狭山台地区近隣公園パークPFI事業

公募設置等計画等関連書類一覧

令和7年3月

入　間　市

公募設置等計画等関係書類　一覧

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **提出書類** | **様式** | **提出部数** |
| **正** | **副** |
| **１．応募登録等に関する書類** |  |  |  |
| （1）応募登録申込書 | 様式1 | 1部 |  |
| （2）質問書（質問がある場合） | 様式2 | 1部 | 　 |
| （3）辞退届（応募を辞退する場合） | 様式3 | 　 | 　 |
| **２．誓約書・委任状** |  |  |  |
| （1）誓約書 | 様式4 | 1部 | 1部 |
| （2）委任状（※グループ提案のみ） | 様式5 | 1部 | 1部 |
| **３．応募制限関連書類（応募グループの場合は、全ての構成団体について提出）** |  |  |
| （1）定款又は寄付行為の写し | 　 | 1部 | 1部 |
| （2）会社概要書 |  | １部 | １部 |
| （2）法人登記簿謄本及び印鑑証明 | 　 | 1部 | 1部 |
| （3）役員名簿 | 様式6 | 1部 | 1部 |
| （4）納税証明書（その3の3）の写し | 　 | 1部 | 1部 |
| （5）財務諸表「貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書（純資産変動計算書）、キャッシュ・フロー計算書（作成している法人のみ）、注記等」（直近３年間）の写し※有価証券報告書を提出している場合は該当箇所の写しでもよい。※連結財務諸表作成会社は、連結財務諸表、単体財務諸表 | 　 | 1部 | 1部 |
| （6）事業報告書・事業計画書等※有価証券報告書を提出している場合は該当箇所の写しでもよい。 | 　 | 1部 | 1部 |
| （7）財務状況表※連結財務諸表作成会社は、連結財務状況表、単体財務状況表 | 様式7 | 1部 | 1部 |
| **４．応募資格関係書類（該当する法人及び構成団体について提出）** |  |  |  |
| （１）公募対象公園施設と同種施設の経営実績又は、土地賃借、建物の所有・賃貸の事業実績を証する書類 | 様式8 | 1部 | 1部 |
| （２）設計・監理実績を証する書類 | 様式9 | 1部 | 1部 |
| （３）一級建築士事務所登録を証する書類の写し | 　 | 1部 | 1部 |
| （４）建設工事実績を証する書類 | 様式10 | 1部 | 1部 |
| （５）特定建設業許可通知書の写し |  | 1部 | 1部 |
| （６）事業実施体制図（構成団体のみ） |  | 1部 | 1部 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **提出書類** | **様式** | **提出部数** |
| **正** | **副** |
| **５．公募設置等計画** |  |  |  |
| 公募設置等計画　表紙 | 様式11 | 1部 | 15部 |
| （1）事業の概要（全体計画） | 様式12 | 1部 | 15部 |
| 1. 事業の実施方針（事業コンセプト等）
2. 事業実施体制
3. 事業スケジュール
4. 資金計画
5. リスクへの対応
6. 全体基本構想（全体平面図）
 | 　 | 　 | 　 |
| （2）公募対象公園施設に関する整備計画 | 様式13 | 1部 | 15部 |
| 1. 公募対象公園施設の設置又は管理の目的
2. 公募対象公園施設の概要（建築概要）
3. 公募対象公園施設の工事の時期、実施方法、設置・管理の期間
4. 建築概要図（配置図、平面図、立面図、断面図、求積図等）
5. イメージパース（外観パース、内観パース）
6. 任意提案
 | 　 | 　 | 　 |
| （3）特定公園施設に関する整備計画 | 様式14 | 1部 | 15部 |
| 1. 特定公園施設の設置又は管理の目的
2. 特定公園施設の概要（建築概要）
3. 特定公園施設の工事の時期、実施方法、設置・管理の期間
4. 建設一般図（配置図、平面図、立面図、断面図、求積図等）
5. イメージパース（外観パース、内観パース）
6. 任意提案
 | 　 | 　 | 　 |
| （4）利便増進施設の設置に関する計画（任意提案） | 様式15 | 1部 | 15部 |
| 　・設置する施設の種類、規模、設置場所・公園利用者の利便性向上への配慮・利用者及び地域住民の安全・安心への配慮 | 　 | 　 | 　 |
| （5）公園一体建物に関する整備計画1. 公園一体建物の整備計画（建物、外構等）
2. 運営、維持管理計画
3. 公園一体建物の概要（建築概要）
4. 公園一体建物の工事の時期、実施方法、設置・管理の期間
5. 建設一般図（配置図、平面図、立面図、断面図、求積図等）
6. イメージパース（外観パース、内観パース）
7. 駐車場必要台数の算出根拠
8. 任意提案
 | 様式16 | 1部 | 15部 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **提出書類** | **様式** | **提出部数** |
| **正** | **副** |
| （6）管理運営計画1. 事業全体の運営方針
2. 公園全体の維持管理方針
3. 公園一体建物の管理運営方針
 | 様式17 | 1部 | 15部 |
| 　・施設の総合的な管理運営の考え方・施設の管理運営の役割分担（事業者、市）、連携に関する考え方・個別施設の運営計画・施設の運営上の配慮 | 　 | 　 | 　 |
| （7）価額提案 |  |  |  |
| 1. 公募対象公園施設の設置許可に基づく年間使用料の提案額
2. 特定公園施設整備に関する市の負担額の提案額
3. 公園一体建物及び商業施設用駐車場等に係る貸付料の提案額
4. 公園の維持管理における費用の提案額
 | 様式18様式19様式20様式21 | 1部1部1部1部 | 15部15部15部15部 |
| （8）ネーミングライツ参加意向 | 様式22 | １部 | 15部 |
| （9）資金計画及び収支計画 | 様式23 | 1部 | 15部 |
| 1. 資金計画表
2. 収支計画表
3. 積算根拠（資金計画）
4. 積算根拠（公募対象公園施設の収支計画）
5. 積算根拠（特定公園施設等の収支計画）
6. 積算根拠（公園一体建物等の収支計画）
 | 　 | 　 | 　 |

※任意提案に関する様式については、提案しない場合は、提出は不要です。