

埼玉県×地域守りの不動産団体

住まなくなったら検索！

空き家の持ち主応援隊



埼玉県のマスコット
「さいたまっち」「コパトン」

【埼玉県空き家管理サービス事業者登録制度】

実家の管理は
結構大変・・・

税金も払わなければ
ならないし・・・



あなたの建物の今後について、どのように考えていますか？

管理する

売却する

賃貸する

解体する

空き家の管理、売却、賃貸、解体などをご相談＆頼めます！

●空き家に対応できる近くの不動産事業者をウェブで簡単検索

(公社) 埼玉県宅地建物取引業協会

電話 048-811-1840

URL <https://www.takuken.or.jp/akiya/>



(公社) 全日本不動産協会埼玉県本部

電話 048-866-5225

URL <http://saitama.zennichi.or.jp/vacant-house/>

まずはお問合せください！



埼玉県安心空き家管理サービス事業者を探す

売買、賃貸、買取、売却、管理、解体、修繕等

※掲載情報は2018年11月時点のものです。最新情報は各事業者のホームページをご覧ください。



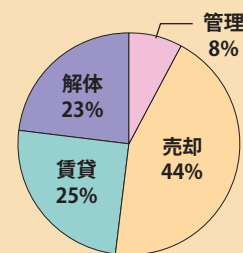
掲載上の住所、下図の住所と一致する。登録事業者一覧表をご覧ください。

空き家をお持ちの方へ

最初に掲載した加盟会の会費が、あなたの空き家管理を助けます。対象エリア、料金は事業者によって異なります。ご利用をお考えの事業者は、お電話でご問い合わせください。

048-866-5225 (全日本不動産協会 埼玉県本部)

番号	代表者	〒	所在地	電話	受領日	詳細
(有) 〇〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇〇〇〇〇	2018年11月	管理
(有) 〇〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇〇〇〇〇	2018年11月	管理
(有) 〇〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇〇〇〇〇	2018年11月	管理
(有) 〇〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇〇〇〇〇	2018年11月	管理



成約状況 (2018.11 時点県調べ)

不動産業者ごとに空き家管理サービスの料金を掲載！

自分だけではどうしてよいのか分からない方

施設に入り自宅のこれからが心配な方などにご相談いただいています

埼玉県のホームページにも上記団体の URL を掲載しています

空き家の持ち主応援隊



— 埼玉県空き家対策連絡会議 (事務局：埼玉県都市整備部建築安全課) —

住まなくなっても建物を適切に管理しましょう

■建物を放置すると様々な問題が生じるおそれがあります

■お持ちの建物を適切に管理していますか？



ー現地確認のポイントー



☐ 草木を手入れしていますか

その他

- ☐ ポストにチラシなどがたまっていませんか
- ☐ 庭にゴミが落ちていませんか
- ☐ 屋根や外壁が劣化していませんか



☐ ブロック塀やフェンス、擁壁が劣化していませんか



☐ 換気や水回りの通水をしていますか

- ☐ 部屋に不審者が侵入した形跡はありませんか
- ☐ 駐車場や通路などの排水溝が詰まっていませんか
- ☐ ベランダが劣化していませんか など

自分で管理することが難しい場合は？

空き家の見回りや管理業務を行う民間企業やNPO法人などを利用する方法があります。お近くのシルバー人材センターでも空き家管理のサポート業務を行っています。

【業務の一例】 空き家の見回り、除草、樹木の伐採・剪定 など

相談先

【空き家の管理に関すること】

- ・市町村の空き家対策担当窓口（協定先のシルバー人材センター紹介など）
- ・（公財）いきいき埼玉（埼玉県シルバー人材センター連合） **048-728-7841**
- ・（公財）日本賃貸住宅管理協会 埼玉県支部 **048-615-3838**

【空き家を管理できる業者をウェブで簡単検索】

- ・（公社）埼玉県宅地建物取引業協会 **048-811-1840**
- ・（公社）全日本不動産協会埼玉県本部 **048-866-5225**

※検索できる制度のご案内は埼玉県のホームページへ

空き家の持ち主応援隊

