

第5回入間市指定管理者候補選定委員会会議録

- 1 日 時 令和5年6月30日（金）15時～16時20分
- 2 場 所 入間市役所 B棟 5階 第3委員会室
- 3 出席者 委員長 濱川敦
委 員 岩田正博、浅見泰志、河村香代子、小林由利、押木正巳
所管課 スポーツ推進課長 徳山雅美、副主幹 園田民子、主事 鹿島隆史
事務局 デジタル行政推進課長 山本優、副主幹 福島徹志、主査 佐々木雄基
- 4 欠席者 高梨雅樹
- 5 対象施設 入間市体育施設
- 6 議 事
議 題
 - (1) 選定方法について
 - (2) 募集要項、仕様書について
 - (3) 採点方法について

(1) 選定方法について

委員長：選定方法について事務局から説明いただきたい。

事務局：「指定管理者制度の導入及び運用に係るガイドライン」に沿って、指定管理者の選定に係る公募・非公募の決定にあたっての基本的な考え方、当該施設の過去の選定の経緯等について説明。

委員長：最初に体育施設の所管課であるスポーツ推進課の公募、非公募についての意見をお願いしたい。

所管課：所管課としては、新たな提案が期待できることから、今回の指定管理者候補選定は公募により行いたいと考える。

委員長：事務局からの説明では原則公募となっており、所管課であるスポーツ推進課からも、複数の業者から広く募集を行う「公募による方法」との意見であったが委員の意見や質問をお願いしたい。

委 員：基本的に原則公募ということで異論はないが、今回は新規募集ではなく、これまでの成果があるということなので、この5年間の評価というか、第三者評価における評価と施設所管課としての評価について説明いただきたい。

所管課：第三者評価については令和3年度に実施した第三者評価報告書に基づき説明。所管課としても現指定管理者について問題等はないものと評価している。

委員長：他に意見がないようだが、体育施設の選定方法については公募として決定してよいか。

委員：よろしい。(委員全員)

委員長：では体育施設の選定方法については公募として決定する。

(2) 募集要項、仕様書について

所管課より、募集要項(案)、業務仕様書(案)について資料に基づき説明があった後に、以下の質問、意見等があった。

委員長：体育施設の募集要項(案)と業務仕様書(案)について、確認したいことや質疑はあるか。

委員：特記事項において、中央公園プールに関する記述があるが、例えば指定管理者がプールを活用した事業について提案した場合はどのように評価するか。

所管課：国有地であるため、営利目的の事業を行うことは困難であると考えため、そのような提案があった場合は特に評価しないものと想定される。

委員：募集要項のスケジュールでプレゼンテーションの日程が明示されていないが、他施設と合わせて明示すべきではないか。

所管課：修正する。

委員：募集要項の指定管理料が5年間均等の額として示されているが、武道館の大規模改修に伴う閉鎖による減額について明示すべきではないか。

所管課：明確なスケジュールが出ていないため指定管理料については均等額としているが、現地説明会においてもその旨周知を図ることとする。

委員：当市ではスポーツ振興条例が策定される予定だが、仕様書にそのような要素を盛り込むべきではないか。

所管課：仕様書の段階で盛り込むことは考えていないが、協定書の段階では何かしら盛り込んでいけるよう検討する。

委員：先ほど中央公園プールについて質疑があったが、今後何かしらの活用策が出てくるとも想定されるので、特記事項において指定管理対象施設の変更に関して記述している箇所に、中央公園プールについても記述することとしてはどうか。

所管課：記述を追加する方向で検討する。

委員長：他に質問がなければ、体育施設の募集要項(案)と業務仕様書(案)の決定について、一部修正を検討すべき部分を除き、スポーツ推進課が示した案で決定してよろしいか。

委員：よろしい。(委員全員)

(3) 採点方法について

事務局：募集要項で定めた審査項目に基づき作成した「指定管理者候補選定委員会審査票(案)」について説明。

委員長：指定管理者候補選定委員会審査票(案)について、確認したいことや質疑はあるか。

委員：体育施設は複数の施設の集合体であるため、総合的に評価するのか、それとも個別施設ごとの提案について審査しての平均による評価とするのか、または減点評価とするのか、各委員で判断が分かれてしまわないよう、何かしら評価方法の統一を図るべきではないか。

委員長：提案者側に対しても、どのように提案すべきかについて示されるべきと思われるが、所管課と事務局として何か考えはあるか。

事務局：一定のルールが設けられるよう所管課と共に検討する。

委員長：他に質問がなければ、採点方法は事務局案でよいか。

委員：よろしい。(委員全員)

委員長：では採点方法については事務局案とする。

7 その他

次回の日程について

事務局：その他について、次回の日程について説明する。今後募集要項や仕様書等の配布、所管課による応募者に対する現地説明会、応募者からの申請、所管課とデジタル行政推進課による資格審査を経て、提案者によるプレゼンテーションを10月2日の次回選定委員会において実施する予定である。

次回委員会の開始時間及び終了時間については、応募団体数により変わるため、応募団体数が決まり次第、後日開催通知でお知らせをする。

以上