様式３

富士見公園に関するサウンディング型市場調査

提案書

※受付期間　令和4年11月22日（火）から12月28日（水）の午後５時までとします。

|  |  |
| --- | --- |
| 法人・法人グループ名（グループの場合は代表法人名） |  |
| 法人・法人グループ所在地 |  |
| 担当者 | 部署・役職名 |  |
| 氏名 |  |
| 電話番号 |  |
| メールアドレス |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 対話項目 | 提案の内容 |
| （1）提案内容（貴社で想定している事業内容）について |
| Ａ 提案内容の種類（複数選択可）※該当する種類を囲ってください。１　一括事業・・・ | １　一括事業（収益事業、特定公園施設整備、公園の維持管理を一括で実施）⇒（2）A･B･C･D･Eにお答えください。２　部分事業（複数選択可）①収益事業の実施　⇒（2）A･C･Dにお答えください。②公園全体の維持管理運営（全部または一部）　⇒（2）Eにお答えください。③園内施設の建設・整備　⇒（2）Bにお答えください。３　その他の提案　⇒（2）A･B･C･D･Eにお答えください。 |
| B 提案内容欄は適宜拡大してご記入ください。（ページが増えても構いません） | 実施を想定する事業内容、事業コンセプト、設置する施設（収益施設及び特定公園施設など）、ターゲット（利用客層）、設置個所などをご記入ください。 |

|  |
| --- |
| （２）想定している事業形態について（想定するスキームが複数の場合、複数回答可） |
| Ａ 収益施設の整備方法※事業提案分野が　　1、2-①、3の方 | ①民間事業者（貴社）の負担で整備する。　②公共の費用負担で民間事業者（貴社）が整備する。（デザインビルド等）　③公共負担で整備し、施設管理は、民間事業者（貴社）で実施する。　④その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| B 特定公園又は園内施設の整備方法※事業提案分野が　　1、2-③、3の方 | ①民間事業者（貴社）の負担で整備する。　②公共と民間事業者（貴社）の費用負担で整備する。③その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| C 収益事業の運営方法※事業提案分野が　 1、2-①、3の方 | 　①民間事業者の収益（利用料金・売上）により独立採算で運営を実施　②公園利用者サービス等を含め、一部、運営費の公共負担が必要　③公園利用者の負担をもとめず、公共負担による運営を実施　④その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| D 収益事業の事業期間※事業提案分野が　 1、2-①、3の方 | 貴社の収益性等を考慮して、必要と考える事業期間をご提案ください。 |
| E 収益施設以外の公園の維持管理運営形態※事業提案分野が　 1、2-②、3の方 | ①公園全体の運営を希望する。⇒グループ組成（a.1社単独、b.自社企業グループ、c.複数企業と連携）　⇒公共負担の有無（a.指定管理者制度　b.業務委託　c.公共負担なし　d.その他）②収益事業に合わせて公園の一部を管理（公募設置管理制度（P-PFI）の適用）　③従来型の公共からの業務委託により公園の維持管理の一部を実施　④公園全体をマネジメントする事業者グループに参画し、公園の維持管理の一部を実施する　⑤公園の維持管理運営は、別事業者による実施を想定　⑥その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |

|  |
| --- |
| （３）その他 |
| A 富士見公園での賑わい創出に関するご意見、ご提案 | 貴社で実施可能な事業に限らず、幅広くご提案ください。 |
| B 事業化検討にあたり必要な資料等 | 追加で必要な資料等（市で保有していない場合もあります） |
| C 事業者公募に際しての公募条件に関する要望 | 現時点で要望があれば、ご記入ください |
| D その他 | ご意見があれば、ご記入ください |

※提案内容等が書ききれない場合には、適宜、記入欄を広げてご記入ください。

記入欄の青字は削除して構いません。

※その他、必要に応じて、提案書を補足する資料等がありましたら、あわせてご提出ください。