

竣功記念  
モニュメント



狭山台土地区画整理事業竣功記念誌



入間市長

田中龍夫



入間市議会議長

横田淳一

## 事業竣功を祝して

狭山台土地区画整理事業がめでたく竣功の運びとなりましたことを、心よりお慶び申し上げます。

当地区は、かつての陸軍狭山飛行場跡地から、養鶏や養豚、地場産業である狭山茶の生産地へと移り変わり、入間の「食」を支えてまいりました。

そして、首都圏中央連絡自動車道の整備に伴い、入間インターチェンジの設置が決定し、国道16号や武蔵工業団地に隣接する利点から、開発と整備に向けた土壌が出来上がり、当地区に土地区画整理事業を施行する運びとなったものです。

平成5年の事業認可から25年の歳月をかけ、皆様方の御協力のもと、当地区は将来性豊かな工業団地と調和のとれた住宅地の配置により、良好な都市基盤の整備と、活気に満ちたまちづくりの一翼を担う地区として発展することができました。

本事業の実施にあたりまして、幾多の困難な問題の解決に向け、深い御理解と御協力を賜りました土地整備研究会の皆様、審議会並びに評価員の皆様、そして地権者の皆様方に対し、心より深く感謝を申し上げます。

また、国や埼玉県をはじめ多くの関係機関の御指導、御支援に対しましても、心より御礼申し上げます。

今後も、安全安心で快適に生活することができる住環境の整備と、賑わいに満ちた魅力あるまちづくりに向け、全力で取り組んでまいりますこととお約束し、竣功にあたってのお祝いと感謝の言葉といたします。

## 狭山台土地区画整理事業の竣功を祝して

狭山台土地区画整理事業の竣功にあたり、市議会を代表いたしまして、心からお祝い申し上げます。

当事業は、平成5年の事業計画決定から、約25年の歳月をかけ進めてきており、これまで数多くの問題解決にご尽力いただきました、狭山台土地整備研究会、狭山台土地区画整理審議会をはじめ、多くの地権者の方々、関係者の方々に、深く敬意と感謝の意を表する次第であります。

特に本事業地区周辺には、首都圏中央連絡自動車道の入間インターチェンジがあり、大型の商業施設、工業団地等が隣接されており、快適な住環境とともに、市内でもトップクラスの賑わいのある地域と感じております。

第6次入間市総合計画の10年間のまちづくりの目標である「みんなでつくる住みやすさが実感できるまち いるま」の実現に向け、先進地区として発展することを願ってやみません。

ここに狭山台土地区画整理事業の完成にあたり、国、県をはじめ、地権者の皆様、関係者の皆様に対し厚く御礼申し上げ、お祝いの御挨拶といたします。

# 香り豊かな緑の文化都市

入間市のまちづくりのビジョン(将来都市像)です。現在、「元気な入間」という街づくりの基本姿勢、「生き生きいるま 人・まち・自然」という街づくりのキャッチフレーズのもと市民一人ひとりが住んで良かった、住み続けたいと実感できるよう取り組みを進めています。

## 【事業の目的】

本事業は、入間市の都市づくりの一環として行う新市街地整備事業であり、複合機能都市の一翼を担う地区としての立地条件を活かした工業地の開発整備と、近隣の住宅地開発を目的に、道路・公園などの公共施設を整備し土地利用の促進を図ることです。

## 【事業の概要】

|         |                     |
|---------|---------------------|
| 事業の名称   | 入間都市計画事業狭山台土地区画整理事業 |
| 施行者の名称  | 入間市(土地区画整合法 第3条第4項) |
| 施行地区の面積 | 81.2ha              |
| 施行期間    | 平成5年度～平成30年度        |
| 減歩率     | 24.64%              |
| 総事業費    | 117億8千5百万円          |
| 補助期間    | 平成6年度～平成26年度        |

|             |            |
|-------------|------------|
| 都市計画決定の公告の日 | 平成5年4月9日   |
| 換地処分の公告の日   | 平成30年9月14日 |



地区計画による区分



博物館アリット



首都圏中央連絡自動車道入間インターチェンジ



三井アウトレットパーク

## 【周辺環境】

地区の東側が武蔵工業団地に接するほかは、自然環境の豊かな畑地が広がっており、周辺には、保育所、小・中学校、高等学校、博物館などの施設が立地。加治丘陵、狭山丘陵、中央公園、ゴルフ場、大型商業施設、圏央道入間ICなどがあります。

生まれ変わる街

施行後



施行前



都市計画道路  
中神・狭山台線

施行後



都市計画道路  
中神・狭山台線

施行前



施行後



施行前



都市計画道路  
狭山ヶ原中央通り線

施行前



住居系西側地区  
界の道路

施行後



# 生まれ変わる街

施行前



住居系道路

施行後



施行中



霞川系調整池

付近を流れる霞川水系と不老川水系の大雨による水害に備えて2ヶ所の調整池を設けています。

施行後



施行前



施行後



施行中



不老川系調整池

工業系と住居系の  
中間に位置する  
緑地帯

施行後



# 生まれ変わる街

施行前

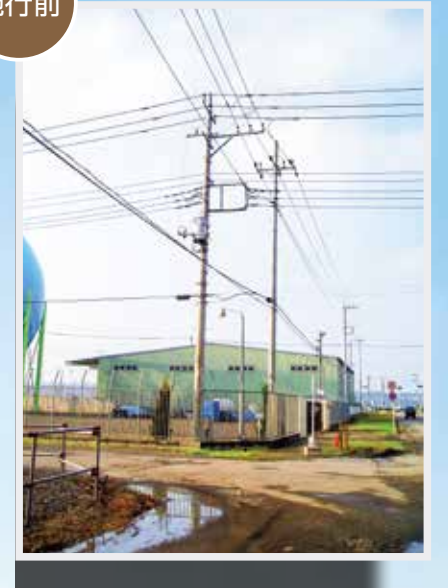


施行後



住居系東側地区  
界の道路

施行前



都市計画道路  
根岸・二本木線

施行前



住居系西側地区  
界の道路

施行後



施行前



工業系東側地区  
界の道路

施行後

