

入間市駅前側留保地活用検討 第2回ワークショップ

日時:12月10日 13:30~

場所:入間市市民活動センター 3階 活動室1

入間市企画課

0

第2回ワークショップの内容

- | | |
|---------------------|------|
| 1. 第1回ワークショップ振り返り | 15分 |
| 2. 質疑応答 | 5分 |
| 3. グループワーク(休憩10分含む) | 130分 |
| 4. 今後のスケジュール | 5分 |



16時00分頃までを予定しています。

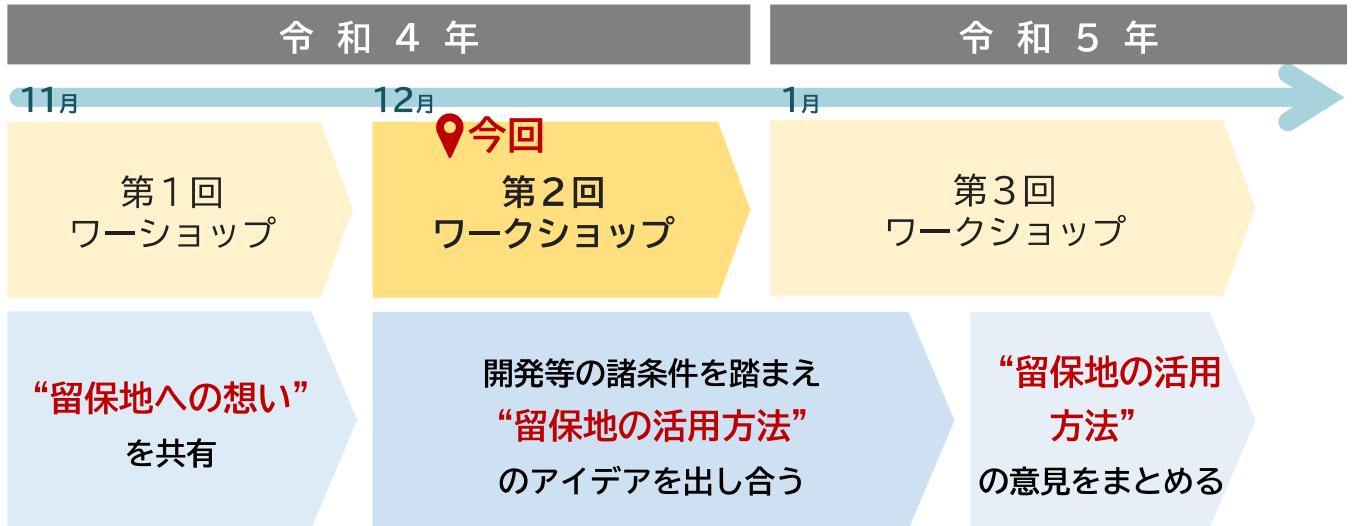


1

ワークショップのスケジュール

● 全3回ワークショップを予定しています。

グループワークの内容は、下記を予定しています。



ワークショップ(全3回)の最終成果イメージ

※ これはイメージです

○ コンセプト・サブタイトル

多くの市民が集まり、人間市の顔となるような
賑わいのあるまちを目指す

~○○○○○○○○○○○○○○○○○○~

○ ゾーニング

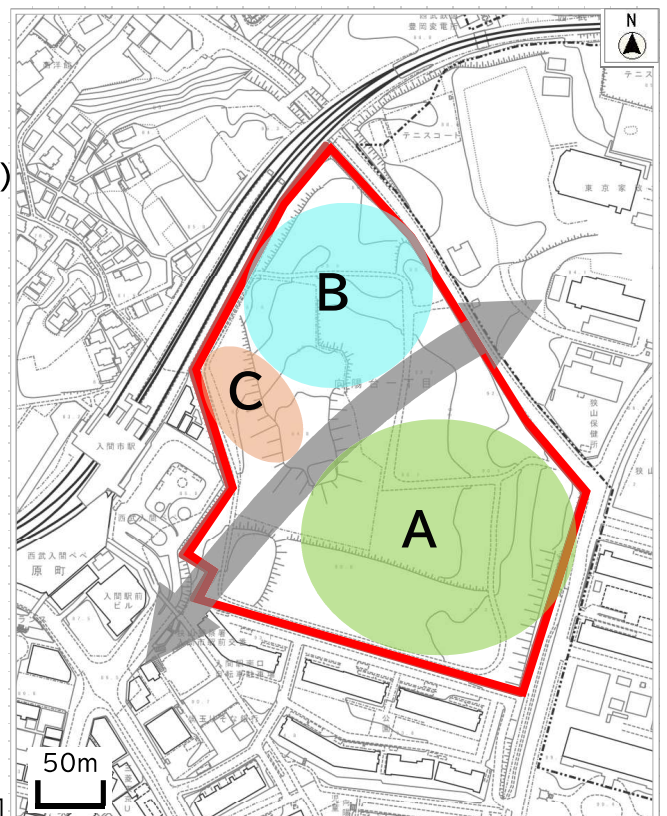
○ 各ゾーンのテーマ(ゾーン数に決まりはありません)

- Aゾーン
○○○ゾーン(○○施設の整備ゾーン)
例:○○○、○○○等を整備
活動イメージ: ○○○○○○○○○○
ターゲット: ○○○○
- Bゾーン
○○○ゾーン(○○施設の整備ゾーン)
例:○○○、○○○等を整備
活動イメージ: ○○○○○○○○○○
ターゲット: ○○○○
- Cゾーン
○○○ゾーン(○○施設の整備ゾーン)
例:○○○、○○○等を整備
活動イメージ: ○○○○○○○○○○
ターゲット: ○○○○

○ 実現に向けての課題

○○○○○する必要がある

主に **第2回WS**
第3回WS で検討



1 第1回ワークショップの振り返り①



ジョンソン基地留保地(以下、留保地)に関するこれまでの取組や入間市の現状について説明を受け、質疑応答及びグループ内で意見交換を行いました。

1 第1回ワークショップの振り返り②



第1回ワークショップでは、「こんな場所になってほしい」「こんな機能(施設)があったらいいな」等の想いを共有しました。

1 第1回ワークショップの振り返り

○ 第1回WSでの意見から連想される機能・施設

グループ1	グループ2	グループ3	グループ4
住宅	住宅	住宅	子育て支援施設
商業	公園	商業	医療施設
文化施設(ホール)	キャンプ場	子育て支援施設	公園
医療施設	遊び場	教育施設	避難施設(防災)
公園	地下街	公園	遊び場
遊び場		駅前広場の乗降場	
何も無い土地		避難施設(防災)	
		遊び場	

6

【グループ1】 第1回ワークショップの成果

●文化・アート

入間市といえ ばこれ！！ 文化施設 クラシック JAZZ	アートを広め たい！（駅前 に文化施設）	ギャラリー 発表
--	----------------------------	-------------

●遊び

遊び（文化ス ポーツ）

●若者の活動

若者の活動の 場になるとい いな！	住商併用建物 が集まると良 い	ボーナス トラック
-------------------------	-----------------------	--------------

●コンセプト・ブランディング

コンセプトが あるのが 大事！

●住んでもgood!来たい！！（知ってもらおうきっかけ）

ここに住んで “あきない” Happyなまち	入間が好き 入間に来たい	アウトレット は県内1！！ その人たちが 立ち寄ってく れるといい
------------------------------	-----------------	---

●自然・景観・公園

自然景観をい かせるといい	Park-PFI公園+ α+子供	公園がイイ！ （ゴテゴテし てない）	無 無の地点
------------------	---------------------	--------------------------	-----------

●検討にあたって

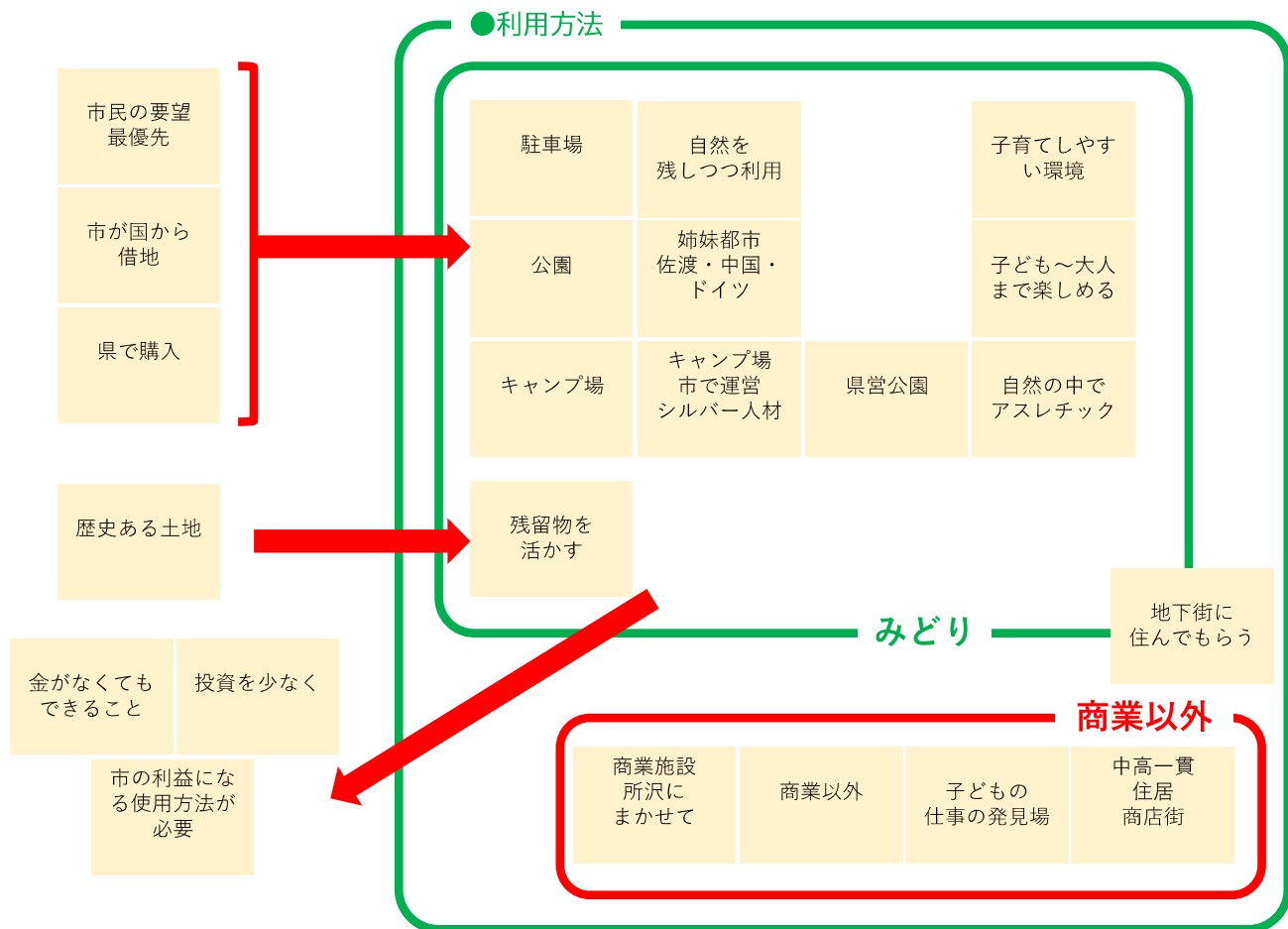
若者の意見を 入れて	コロナ人口減 etc... 今じゃない、 もっと市民の声 を聞いて	市と民間！ うまく付き 合って	子ども、親の 意見も必要	検討期間が短 い
---------------	---	-----------------------	-----------------	-------------

●+α

もし何かつく るならばス を！！

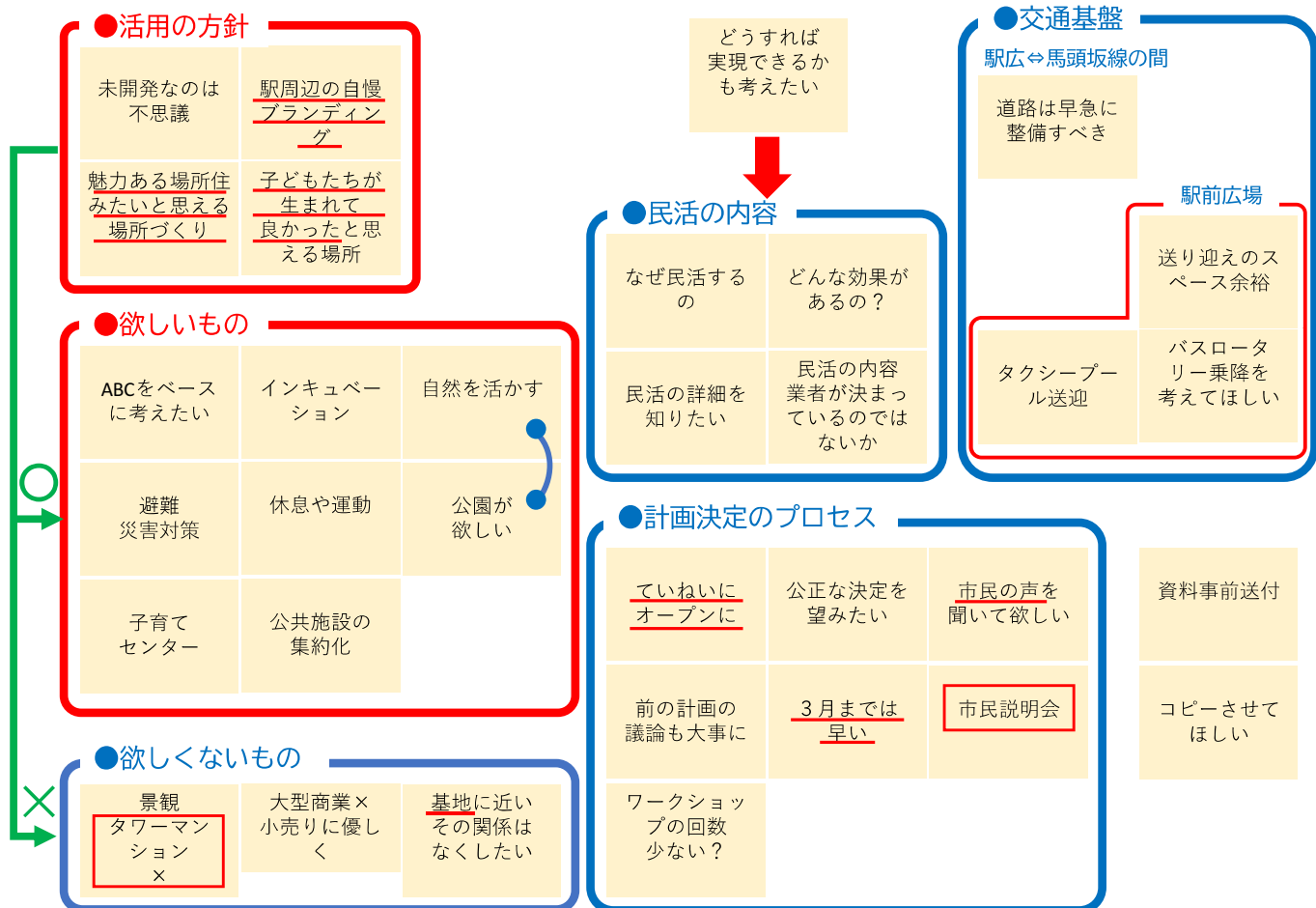
7

【グループ2】 第1回ワークショップの成果



8

【グループ3】 第1回ワークショップの成果



9

【グループ4】 第1回ワークショップの成果

●全 体

課題などを共有する時間が欲しい	時間をかけたい市民に周知していきたい	市民負担などは何か	時間をかけて考えていきたい民間に丸投げはしたくない	入間市民にフォーカスを当てるべきではないか	全世代が交流できる場所市民が集まるような場所
-----------------	--------------------	-----------	---------------------------	-----------------------	------------------------

●子育て・若者

子どもをテーマにしてほしい子どもが元気だと交流が活かされるのではないか	住民が育って人とまちが育ち人と人が交流できる場所が良い	子どもが学ぶ場所がない
-------------------------------------	-----------------------------	-------------

医療施設が欲しい

●文 化

人が集い喜ぶ場所が欲しい交流が生まれるような	文化の顔となる場所になってほしい	例えば、、、お祭りバンド
------------------------	------------------	--------------

●商 業

10年経っても話題がなくなるのでは意味がない	ショッピングモールを作っても最初だけではないか	更新頻度が高いもの例えば3か月でお店更新など
商業施設など入間市民が求めるものがあると良い	大型施設はいらない公園、遊び、避難場所	

●入間市駅

入間市駅の立地は大した利点ではない	駅前がさみしい	駅前是一般車が止まれる場所がない⇒留保地はどうか	駐車場が欲しい車・バス
-------------------	---------	--------------------------	-------------

2 質疑応答



前回の振り返りについて、質問等があれば挙手のうえ、お名前と質問をお願いします。

3 グループワーク

3 グループワーク

1. ワークショップの説明(注意事項を含む)、自己紹介	10分
2. ワーク①:配置したい機能の検討	35分
・意見用紙記入	10分
・グループ内共有(1人2分程度)	15分
・まとめ	10分
3. ワーク②ゾーニングの検討	30分
・意見交換、まとめ	30分
～休憩～	10分
4. ワーク③:サブタイトルの検討	25分
・意見交換、キーワード出し	15分
・まとめ	10分
5. グループ発表(1グループ5分)	20分

3 グループワーク

ワークショップのルール

- ☆自分の意見や思いを自由に発言してください。
- ☆テーマを意識して話をするように心がけましょう。
- ☆テーマと異なる発言は控えましょう。
- ☆意見は簡潔に、みんなにわかりやすく述べましょう。
- ☆参加された方の色々な意見に耳を傾けましょう。
- ☆人が発言している時は、静かにきちんと聞きましょう。
- ☆頭ごなしの否定はやめましょう。
- ☆わからないことや理解できないことはどんどん質問してみましょう。



**みんなでルールを守って
有意義なワークショップにしていきましょう！**

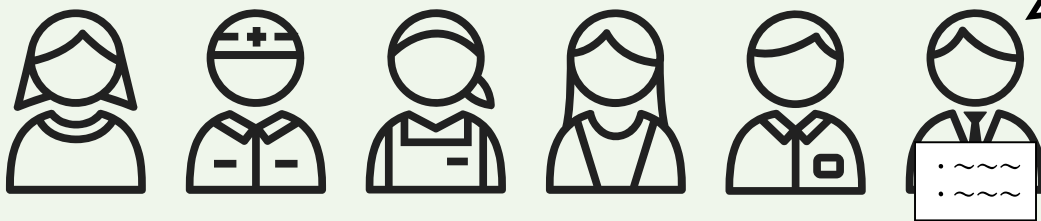
※ルールを守れない方は、一度退席いただく場合がございます。ご了承ください。

14

3 グループワークの主な流れ

① 配置したい機能の検討

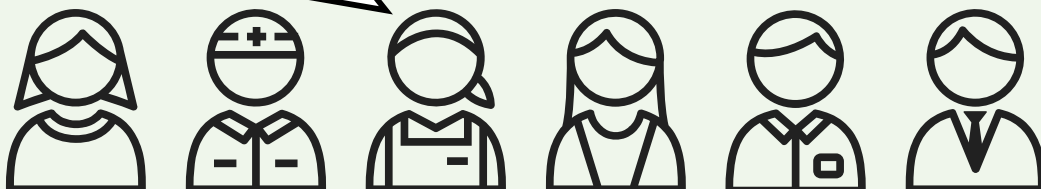
- ・ 留保地に「あったらいいなと思う機能とその理由」を意見要旨に記入し、グループ内で発表しましょう。



〇〇だから
△△があっ
たらいいと
思う

- ・ どの機能を配置するか、意見交換をしましょう。

〇〇が理由なら、□□も
いいんじゃない？

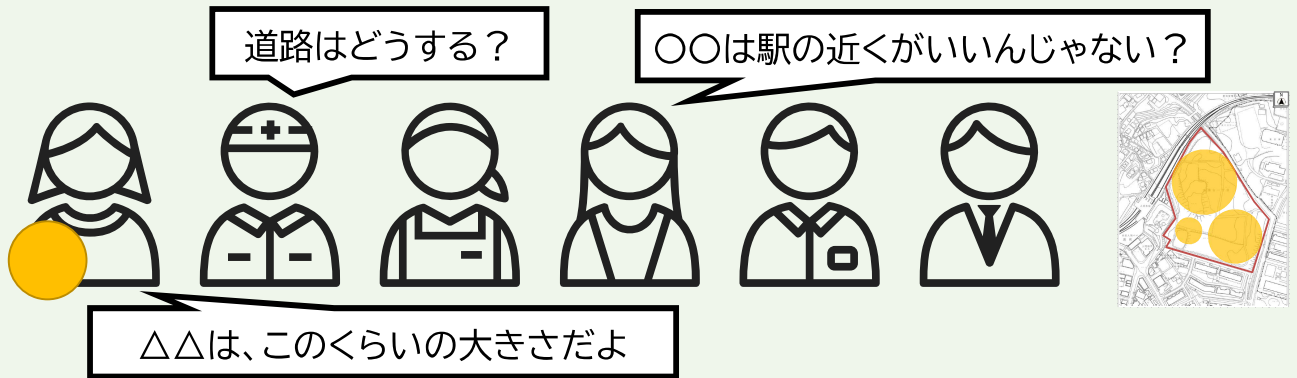


15

3 グループワークの主な流れ

2 ゾーニングの検討

- 敷地規模をイメージしながら、留保地内に配置してみましょう。
- 道路が必要かどうかを検討しましょう。
- 各ゾーンのテーマも考えましょう。



※各テーブルに、機能から連想される施設の敷地規模の例となるパーツを用意しました。パズルのように配置してみましょう。

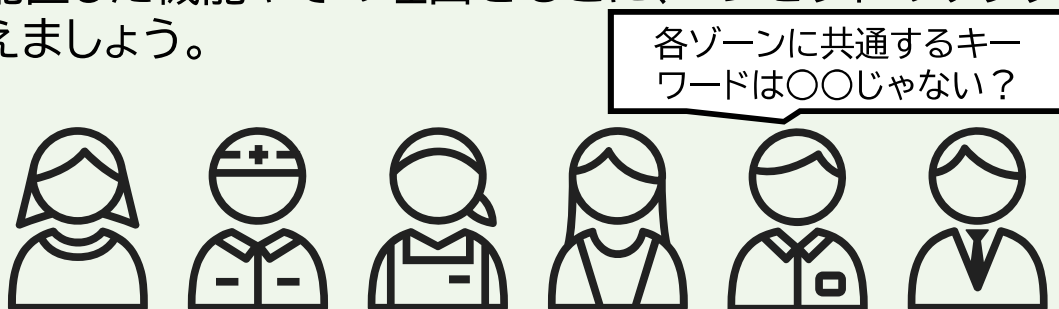
例) アウトレットパーク入間: 約8.6ha 入間運動公園: 約3.5ha

16

3 グループワークの主な流れ

3 サブタイトルの検討

- 配置した機能やその理由をもとに、コンセプトのサブタイトルを考えましょう。



4 各グループ 発表者(1人) 5分 ×4グループ



17

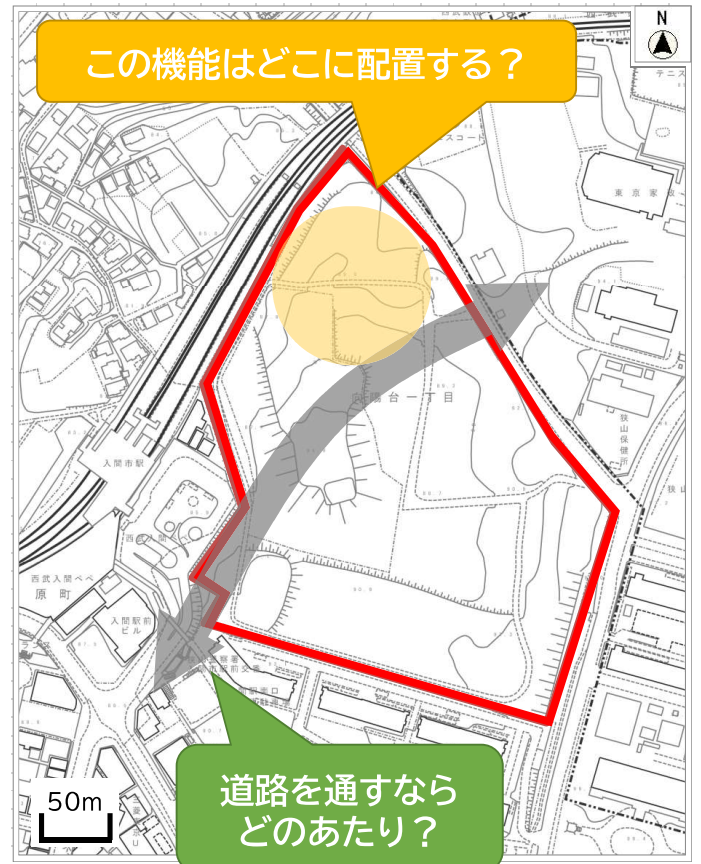
3 第2回ワークショップの内容

● グループワーク

利用計画書に示されているコンセプトとゾーニングを参考に、①配置したい機能と②新たなゾーニング、③コンセプトのサブタイトルを検討しよう

- ① 配置したい機能について再検討する
 - 将来どんな場所になってほしい？
 - どんな機能がほしい？
 - 道路はあった方がいい？
- ② 各機能のゾーニング(配置)を検討する
- ③ 「多くの市民が集まり、入間市の顔となるような賑わいのあるまちを目指す」のサブタイトルを検討する

- ※ ゾーニング(ゾーンの数、道路の有無)は利用計画書に示されている内容にとらわれず、自由に検討しましょう
- ※ サブタイトルは、ジョンソン基地跡地留保地利用計画書(以下、利用計画書)に示されているコンセプトを踏まえて考えましょう



3 第2回ワークショップの成果イメージ

※ これはイメージです

○ コンセプト

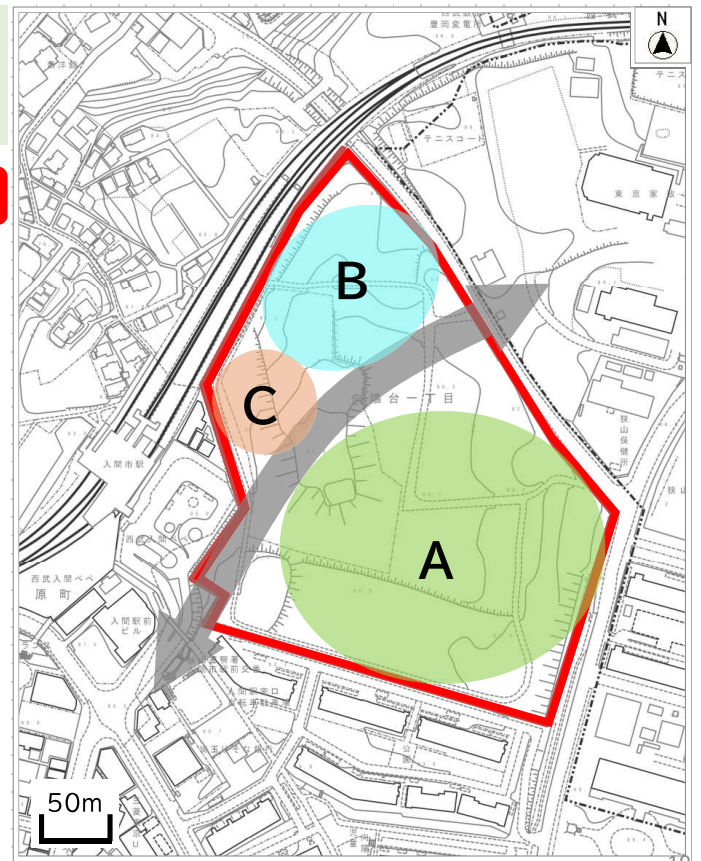
多くの市民が集まり、入間市の顔となるような賑わいのあるまちを目指す
~○○○○○○○○○○○○○○○○○○~

サブタイトルの追加

○ 各ゾーンのテーマ

- Aゾーン
○○○ゾーン(○○施設の整備ゾーン)
例:○○○、○○○等を整備
- Bゾーン
○○○ゾーン(○○施設の整備ゾーン)
例:○○○、○○○等を整備
- Cゾーン
○○○ゾーン(○○施設の整備ゾーン)
例:○○○、○○○等を整備

○ ゾーニング



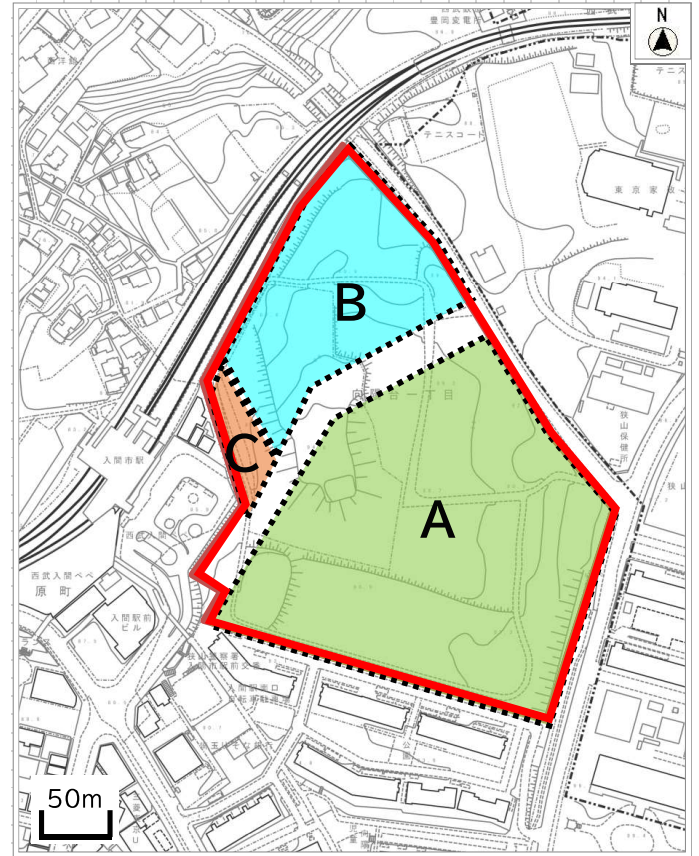
3 参考:ジョンソン基地跡地留保地利用計画書(以下、利用計画書)の内容

● コンセプトの検討

「多くの市民が集まり、入間市の顔となるような賑わいのあるまちを目指す」

● ゾーニングの検討

- Aゾーン
ゆとりと風格ゾーン(公共・公益的施設の整備ゾーン)
例:公園都市施設、コンベンションセンター等文化施設等、子育て支援施設等社会福祉施設等を整備
- Bゾーン
都市型ライフゾーン(高度・複合利用施設の整備ゾーン)
例:商業ビル等民間事業施設等を整備
- Cゾーン
にぎわいゾーン(駅前広場の拡張ゾーン)
例:駅前ロータリー、駐車場、駐輪場、広場等



20

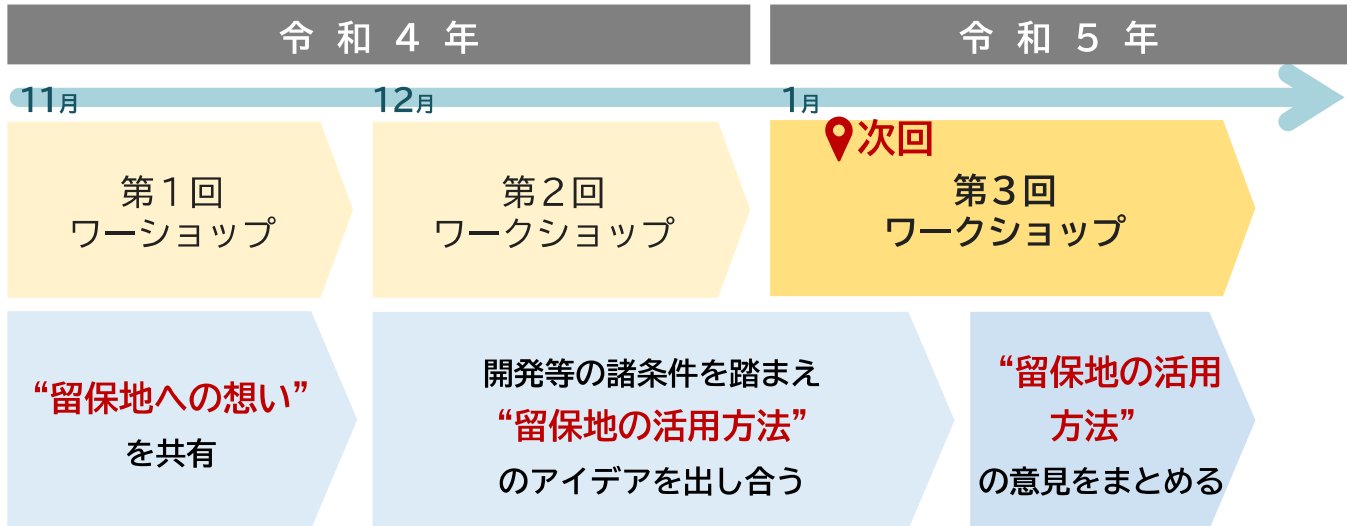
4 今後のスケジュール

21

4 今後のスケジュール

● 全3回ワークショップを予定しています。

グループワークの内容は、下記を予定しています。



4 第3回ワークショップでの主な検討内容

※ これはイメージです

○ コンセプト・サブタイトル

多くの市民が集まり、人間市の顔となるような
賑わいのあるまちを目指す
~○○○○○○○○○○○○○○○○~

○ 各ゾーンのテーマ (ゾーン数に決まりはありません)

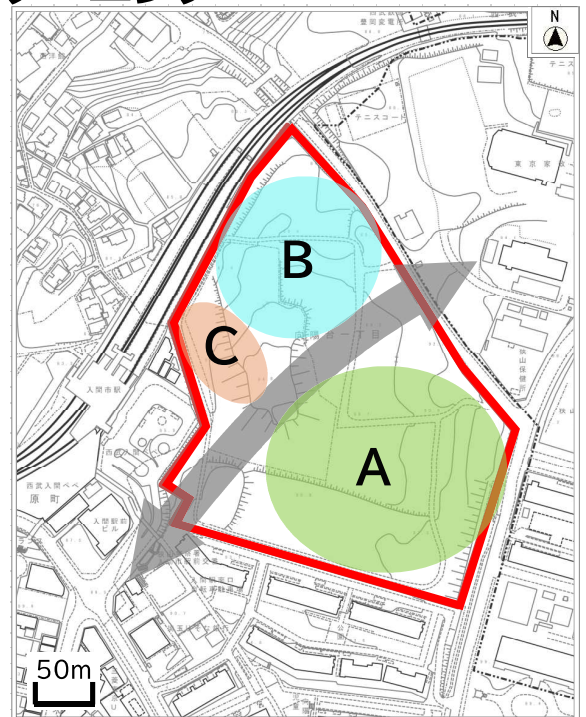
- Aゾーン
○○○ゾーン(○○施設の整備ゾーン)
例:○○○、○○○等を整備
活動イメージ: ○○○○○○○○○○
ターゲット: ○○○○
- Bゾーン
○○○ゾーン(○○施設の整備ゾーン)
例:○○○、○○○等を整備
活動イメージ: ○○○○○○○○○○
ターゲット: ○○○○
- Cゾーン
○○○ゾーン(○○施設の整備ゾーン)
例:○○○、○○○等を整備
活動イメージ: ○○○○○○○○○○
ターゲット: ○○○○

○ 実現に向けての課題

○○○○○する必要がある

主に 第3回WS で検討

○ ゾーニング



※第3回ワークショップでは、第2回ワークショップ
でご検討いただいた内容のブラッシュアップ、活
動イメージ(市民の関わり方など)やターゲット、
実現に向けての課題を検討する予定です。