高約22.9ha 一住約506.6ha、二住約101.6ha、準住約28.6ha、近商約23.7ha、商業約49.1ha、 準工約70.1ha、工業約36.6ha、工専約110.0ha 建築基準法改正に伴う建ぺい率の設定
用途地域変更	約1,568.4	H19.11.9 埼玉県第1650号	一低約187.5ha、二低約10.0ha、一中高約421.7ha、二中高約22.9ha 一住約507.6ha、二住約101.6ha、準住約28.6ha、近商約23.7ha、商業約49.1ha、 準工約70.1ha、工業約35.6ha、工専約110.0ha 下藤沢地区内（工業→一住）
用途地域変更	約1,568.4	H20.3.4 埼玉県第300号	一低約187.5ha、二低約10.0ha、一中高約421.7ha、二中高約22.9ha 一住約507.6ha、二住約101.6ha、準住約28.6ha、近商約23.7ha、商業約49.1ha、 準工約70.5ha、工業約35.2ha、工専約110.0ha 安川新道線線形変更に伴う変更（工業→準工）
用途地域変更	約1,568.4	H21.3.6 埼玉県第327号	一低約187.5ha、二低約10.0ha、一中高約422.0ha、二中高約22.9ha、 一住約507.6ha、二住約101.6ha、準住約28.6ha、近商約23.4ha、商業約49.1ha、 準工約70.5ha、工業約35.2ha、工専約110.0ha 鍵山新道線廃止に伴う変更（近商→一中高）