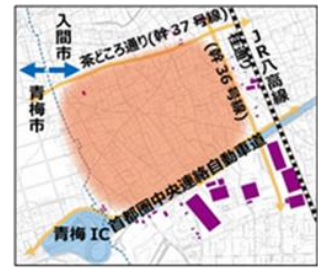


都市整備部

組織目標



都市整備部は、都市計画課（新産業団地整備室）・道路管理課・道路整備課・開発建築課・区画整理課で構成し、適切な土地利用の誘導、公園・緑化推進、公共交通に関する施策、住宅に関する施策、道路・橋梁及び水路の管理・補修及び整備、土地区画整理事業の推進等に取り組んでいます。

都市整備部の目標（令和7年度）	都市整備部長
<p>【部の基本方向】</p> <p>計画的な土地利用を進める中で、都市基盤の維持・改善に取り組み、快適で利便性の高い、市民にとって住みやすさが実感できるまちづくりを推進します。</p>	
<p>【部の重点方針】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 圏央道青梅インターチェンジ北側の工業系土地利用推進エリアの基盤整備に向けた取組を推進します。 2 公園の質の向上や公園利用者の利便性の向上を図るため、パークPFIの活用等による公園の整備に取り組めます。 3 上藤沢・林・宮寺間新設道路（第3工区）の整備に向けて、用地の取得を図ります。 4 土地区画整理事業の計画的な推進に努めます。 	
<p>【課の目標（達成すべき目標）】</p> <p>【都市計画課】</p>  <ol style="list-style-type: none"> 1 入間市木蓮寺・南峯地区において、新産業が集積するSDGs産業団地を創出するため、現在の農業的土地利用から、都市的土地利用への転換に必要な関係機関との協議・調整を進めていくとともに、入間市木蓮寺・南峯地区土地区画整理組合設立準備会が進める土地区画整理事業の実施に向けた測量、設計、事業計画の作成などの技術的支援を行っていきます。 2 パークPFIの活用等による狭山台地区近隣公園の整備について、令和7年10月末までに公募による事業者の認定を目指します。また、富士見公園の再整備では、引き続きパークPFI 	<p>【目標の達成度合】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 入間市木蓮寺・南峯地区新産業用地創出事業では、昨年4月から県農林部（農業政策課）との農政協議を開始し、都市計画と農業の健全な調和が図れるよう、複数回の質疑を重ねて現在順調に調整を進めている状況です。 入間市木蓮寺・南峯地区土地区画整理組合設立準備会が進める土地区画整理事業についても、土地区画整理の事業計画原案の作成に向けた現地調査や環境影響評価調査計画書に基づく各種調査を進めるよう、関係機関協議等の技術的支援を行いました。 2 狭山台地区近隣公園パークPFI事業では、公園施設設置者等選定委員会を経て、「入間狭山台つながりパートナーズ」を設置等予定者として決定し、公募設置等計画を認定いたしました。ま

の活用による整備を目指します。

【道路管理課】



- 3 入間市駅南口交通広場や道路照明灯などの諸施設を適正に維持管理し、安全・安心なまちづくりに努めます。

【道路整備課】



- 4 上藤沢・林・宮寺間新設道路(第3工区)の用地取得率100%を目指します。
- 5 市道幹49号線舗装補修工事について、令和8年3月末までの完了を目指します。
- 6 市道幹48号線側溝布設整備工事(延長200m)について、令和8年3月末までの完了を目指します。

【開発建築課】



- 7 開発・建築行為に対して適切な指導により、良好な住環境づくりを進めます。

【区画整理課】



- 8 入間市駅北口土地区画整理事業は、建物移転率88.2%及び道路整備率40.7%を目指します。
- 9 扇台土地区画整理事業は、建物移転率39.8%及び道路整備率46.6%を目指します。

た、「入間狭山台つながりパートナーズ」と基本的事項に関する基本協定を締結しました。

富士見公園につきましては、トライアルサウンディング(キッチンカー等の出店)を実施しパークPFI事業の導入にあたり効果や課題について確認・検証を行いました。

- 3 諸施設を、計画的な修繕や清掃、保守点検等を継続的に実施し適正に維持管理することで、安全・安心なまちづくりに努めることができました。

- 4 用地取得率は、83.9%となりました。
- 5 令和8年3月末までに完了しました。
- 6 令和8年3月末までに完了しました。

- 7 開発・建築行為に対して法令等に基づく適切な審査や検査、指導を行い、良好な住環境づくりを進めることができました。

- 8 入間市駅北口土地区画整理事業の建物移転率は、89.9%及び道路整備率38.6%となりました。
- 9 扇台土地区画整理事業の建物移転率は、40.1%及び道路整備率47.1%となりました。