

入間市駅北口のまちづくり

第 47 号 令和 3 年 12 月発行
[編集：発行]
入間市駅北口まちづくり研究会
入間市役所 区画整理課

師走の候、皆様にはますます御健勝でお過ごしのこととお喜び申し上げます。

平素は、入間市駅北口土地区画整理事業に対し御理解、御協力をいただき誠にありがとうございます。

おかげさまで、入間市駅北口まちづくりの発行も 47 回目を迎え、引き続き皆様には事業の情報をお伝えしていきたいと考えております。

なお、霞橋架け換え工事や北口中央通り線の整備については予定通りの工期で進捗していますが、今後も大規模な土砂の搬出や各街区、画地の擁壁設置、調整池、駅前広場（ロータリー）の造成など多くの工事が控えています。一日でも早期の事業完了に向けて、全力で取り組んでまいります。

～個別訪問による事業説明について～

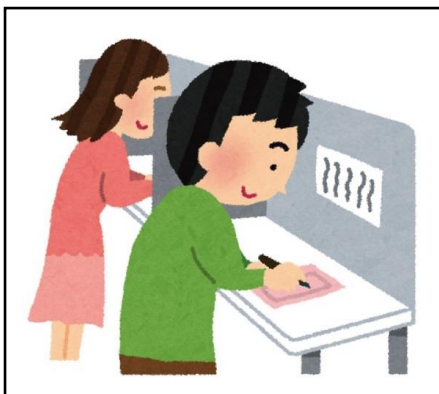
令和 2 年度以降、地権者説明会については、新型コロナウイルス感染拡大防止のため、見送りとなっています。国道 16 号以南の事業進捗が加速している中、「そろそろ私の家（土地）が移転になるのではないだろうか」、「区画整理事業の補償はどのようなものか」などの疑問点や生活の基盤が変わるかもしれないことに対して、不安を抱かれている方も多いことと存じます。

そこで、令和 4 年度以降に建物移転や従前地の明け渡しをお願いしていかなければならない全ての地権者に対し、担当職員による個別訪問での事業説明を実施していく予定となっています。

各戸への訪問時期につきましては、事前に日程調整の連絡をいたします。通年での説明を順次行っていくため、説明時期が次年度以降になる場合も想定されますので、御理解、御協力のほどよろしくお願いいたします。



～土地区画整理審議会委員の選挙が行われます～



令和 4 年 2 月 25 日（金）をもって入間市駅北口土地区画整理審議会委員の任期が満了となります。

選挙日は、令和 4 年 2 月 13 日（日）で入間市駅北口土地区画整理業地区内に土地を所有している方及び借地権を有している方が、立候補者（自薦、他薦）となることができます。

委員の定数は 10 名で、そのうち 8 名が選挙により選出されます。残りの 2 名については、土地区画整理事業施行者代表者である市長が選任を行います。※選挙日程は右図のとおりです

選挙スケジュール

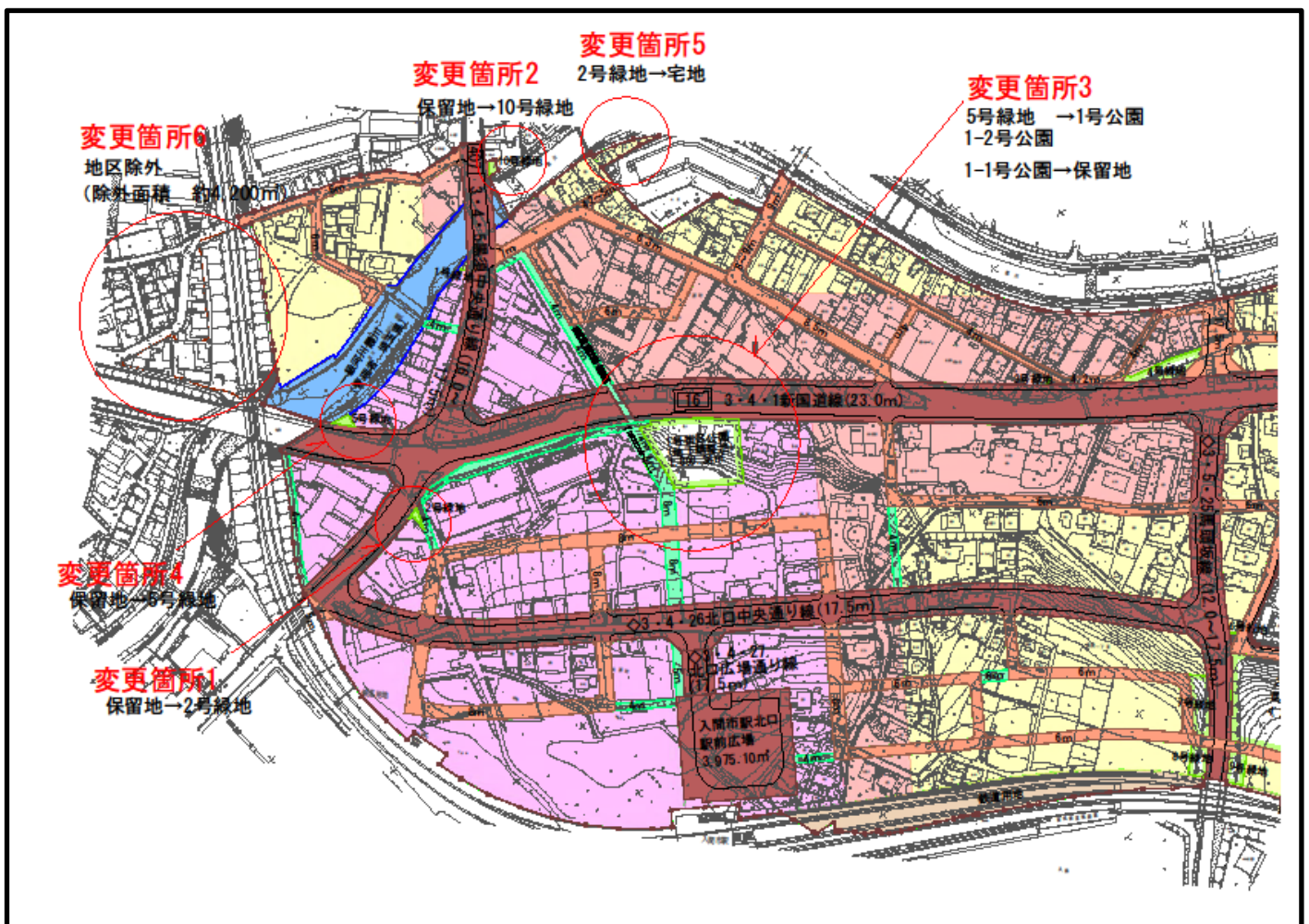
項 目	年 月 日	説 明
選挙人名簿の縦覧	R3.12.14(火)～ R3.12.27(月)	2週間、名簿を公衆の縦覧に供します。※土日を含みます (1) 縦覧時間 午前8時30分～午後5時15分 (2) 縦覧場所 入間市庁舎 C 棟3階 区画整理課
立候補届及び立候補推薦届の受付	R4.1.12(水)～ R4.1.21(金)	10日間立候補届及び立候補推薦届を受付けます。※土日は含みません (1) 受付期間 午前8時30分～午後5時15分 (2) 届出場所及び届出用紙備付場所 入間市庁舎 C 棟3階 区画整理課
選 挙 期 日	R4.2.13(日)	投票及び投票終了後に開票を行ないます。
当 選 者 の 決 定	R4.2.14(月)	当選人を決定し、これを告示します。

～事業計画の変更が行われます～

令和4年度末に現在の区画整理事業施行期間が満了となることに伴い、埼玉県及び国に対し事業計画変更手続きとして、施行期間の20年間の延長申請を行うこととなっています。

その他の主な変更内容としては、資金計画の変更、区域の一部変更、公園、緑地、保留地などの位置変更があります。

今後、埼玉県及び国への事前協議を経て皆様への縦覧を行うこととなりますが、縦覧の日程、場所、期間等については、入間市ホームページ等で周知を図ってまいります。



～今年度の工事、委託業務について～

その他工事

- ・既存駐車場整地及び仮設道路設置工事（8-4号線）

土工（駐車場整地分）1,500 m³、土工（仮設道路分）880 m³、付帯工等1式（右の図、左下 A）

業務委託

- ・雨水管工事業務委託（6-1、-2号線）

委託内容：開削工法、管路延長 L=181m（右の図、左上 B）

～中・長期計画、整備等の予定について～

工事に関すること

黒須中央通り線の整備

霞橋架け換え事業と関連性があるため、新霞橋の築造と並行し令和5年度に工事予定をしています。

29街区擁壁工事

昨年度、29街区の擁壁工事が完了した続きを今後も継続して擁壁工事おこない、宅地造成に向け進めていきます。

北口中央通り線の整備

国道463号線から入間市駅北口駅前広場方向に北口中央通り線の街路築造に着手予定です。

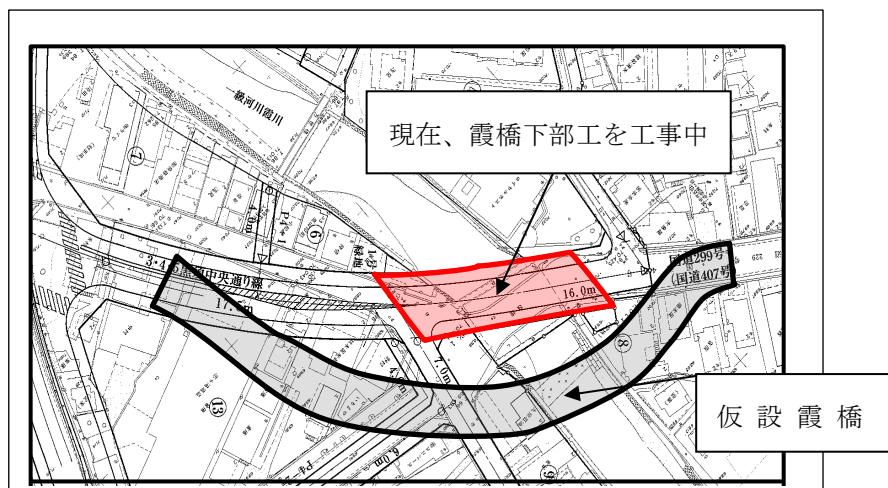
まずは、計画地盤高まで造成工事をおこない、その後地下埋設物（雨水、汚水、水道、ガス）布設工事、街路築造工事の順で完成を目指し進めていきます。

また、北口中央通り線にかかる建物の調査及び測量等も実施していきます。

地下調整池の整備

地下調整池（貯水量、約5,800 m³）の築造について準備を進めていきます。

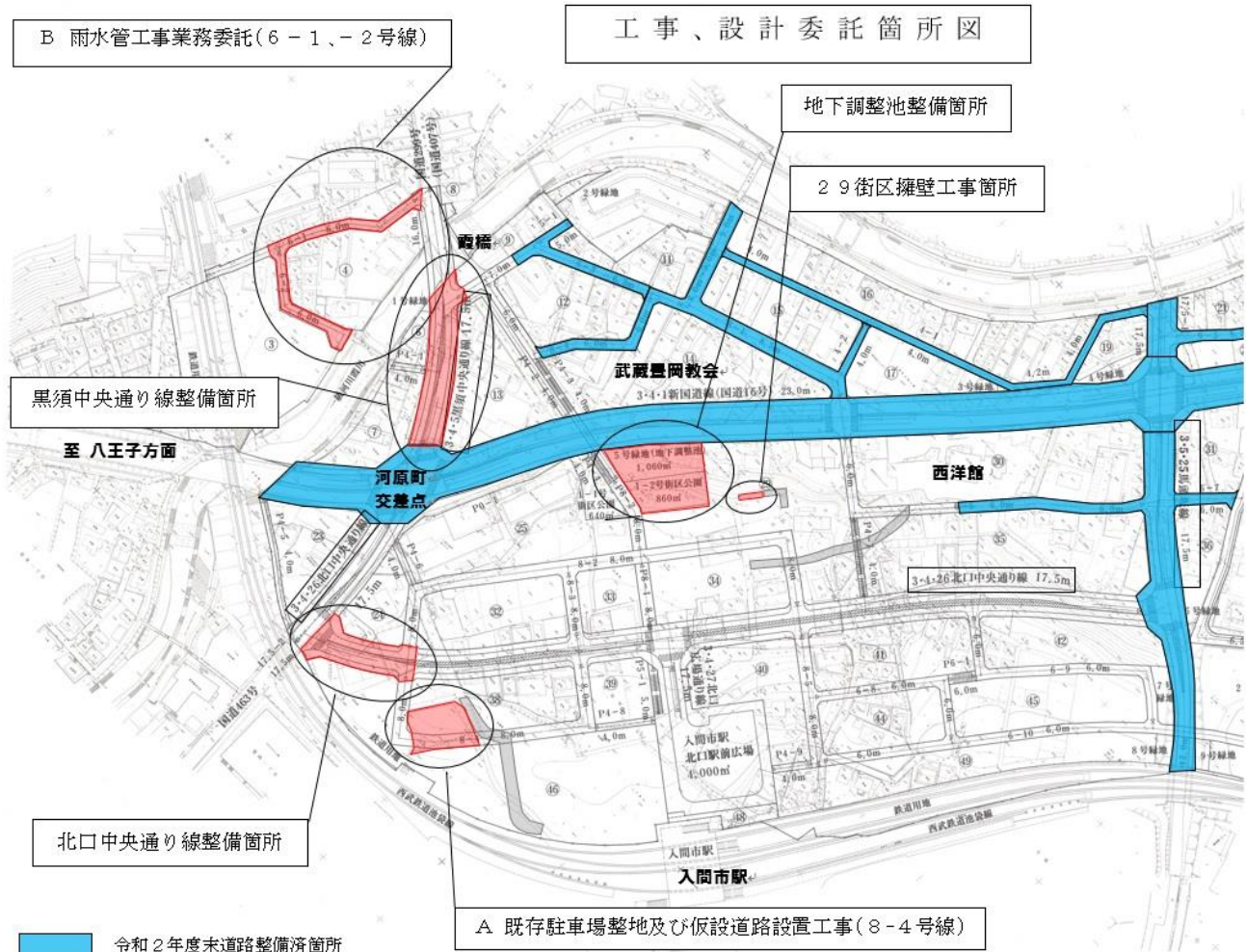
～霞橋架け換え工事について～



一般国道２９９号線（霞橋）架け換え事業の工事進捗状況

霞橋架け換え事業の現在の進捗状況は、新橋の橋台部にあたる下部工の築造を実施しています。

また、令和４年度には新橋上部工を飯能県土整備事務所により発注し約１年を掛け完成を目指し、その後新橋への擦り付け工事及び仮設橋（迂回路）等の撤去工事と続きます。



建物移転、換地計画、補償等に関する問い合わせ・連絡先

入間市役所 都市整備部 区画整理課 換地・補償担当

入間市豊岡一丁目16番1号 電話04-2964-1111(代表) 内線3371

道路、擁壁、橋架け換えなどの工事、宅地内工事に関する問い合わせ・連絡先

入間市役所 都市整備部 区画整理課 工務担当

入間市豊岡一丁目16番1号 電話04-2964-1111(代表) 内線3347

※電話は自動音声案内による内線番号を聞かれますので、希望される担当宛の内線番号を入力するか、オペレーターにお問い合わせください。