

入間市駅北口のまちづくり

第 50 号 令和 6 年 9 月発行

[編集：発行]

入間市駅北口まちづくり研究会

入間市役所 区画整理課

①北口中央通り線の一部

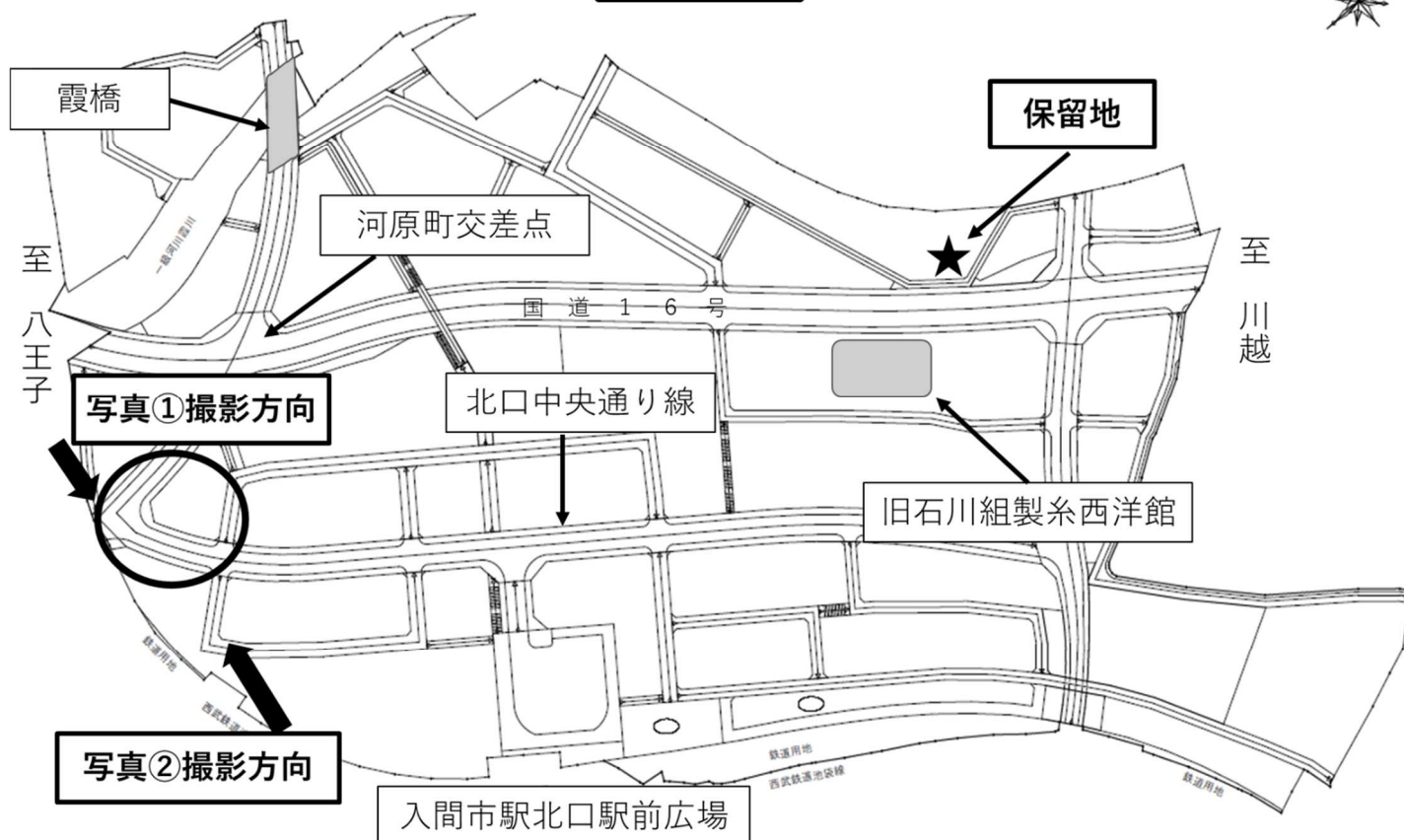


②駅から河原町交差点方面の様子



河原町交差点の南に、北口中央通り線の一部が完成し、令和 6 年 10 月 8 日より開通予定です。入間市駅北口前へと続く仮設道路に繋がります。

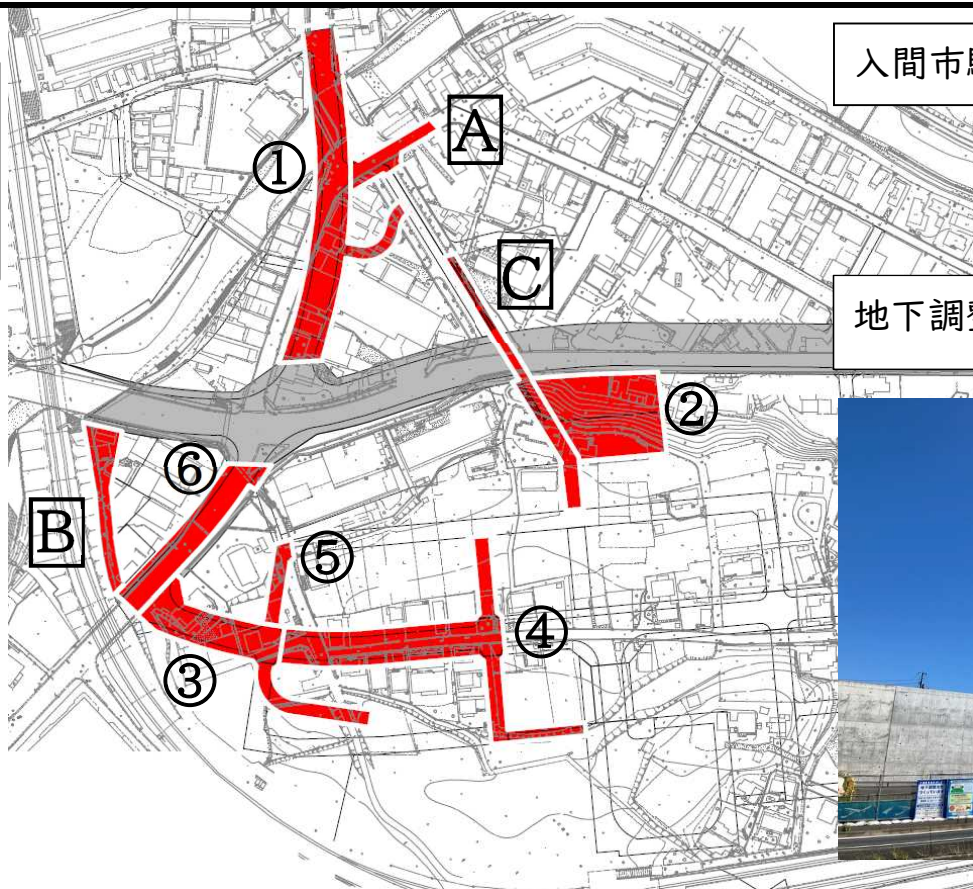
計画図



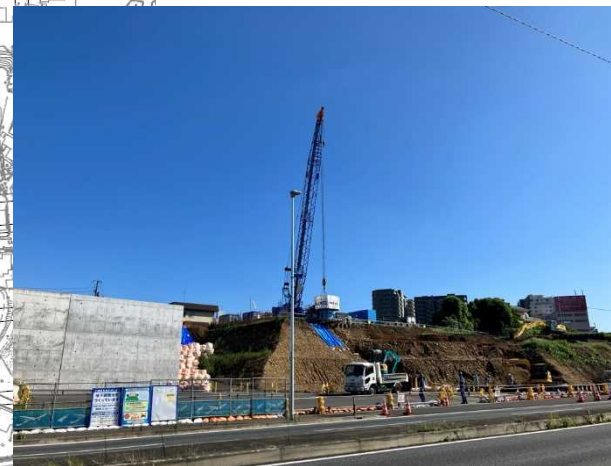
黒須中央通り線（右図①）の河原町交差点の様子です。令和 6 年 9 月 2 日より、狭山日高 IC 方向の車線を開通しました。



入間市駅北口土地区画整理区域図



地下調整池設置工事（左図②）

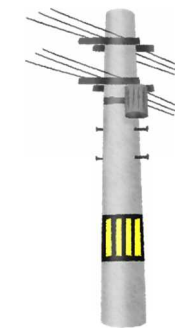


【電柱移設について】

現在、道路工事に伴い、東京電力や NTT に電柱の移設をお願いしております。

その際、民有地内への電柱設置について、東京電力や NTT からご相談させていただくため、ご連絡があることがございます。

ご理解、ご協力をよろしくお願いいたします。



今年度の工事について

①黒須中央通り線街路築造工事

前年度から引き続き工事をしています。まず、狭山日高 IC 方向の車線を開通し、年内中に両車線の開通を予定しております。

②地下調整池設置工事

前年度から工事が始まり、令和 7 年度中に完成予定です。

③北口中央通り線街路築造工事（第一工区）

前年度から引き続き工事をしています。駅までの仮設道路を整備するため、自動車やオートバイを利用した駅へのアプローチはこの道路をお使い下さい。令和 6 年 10 月 8 日より通行できます。

④北口中央通り線外街路築造工事（第二工区）

北口中央通り線の続きの工事になります。区画道路も合わせて整備する予定です。

⑤区 8-2 号線街路築造工事（その 2）

前年度工事を行った 8m 道路の続きの工事になります。

⑥北口中央通り線、区 17.5-2 号線街路築造工事（国道 4 6 3 号）

国道 4 6 3 号の拡幅工事になります。

来年度以降の工事予定について

A 区 6-3 号線街路築造工事

令和 6 年度に引き続き、黒須中央通り線の取付道路にあたる区画道路の築造工事を行います。

B 区 6-11 号線街路築造工事

国道 463 号と国道 16 号の取付道路にあたる区画道路の築造工事を行います。

C 歩道橋と歩行者専用道路

国道 16 号の北と南を結ぶ歩道橋の完成に向けて、今年度より準備を始め、着工は令和 7 年度を予定しています。完成後は入間市駅までの距離がより身近になります。

※今後も、北口中央通り線を中心に街路築造工事などのインフラ整備を進め、入間市駅北口駅前広場の早期開設に向け、事業を進めてまいります。

道路、よう壁等、工事に関する問い合わせ先

入間市役所 都市整備部 区画整理課 入間市駅北口担当

入間市豊岡一丁目 16 番 1 号

電話 04-2964-1111(代表) 内線 3343・3345

保留地販売について

入間市駅北口土地区画整理事業では、次の保留地を販売しています。

※「保留地」とは、土地区画整理事業で宅地として新たに生み出された土地です。

街区番号	面積	価格	用途地域
16街区25画地	119㎡	13,982,500円	第1種住居地域

その他 公営水道、公共下水道、都市ガス接続可

販売方法 先着順

受付日 土・日曜日祝日を除く日

受付時間 午前8時30分～午後5時15分
(正午～午後1時00分を除く)

販売案内は、区画整理課窓口で配布及び市
公式ホームページ上から確認できます。

※ホームページへのQRコード
はこちら→



現地詳細図
16街区25画地



建築物の建築等を行う場合は

(土地区画整理法第76条許可)

土地区画整理事業の施行地区内において、建築物の建築等を行う場合は区画整理法第76条による許可が必要です。ご計画に際しては、事前に区画整理課にご相談ください。

【対象となる行為】

- ① 建築物その他の工作物の新築、改築又は増築
- ② 移動の容易でない物件の設置又はたい積
- ③ 盛土、切土、土の入替え、埋め立て等による土地の形質の変更



～清算金について～

清算金は、従前の宅地と換地を位置や形状等でそれぞれ評価し、地権者間の評価上の不均衡が生じた場合、これを金銭により是正し、宅地間での公平を図る仕組みです。

清算金が確定するのは、土地区画整理事業が全て完了した段階で行う換地処分の公告日の翌日であり、その公告時点の権利者を対象に清算金の交付・徴収を行います。

<問い合わせ先> 区画整理課 入間市駅北口担当 (入間市役所内C棟3階)
(内線 3344・3346) まで