

令和 2年度 事務事業評価シート (令和 1年度分)

(令和 2年 7月 作成)

1 事務事業の基本事項				整理番号	274000-01-09
事務事業名	開発等許可指導事務			担当部課	都市整備部 開発建築課
				電話番号	04-2964-1111 内線 3326
総合計画 基本計画	施策の大綱	04	住みやすく緑豊かなまちづくり	実施期間	昭和56年 ~ 年
	政策(節)	02	都市基盤の整備	その他の計画	
	施策(項)	02	良質な民間開発の推進		
予算事業名	開発審査費			予算事業番号	1574
事務分類	<input checked="" type="checkbox"/> 自治事務のうち義務的なもの <input type="checkbox"/> 自治事務のうち任意のもの <input type="checkbox"/> 法定受託事務 <input type="checkbox"/> サービス提供 <input type="checkbox"/> 施設整備 <input checked="" type="checkbox"/> 許認可事務 <input type="checkbox"/> 補助金交付 <input type="checkbox"/> 施設維持管理 <input type="checkbox"/> 内部事務 <input type="checkbox"/> その他				
	実施形態 <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 全部委託 <input type="checkbox"/> 一部委託 <input type="checkbox"/> 補助・負担 <input type="checkbox"/> その他 ()				
事業開始の背景・経緯	昭和49年1月1日入間市宅地開発指導要綱施行 昭和56年4月1日埼玉県開発許可事務権限委譲 昭和40年代都市の激しい人口の集中が起き不良市街地の無秩序なスプロールの進行により不良市街地が形成された。				

2 事務事業の目的・内容

対象	開発行為を行う者	実施の根拠 (法令・条例等)	都市計画法 入間市都市計画法に基づく開発許可等の基準に関する条例
目的 (もたらそうとする成果)	開発行為等に対する審査・誘導 開発事業者の理解と協力を得ながら、環境、防災、景観等に配慮した宅地(店舗、工場等)開発の適正な誘導を図る。		
全体の事業内容	開発許可申請等にかかる審査・検査事務を行う。		

3 事務事業の実施状況と成果

令和1年度の実施内容	開発許可申請にかかる審査・検査、入間市宅地開発指導要綱に基づく事前協議に対する承認、適合証明書の交付事務等を行った。								
区分	活動指標名	区分	単位	平成29年	平成30年	令和1年	令和2年	目標値の根拠・考え方 (前年度値の場合は「前年度実績」)	
実施状況	① 開発許可件数	目標値又は前年度値	件数	93	79	51	77	前年度実績	
		実績値	件数	79	51	77			
		達成率又は前年度比	%	84.95	64.56	150.98			
	② 適合証明件数	目標値又は前年度値	件数	153	151	138	126	前年度実績	
		実績値	件数	151	138	126			
		達成率又は前年度比	%	98.69	91.39	91.3			
	③ 事前協議件数	目標値又は前年度値	件数	54	55	29	35	前年度実績	
		実績値	件数	55	29	35			
		達成率又は前年度比	%	101.85	52.73	120.69			
	④	目標値又は前年度値							
		実績値							
		達成率又は前年度比	%						
区分	成果指標名	区分	単位	平成29年	平成30年	令和1年	令和2年	目標値の根拠・考え方 (前年度値の場合は「前年度実績」)	
成果	① 開発許可件数	目標値又は前年度値	件数	93	79	51	77	前年度実績	
		実績値	件数	79	51	77			
		達成率又は前年度比	%	84.95	64.56	150.98			
	②	目標値又は前年度値							
		実績値							
		達成率又は前年度比	%						

無印は実績値の増大によって達成率が向上するもの
 ※印は実績値の減少によって達成率が向上するもの

4 事業費

区 分			平成29年	平成30年	令和 1年	令和 2年	
経費	事業費	当初予算額	31 千円	86 千円	110 千円	105 千円	
		決算(見込)額 ①	20 千円	50 千円	61 千円		
	人件費	従事 職員数	一般職・労務職	4.2 人	4 人	4 人	
			嘱託・再任用	0 人	0 人	0 人	
			パート等	0 人	0 人	0 人	
		人件費 ②	30,243 千円	31,888 千円	31,066 千円		
		総事業費 ③=①+②	30,263 千円	31,938 千円	31,127 千円		
		国・県支出金 ④	0 千円	0 千円	0 千円		
		その他特定財源 ⑤	0 千円	0 千円	0 千円		
		特定財源 ⑥=④+⑤	0 千円	0 千円	0 千円		
	入間市年間負担額 ③-⑥	30,263 千円	31,938 千円	31,127 千円			
効率性 指標	指標名	開発許可件数 ⑦	79 件	51 件	77 件		
	コスト	開発許可 1 件当たり ③÷⑦	383,075 円	626,235 円	404,246 円		
備考							

5 事務事業の評価

◆ 1次評価

個別評価	必要性	有効性	効率性
	<input checked="" type="checkbox"/> 必要不可欠 <input type="checkbox"/> 高い <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> やや低い <input type="checkbox"/> 低い	<input type="checkbox"/> 大変有効である <input type="checkbox"/> 有効である <input checked="" type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> あまり有効でない <input type="checkbox"/> 有効でない	<input type="checkbox"/> 向上 <input checked="" type="checkbox"/> やや向上 <input type="checkbox"/> 変わらない <input type="checkbox"/> やや悪化 <input type="checkbox"/> 悪化
総合的評価	評 価		今後の方向性
	開発許可を伴う計画等において、宅地開発指導要綱の内容を遵守した計画になるように指導したことにより地域に適した合理的な土地利用となる開発許可事務を適正に執行することができた。今後もより良い街づくりを目指し、継続して指導していく。		<input type="checkbox"/> 充実 <input checked="" type="checkbox"/> 継続 <input type="checkbox"/> 縮小 <hr/> <input type="checkbox"/> 廃止・休止 <input type="checkbox"/> 完了・終了
改善課題	令和 1年度の取り組み課題		改善の評価
	許認可事務のため事業の見直しはできないが、開発許可事務の内容が非常に難しいことに加え、最近では建替え等の相談が多くなり、さらに内容が難しくなっている。窓口対応、許可審査事務に忙しい日々を送っているが、少しでも時間外勤務を減らせるように、職員の知識の向上に努め、迅速で的確な対応を図る。		<input type="checkbox"/> 改善できた <input checked="" type="checkbox"/> やや改善できた <input type="checkbox"/> 改善できなかった
	令和 2年度の取り組み課題		
	窓口対応及び許可審査事務の対応に忙しい日々を送っており、開発の相談や審査基準改正等の事務量も多く、今後も時間外勤務を減らせるよう職員の知識の向上に努め、迅速で的確な対応を図る。		
	令和 3年度の取り組み課題		
	引き続き窓口対応や許可審査事務の対応をこなし、時間外勤務を減らせるよう職員の知識の向上に努め、迅速で的確な対応を図る。		

◆ 2次評価

総合的評価	今後の方向性	具体的内容
	<input type="checkbox"/> 充実 <input type="checkbox"/> 継続 <input type="checkbox"/> 縮小 <hr/> <input type="checkbox"/> 廃止・休止	